

Создано: 18.12.2025 в 12:43

Обновлено: 18.12.2025 в 12:13

<https://move.ru/objects/9287514237>

Собственник

79851328476

**Московская область, Ногинский район,
Ногинск, улица Белякова, 35А**

117 000 ₽

Московская область, Ногинский район, Ногинск, улица
Белякова, 35А

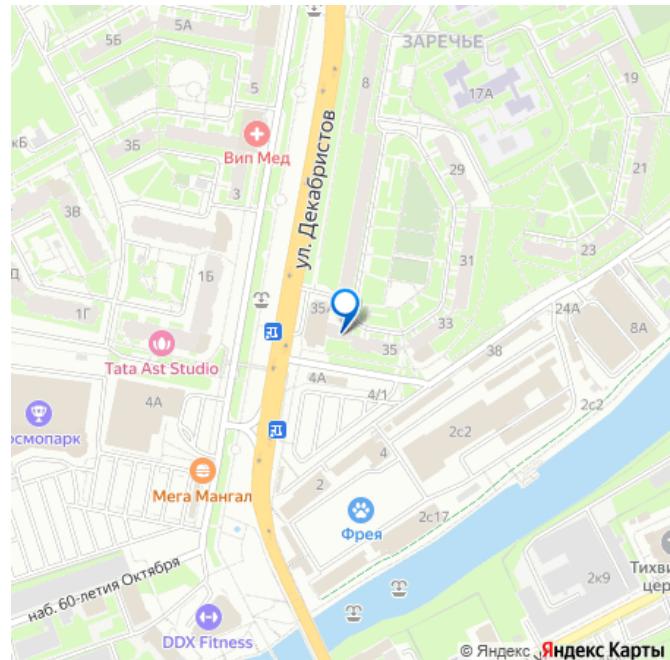
Улица



[улица Белякова](#)

Шоссе

[Ямкинское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

234 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

**СДАЕТСЯ УНИКАЛЬНОЕ ТОРГОВОЕ
ПОМЕЩЕНИЕ В СЕРДЦЕ ЖИЛОГО РАЙОНА!**
Идеальное расположение: Второй этаж над
сетевым продуктовым магазином — гарантия
высокого трафика. Вход в ТЦ на самом углу
активного перекрестка, помещение с
большими окнами — ваша витрина работает
24/7. Место для вывески — вас увидят со всех
сторон. Состояние помещения: - Чистовая
отделка - Потолки 3,7м. - Электричество от
20 кВт - Отдельный вход для разгрузки

Лучшая аудитория: Плотный жилой массив с платежеспособным населением. Центры притяжения рядом: ТЦ, медицинские центры, рыночный комплекс, спортивный центр, набережная. Клиенты уже здесь! Отличная транспортная доступность: Остановка общественного транспорта рядом Большая парковка перед входом Удобный выезд на центральную дорогу города Идеально для: магазина, медицинского центра, офиса, торговли, общепита, салона связи, услуг, пвз, одежды или вашего успешного проекта!

Рассматриваем все виды деятельности, звоните! Мы быстро согласуем индивидуальные условия и выйдем на договор, чтобы вы могли начать бизнес без задержек! Возможно увеличение площади. --- Не упустите шанс забрать лучшее место! Звоните прямо сейчас, чтобы забронировать просмотр и обсудить детали!



