

Создано: 02.12.2025 в 23:45

Обновлено: 25.01.2026 в 12:05

<https://move.ru/objects/9287138047>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, проспект Вернадского, 80

2 593 800 ₽

Москва, проспект Вернадского, 80

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

236 м²

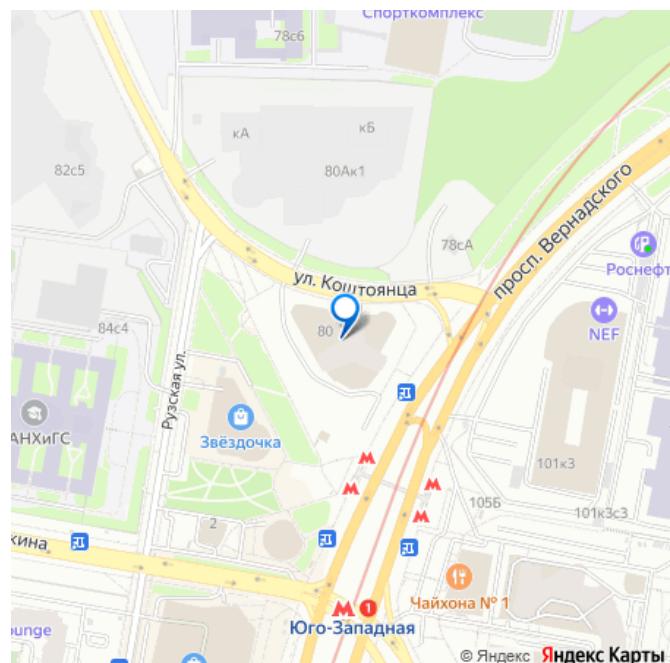
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

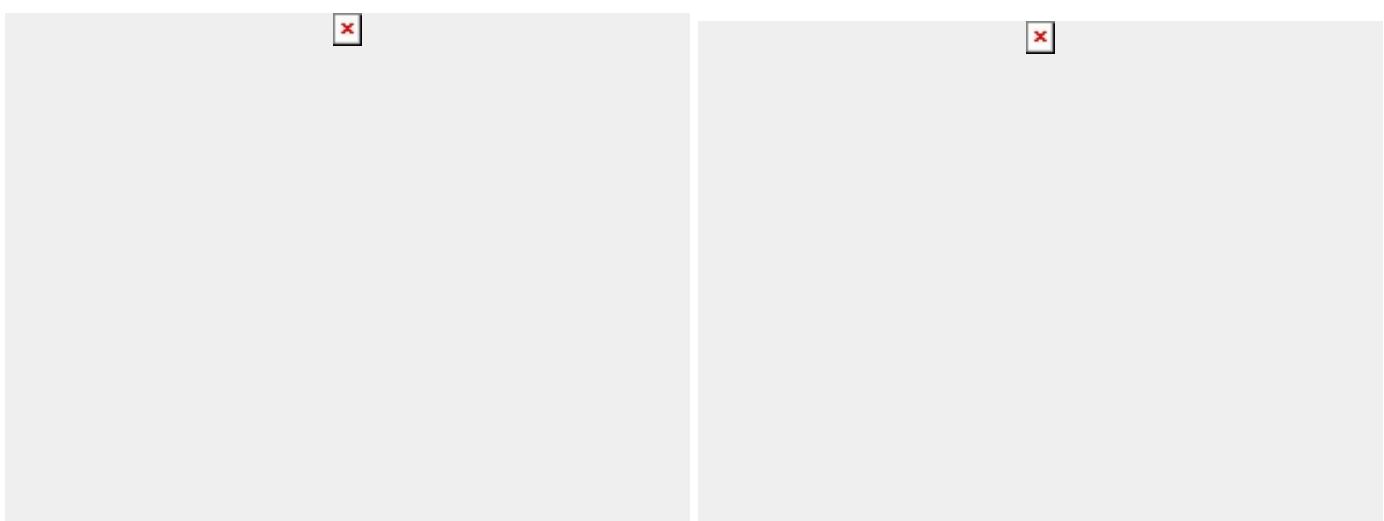
[Коммерческая недвижимость](#)

