

Создано: 03.03.2026 в 22:02

Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

Москва, Дмитровское ш, 71а

750 000 ₺

Москва, Дмитровское ш, 71а

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

234.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

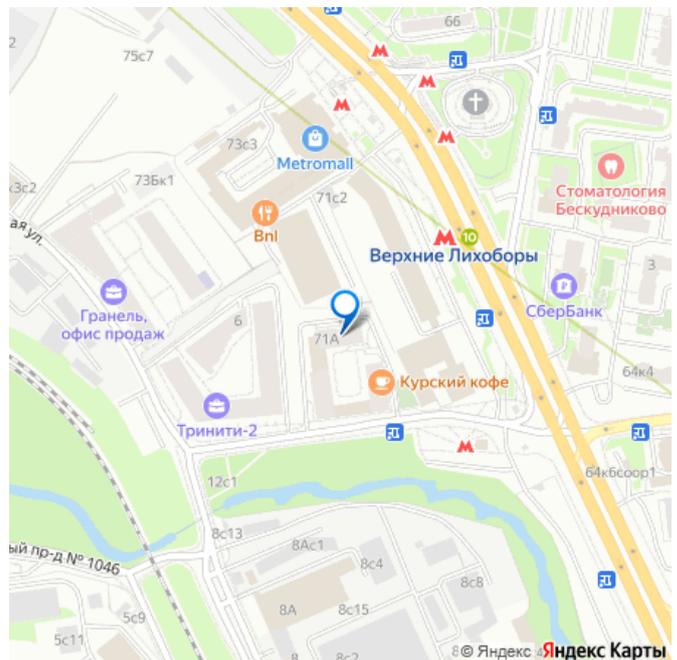
Лот 157825. Аренда помещения свободного назначения в ЖК комфорт + класса «Талисман на Дмитровском». Адрес: Дмитровское шоссе, дом 71А. Ближайшая станция метро: Верхние Лихоборы - 3 мин. пешком. Окружная - 17 мин. Первая линия домов. Торговое окружение насыщенное. В доме открыта Пятерочка, Винлаб, кофейни, спортзал, салоны красоты, ПВЗ. Поблизости Дикси, Винлаб, аптеки и другие сетевые арендаторы. Технические характеристики: Помещение площадью 234.5 кв.м. на 1-м этаже жилого дома. Зальная планировка. Мокрая точка. Все коммуникации - центральные. Высота потолков 4 м.

