

Создано: 10.02.2026 в 13:00

Обновлено: 03.03.2026 в 01:05

**Москва, улица Обручева, 28К5**

**416 053 ₽**

Москва, улица Обручева, 28К5

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

232 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

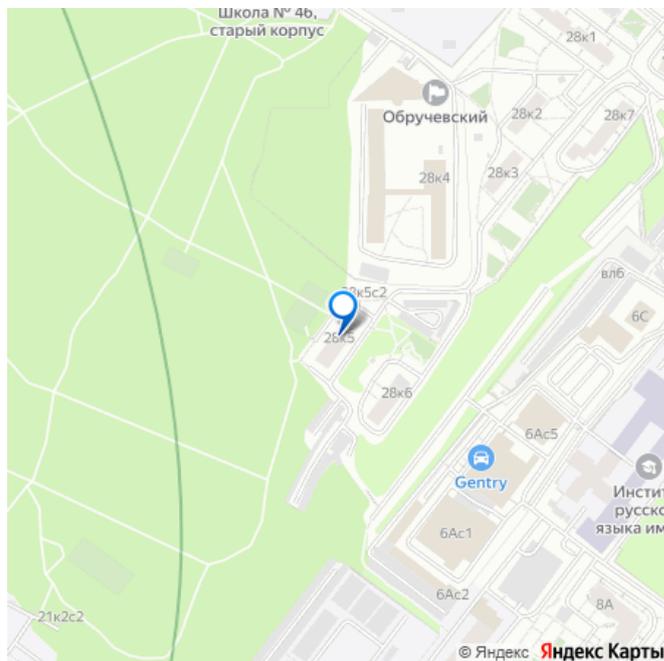
АУКЦИОН. Объект реализуется через электронный аукцион с 2026-03-01 по 2026-03-31 Предлагаем к аренде уникальный объект коммерческой недвижимости общей площадью **\*\*232 м\*\***, расположенный на первом этаже шестнадцатизэтажного жилого дома, построенного в 1980 г. , во второй линии от магистрали. Пространство обладает высокой функциональностью благодаря удобной планировке и высоте потолков - **\*\*3 метра\*\***. Особое преимущество объекта - наличие отдельного входа со двора, обеспечивающего комфортную доступность и

<https://move.ru/objects/9289524323>

**Платонова Елена Николаевна,  
Сбербанк**

**79230727956**

для заметок



приватность пространства. Помещение оборудовано всеми необходимыми коммуникациями: централизованное отопление, водоснабжение и водоотведение, обеспечена электроэнергией мощностью \*\*15 кВт\*\*. Просторное помещение оформлено качественной офисной отделкой, идеально подходящей для размещения офиса, студии или другого коммерческого проекта. Наличие просторных помещений позволяет эффективно организовать рабочие зоны и пространство для отдыха сотрудников. Реализация через торги.