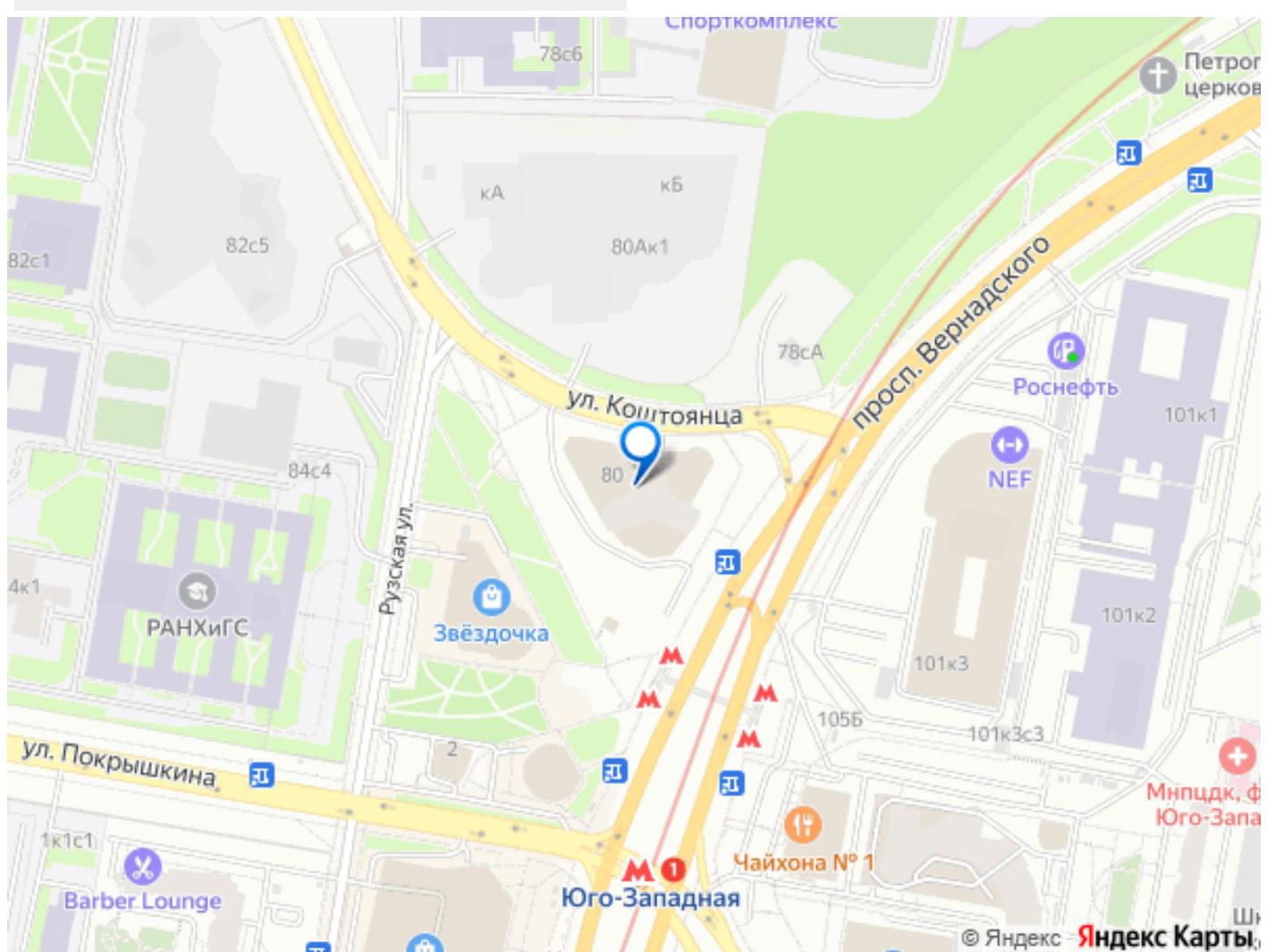


Описание

Аренда торгового помещения 235,8 на проспекте Вернадского, д. 80 (1 минута пешком от метро Юго-Западная). 1 линия домов. Помещение 235,8 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада и три отдельных входа из торговой галереи, высота потолка 5,5-6 м, витринные окна по фасаду. Место для размещения рекламы. Возможна организация летней веранды. Электрическая мощность 90 кВт. КЛУБНЫЙ ДОМ БИЗНЕС-КЛАССА «Full House» расположен прямо выходе из метро Юго-Западная, на пересечении проспекта

Вернадского и ул. Коштоянца.
Сверхинтенсивный трафик. Под
помещениями организован подземный
паркинг. В комплексе распроданы
практически все квартиры, осталось 23.
Арендная плата 2 593 800 рублей. Без
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России