

Создано: 18.12.2025 в 12:43

Обновлено: 18.12.2025 в 12:13

<https://move.ru/objects/9287514237>

Собственник

79851328476

**Московская область, Ногинский район,
Ногинск, улица Беякова, 35А**

117 000 ₽

Московская область, Ногинский район, Ногинск, улица
Беякова, 35А

Улица

[улица Беякова](#)

Шоссе

[Ямкинское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

234 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

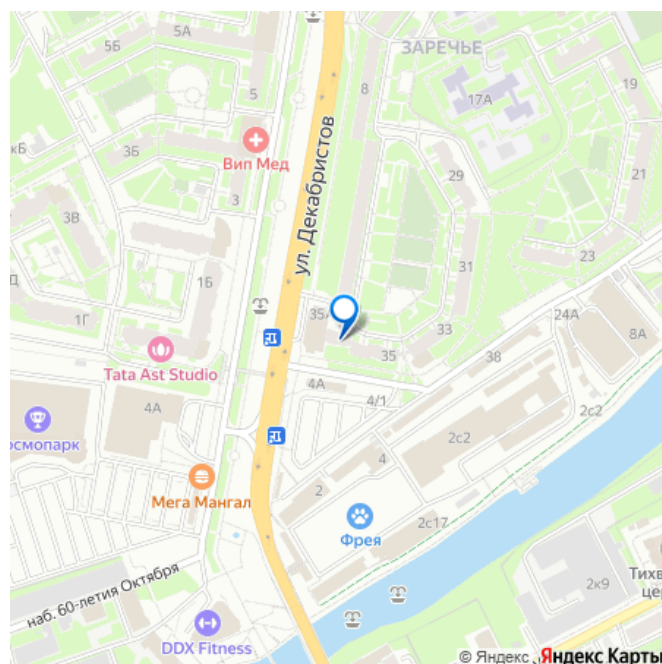
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СДАЕТСЯ УНИКАЛЬНОЕ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В СЕРДЦЕ ЖИЛОГО РАЙОНА!
Идеальное расположение: Второй этаж над сетевым продуктовым магазином — гарантия высокого трафика. Вход в ТЦ на самом углу активного перекрестка, помещение с большими окнами — ваша витрина работает 24/7. Место для вывески — вас увидят со всех сторон. Состояние помещения: - Чистовая отделка - Потолки 3,7м. - Электричество от 20 кВт - Отдельный вход для разгрузки

для заметок



Лучшая аудитория: Плотный жилой массив с платежеспособным населением. Центры притяжения рядом: ТЦ, медицинские центры, рыночный комплекс, спортивный центр, набережная. Клиенты уже здесь! Отличная транспортная доступность: Остановка общественного транспорта рядом Большая парковка перед входом Удобный выезд на центральную дорогу города Идеально для: магазина, медицинского центра, офиса, торговли, общепита, салона связи, услуг, пвз, одежды или вашего успешного проекта! Рассматриваем все виды деятельности, звоните! Мы быстро согласуем индивидуальные условия и выйдем на договор, чтобы вы могли начать бизнес без задержек! Возможно увеличение площади. --- Не упустите шанс забрать лучшее место! Звоните прямо сейчас, чтобы забронировать просмотр и обсудить детали!



