

Создано: 27.11.2025 в 13:37

Обновлено: 03.12.2025 в 15:53

<https://move.ru/objects/9286960914>

Агент

**79801522085, 7985614
9835**

Москва, Вильнюсская улица, 5

446 880 ₽

Москва, Вильнюсская улица, 5

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[улица Вильнюсская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

235.2 м²

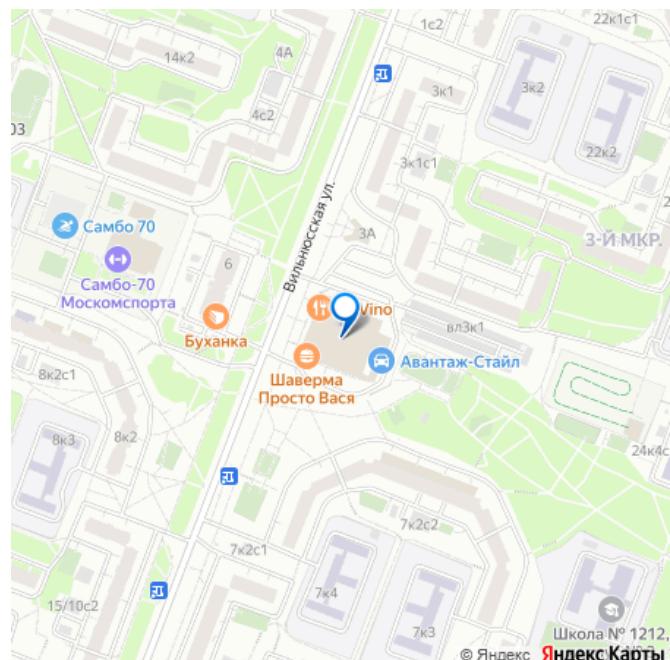
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



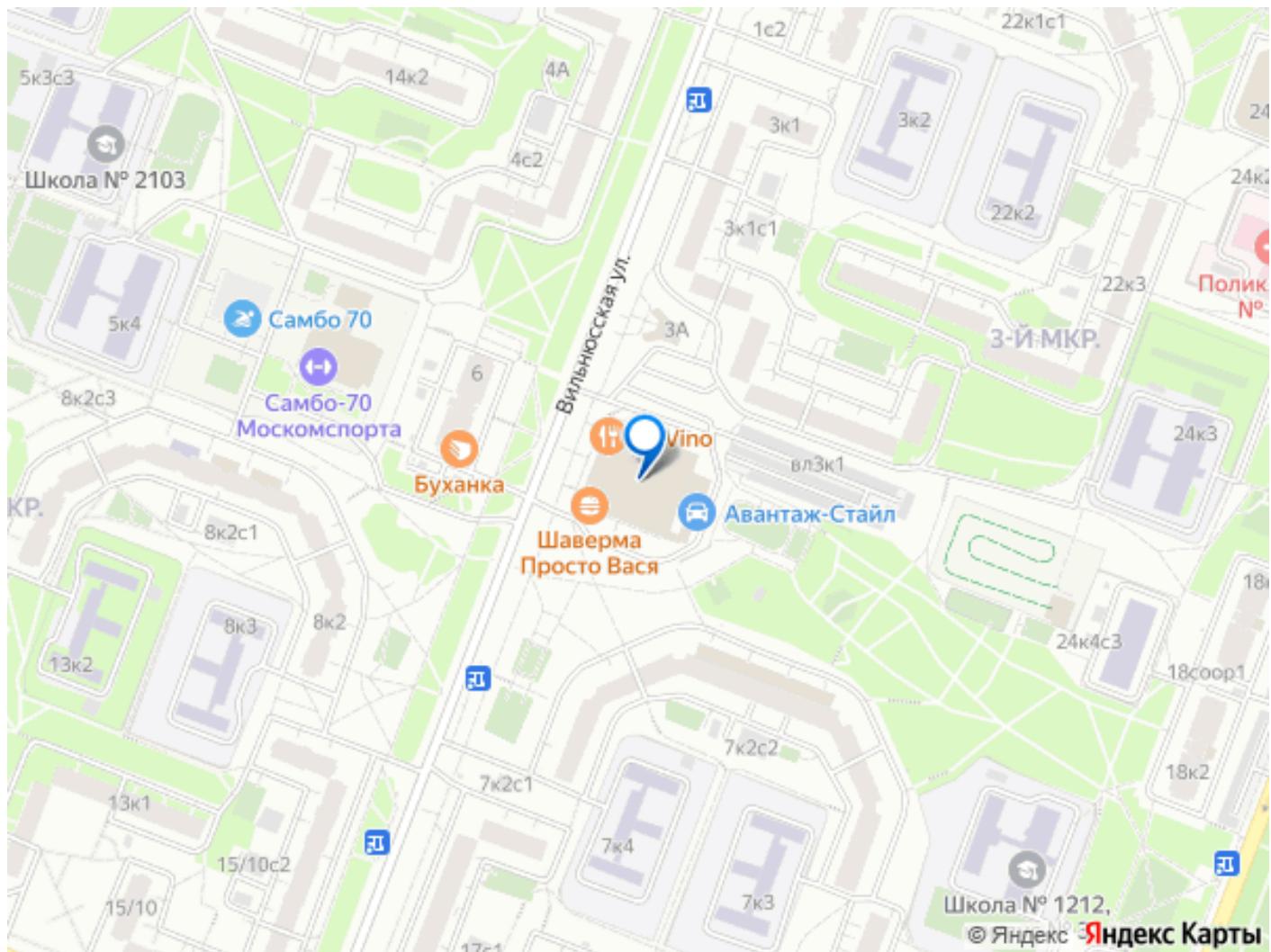
Описание

Помещение сдает собственник. 2 этаж ТЦ. 235 кв м (рядом вход в ЧИЖИК). Помещение имеет отдельный вход, прямоугольной формы, с панорамными окнами по двум сторонам периметра. Помещение состоит из торгового зала, подсобных помещений, в наличии грузовой подъемник 1,5 тонны, помещения отремонтированы, высота потолков с разным уровнем от 3 м. Электричество 150 кВт, водоснабжение, канализация, отопление. Здание имеет земельный участок, часть территории используется под парковку посетителей.

Долгосрочный договор Аренды на землю оформлен. Рассматривается арендатор с любым видом деятельности: торговля, питание, компьютерный клуб и т.д. В здании есть парикмахерская, смешные цены, фикс прайс, аптеки, чижик, пятерочка и другие объекты торговли. Торг и условия сотрудничества с агентами обсуждаются.

Показы оперативно.





Move.ru - вся недвижимость России