

🕒 Создано: 01.04.2026 в 11:20

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 11:20

**Москва, ул. Сретенка, 27с7**

**390 000 ₺**

Москва, ул. Сретенка, 27с7

Улица

[улица Сретенка](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

23.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

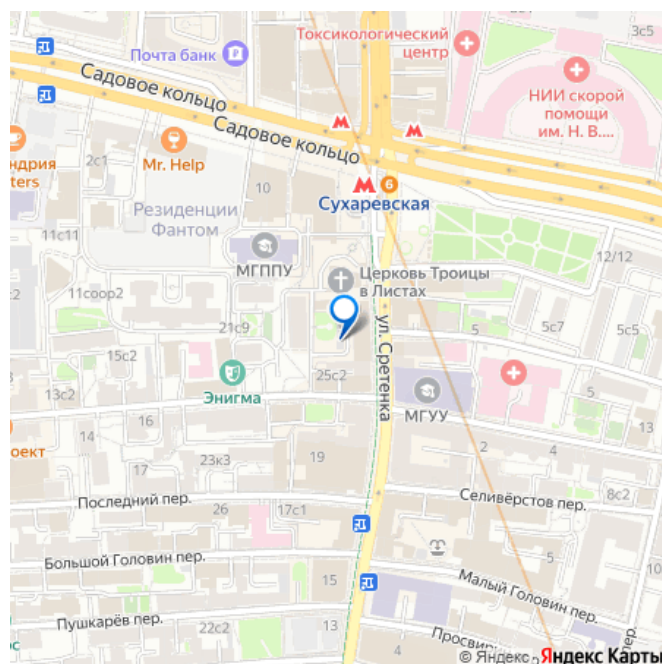
Аренда ПСН Street Retail 23,4-112,5 м?, 4 помещения, Сретенка 25 **ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ** • Адрес: Москва, ул. Сретенка 25 • Год постройки: 1875 • Работы по обновлению дома: 2019 • Тип объекта: Административно-торговое здание, бизнес-центр класса В+ • Арендуемая площадь: блок 1 - 112,5 м?, блок 2 - 23,4 м?, блок 3 - 42,4 м?, блок 4 - 106,3 м? • Этаж/этажность: 1/3 • Вход: отдельный с фасада • Витринные окна • Транспортная доступность: м «Сухаревская» - 3 мин, «Сретенский бульвар» - 10 мин, «Тургеневская» - 9 мин **УСЛОВИЯ АРЕНДЫ** • Налоги: НДС 22% (включен в ставку) • Эксплуатационные расходы:

<https://move.ru/objects/9292999956>

**Павел Мишин, КомиссионерЪ**

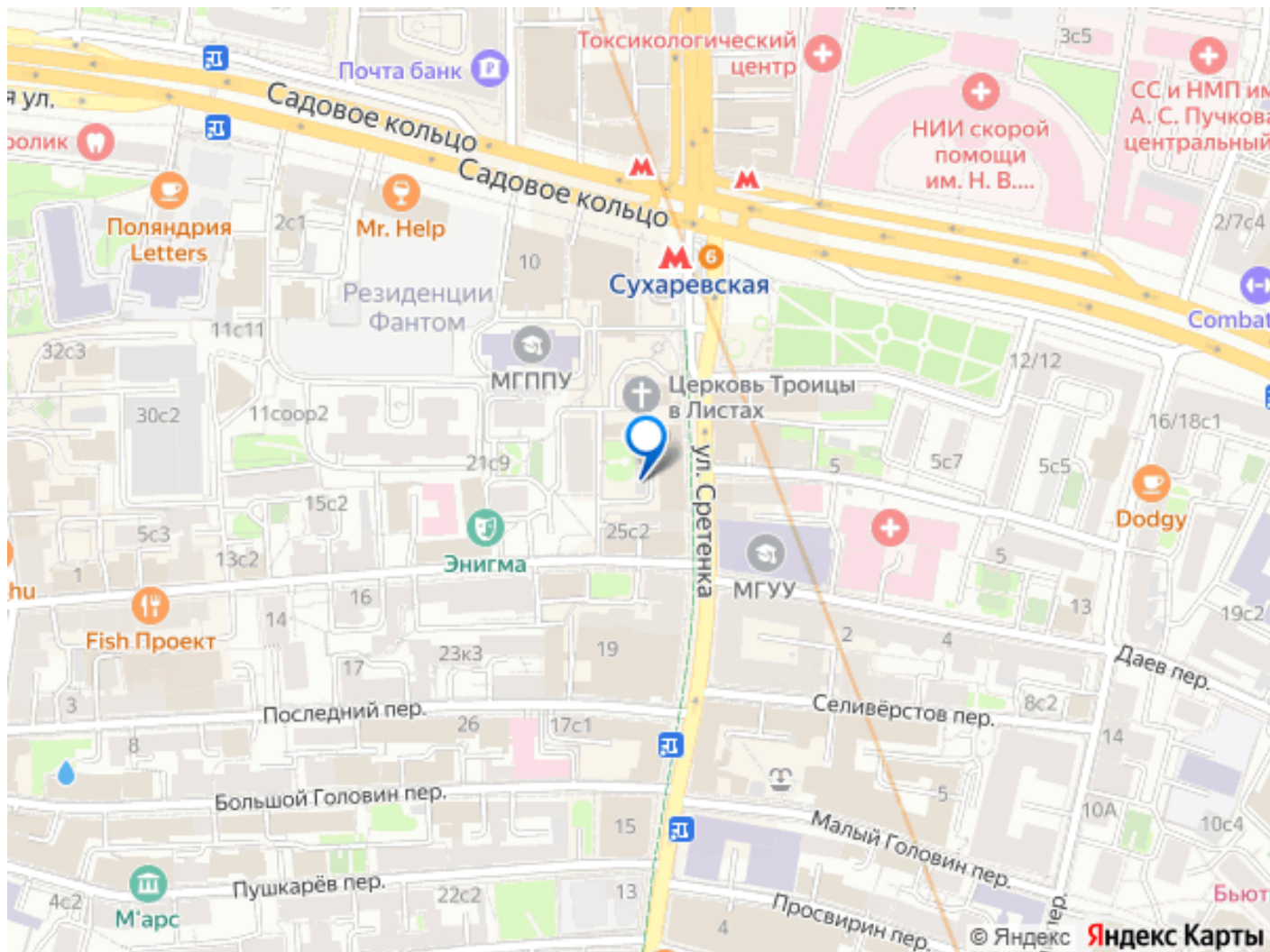
**89251234567**

для заметок



включены в ставку • Коммунальные платежи:  
оплачиваются отдельно • Электроэнергия:  
оплачивается отдельно по счетчикам • Итого  
за месяц (включая налоги и ОРЕХ): блок 1 -  
670 000 р блок 2 - 390 000 р Блок 3 - 625 000  
р Блок 4 - 990 000 р ТЕХНИЧЕСКИЕ  
ПАРАМЕТРЫ • Высота потолков: 3,6 м • С/у в  
блоке , Мокрая точка • Электрическая  
мощность достаточная для любого вида  
деятельности • Планировка: свободная •  
Готовность к въезду: свободно • Тип аренды:  
прямая • Депозит: 1 месяц





Move.ru - вся недвижимость России