

Москва, Большая Семёновская ул, 10с12

25 000 ₺

Москва, Большая Семёновская ул, 10с12

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

22.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

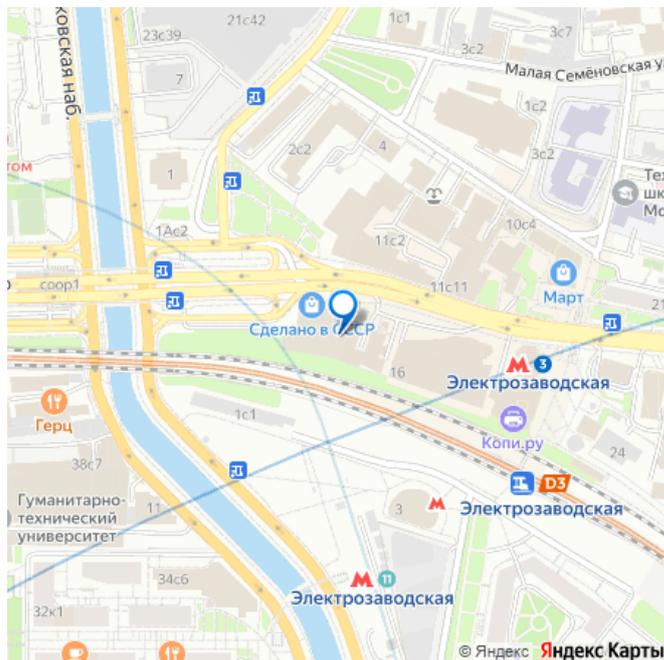
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ
Аренда торгового помещения (выставочный зал, шоурум), ПСН зального типа в ТЦ «Мебель из России», хороший подъезд автотранспортом. Помещение расположено на 1/3 этаже здания. Расположение комплекса в шаговой доступности - 200 м от метро обеспечивает очень высокую проходимость. Есть удобный заезд с Третьего транспортного кольца, Садового кольца, Бауманской улицы и с набережных Яузы. В торговом комплексе располагается множество объектов инфраструктуры - шоу-румы, салон связи, аптека, ветеринарная клиника, магазины мебели и сопутствующих товаров и многие другие объекты, что привлекает множество посетителей. Безопасность комплекса

для заметок



обеспечивает современная система пожаротушения и круглосуточная охрана, включающая видеонаблюдение объекта и прилегающей территории. Эксплуатационные расходы включены в аренду. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно.

Провайдеры: ПАО «Ростелеком». Налоги: НДС включен в арендную ставку.

Обеспечительный платеж 1 месяц.

Возможные варианты назначения: торговая площадь, торговое помещение, псн, площадь свободного назначения, выставка-продажа корпусной мебели, выставка-продажа мягкой мебели, выставка-продажа мебели для кухни, выставка-продажа мебели для спальни, продажа люстр, продажа светильников, площадка под экспозицию штор **ЗВОНИТЕ ЗАРАНЕЕ, ЧТОБЫ ОРГАНИЗОВАТЬ ДОСТУП В ПОМЕЩЕНИЕ. БЕЗ КОМИССИИ И ДРУГИХ СКРЫТЫХ ПЛАТЕЖЕЙ.**