<https://move.ru/objects/9290765898>

S5Development, S5Development

89251234567

для заметок

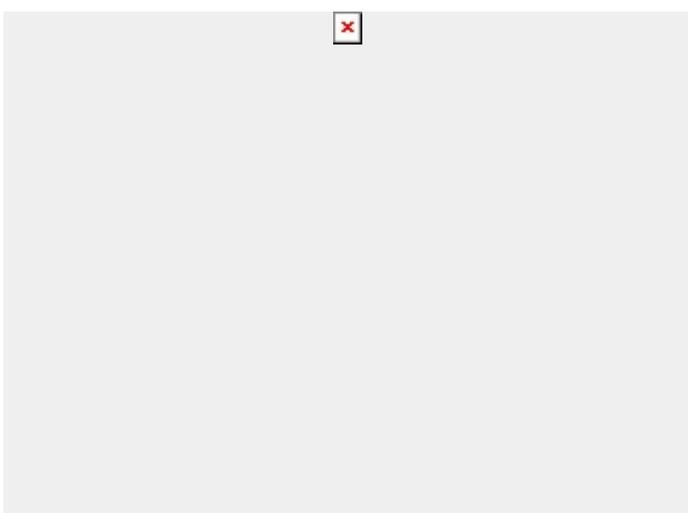
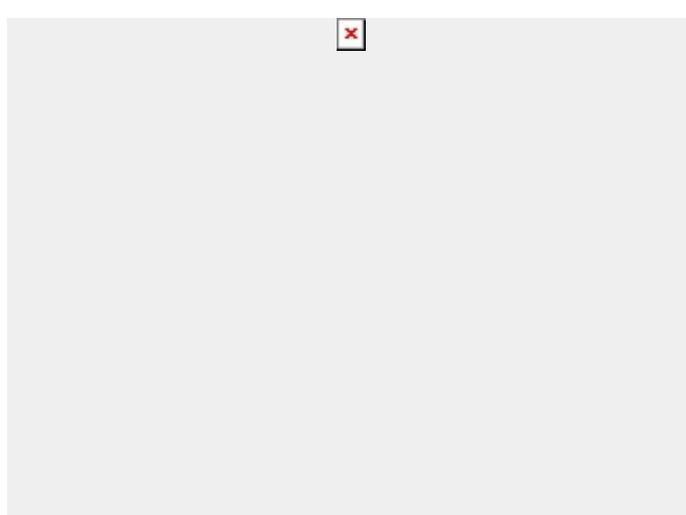
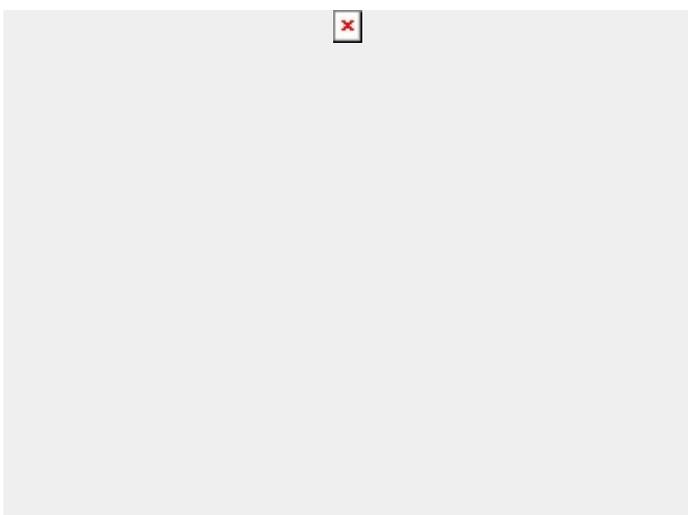
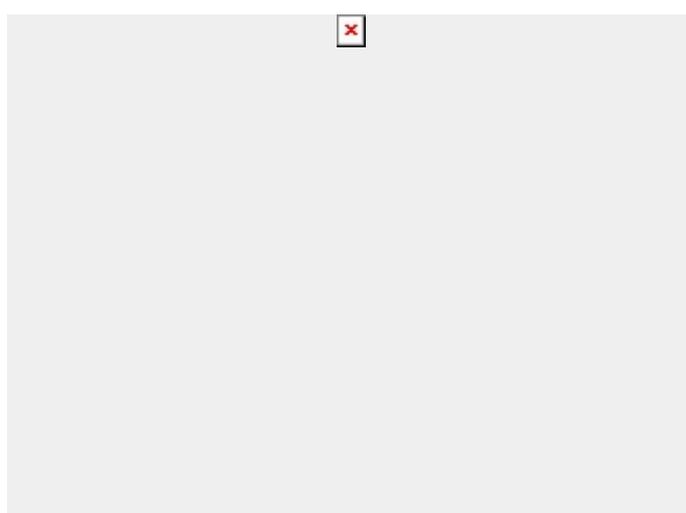
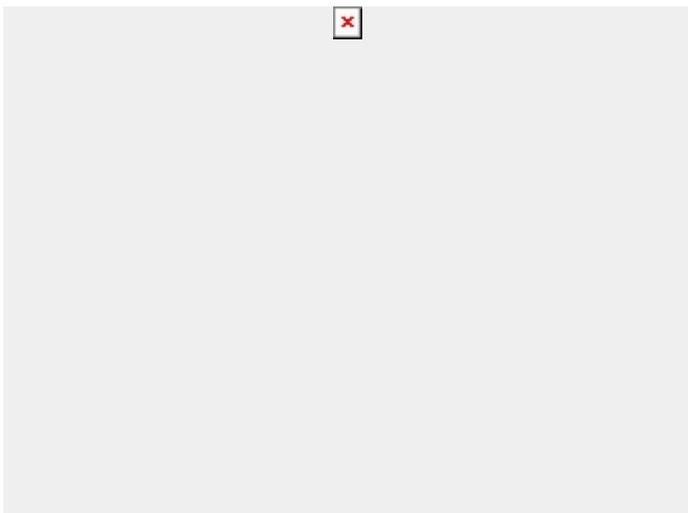


