

🕒 Создано: 06.11.2025 в 09:37

Обновлено: 06.11.2025 в 09:38

Москва, Бауманская улица, 60/5

920 000 ₽

Москва, Бауманская улица, 60/5

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бауманская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

230 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

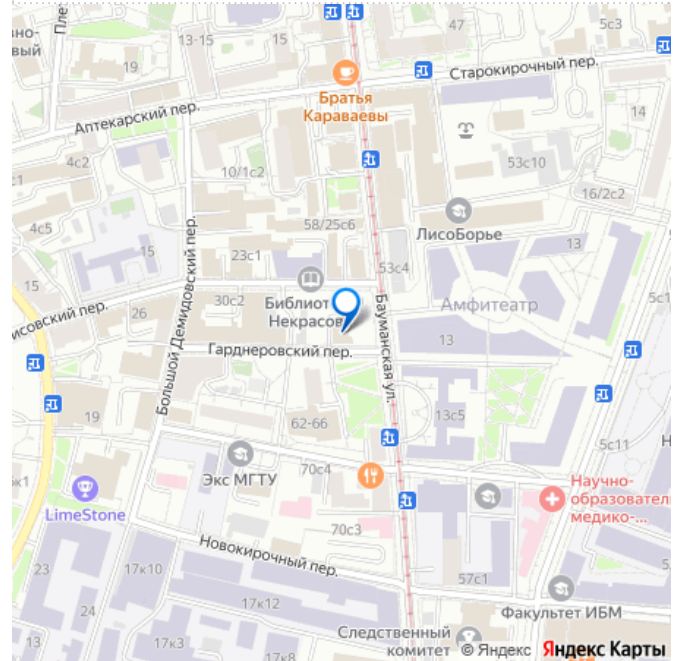
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

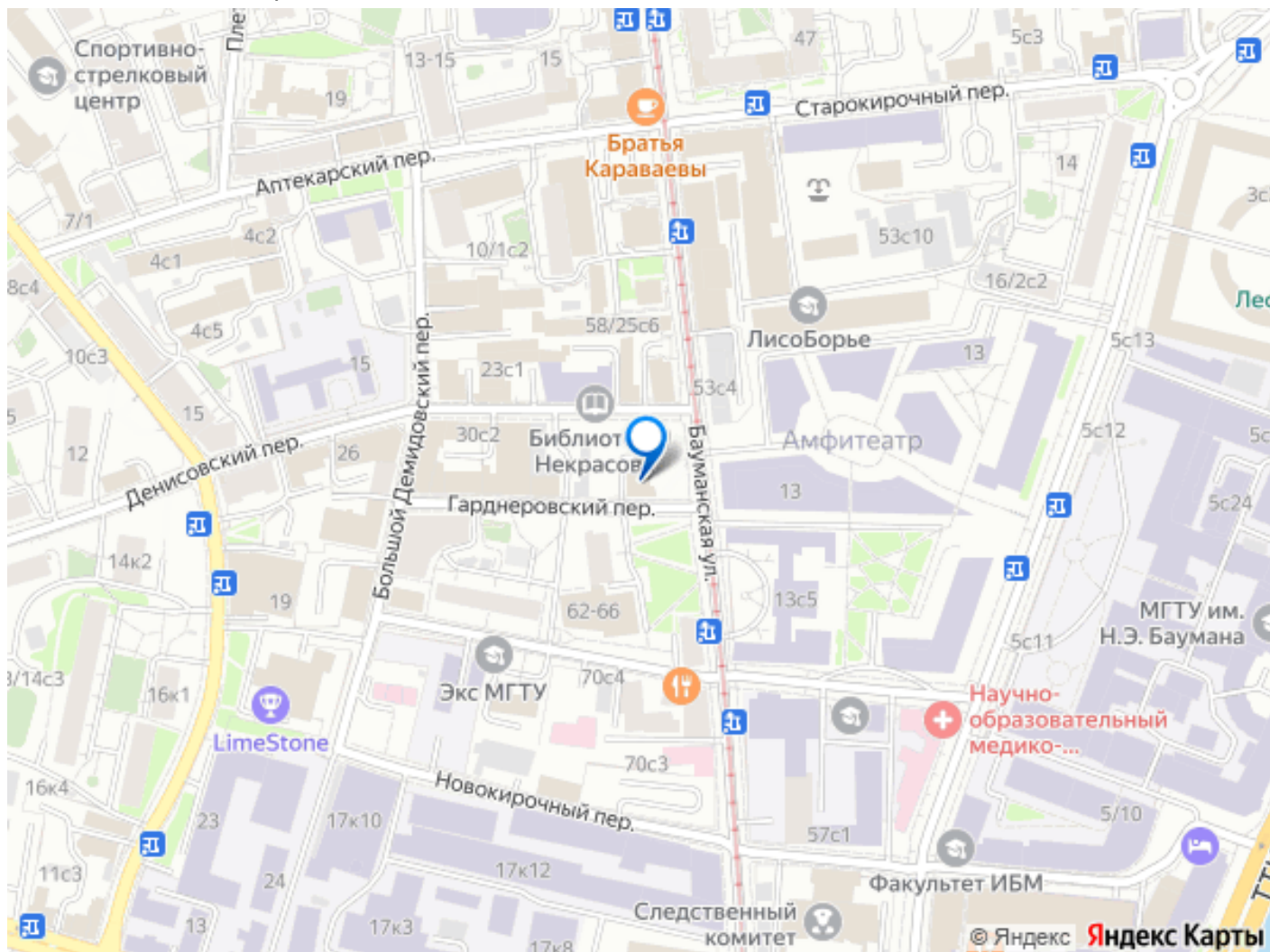
Описание

Аренда на м. Бауманская под кафе, пекарню, семейный ресторан. Адрес: Москва, Бауманская улица, 60/5 В аренду предлагается первый этаж здания, идеально подходящий под общепит. Напротив МГТУ им. Баумана, пешеходный трафик +500 чел/час. Можно арендовать часть этажа. Отдельный вход. К/н земельного участка: 77:01:0003011:3360 К/н здание: 77:01:0003011:3380 Коммуникации: центральные - электричество, вода и отопление. Внутри типовой офисный ремонт. За выездом арендатора, без мебели.

для заметок



Перепланировка возможна. Арендные
каникулы на ремонт. На земельном участке
есть возможность организовать летнюю
террасу. Нас могут: аренда под кафе, аренда
под общепит, аренда в Москве, арендовать
помещение под кафе



Move.ru - вся недвижимость России