

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:30

**Москва, Рязанский пр-т, 99а**

**175 000 ₺**

Москва, Рязанский пр-т, 99а

Улица

[проезд Рязанский](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ТЦ Маяк, Рязанский проспект?Сдаётся часть помещения на пешеходном трафике у метро, возле ГУУ (университет) Отдельный вход и возможность работать 24/7, Мощность 40 кВт. Возможно увеличение площади. Высокий студенческий+ районный трафик. Кроме шаурмы, сигарет-вейпов, суши, кофе, пекарни и кальянной (все это уже есть), также в торговом центре работают: Пятёрочка, kfc, wildberries, кофикс, фото-копировальные услуги.

<https://move.ru/objects/9290747693>

**Пользователь, Пользователь**

**89251234567**

для заметок