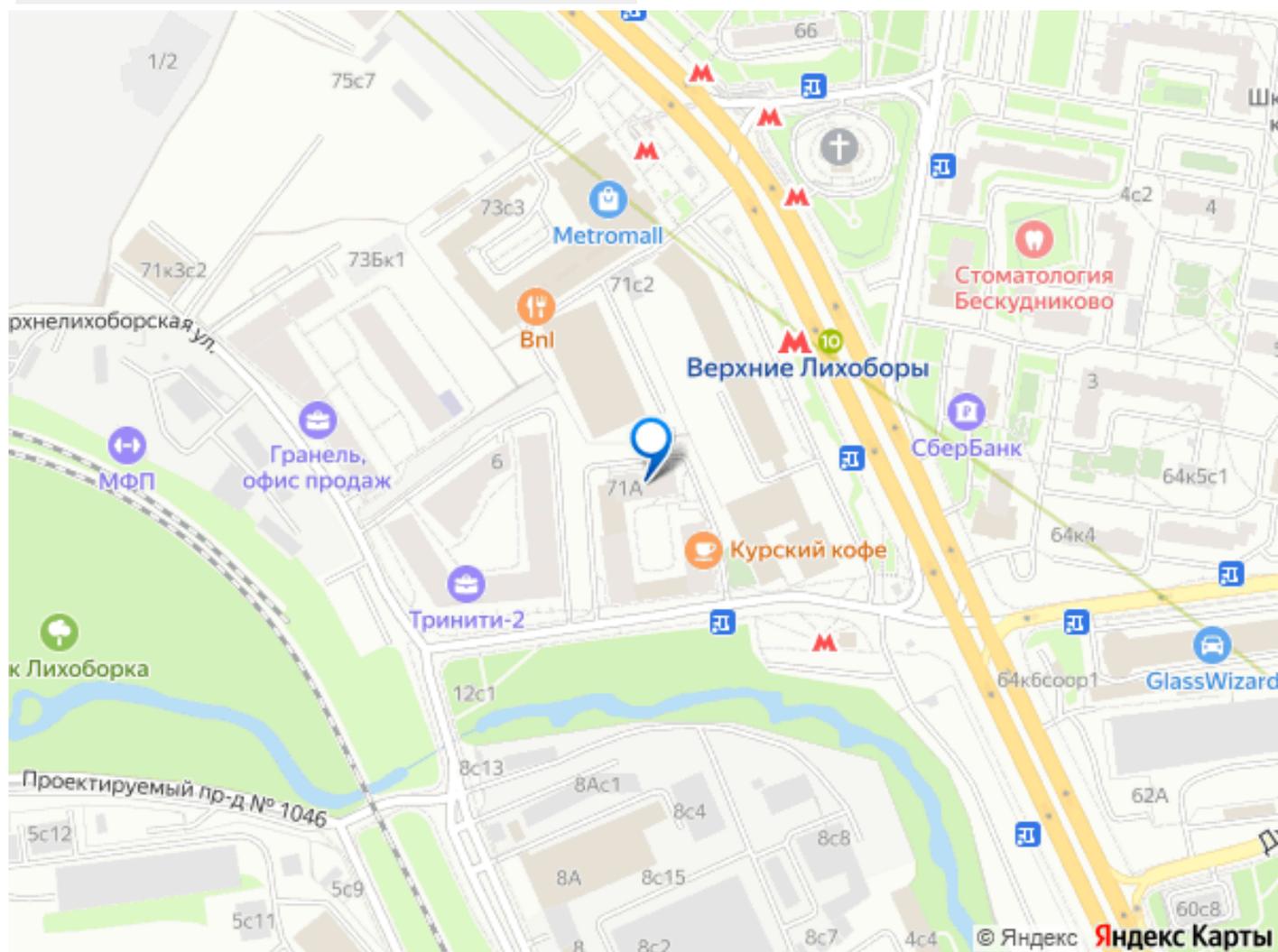
Витринные окна (9 шт) по фасаду. Отдельный вход с улицы, и дополнительный - во двор.

Место для размещения вывески. Парковка перед фасадом. Электрическая мощность - 62 кВт. Помещение - под чистовую отделку.

Коммерческие условия: Стоимость аренды в месяц - 750 000 рублей Ставка аренды за 1 м² в мес. - 3 180 рублей ДДА возможен, каникулы, льготный период - обсуждаются.

УСН





Move.ru - вся недвижимость России