

Создано: 07.10.2025 в 13:58

Обновлено: 25.12.2025 в 13:07

<https://move.ru/objects/9285553080>**Gladston, Gladston****79894073926****Москва, улица Красная Пресня, 46С1****1 199 995 ₽**

Москва, улица Красная Пресня, 46С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Красная Пресня](#)**ТП - Торговое помещение**

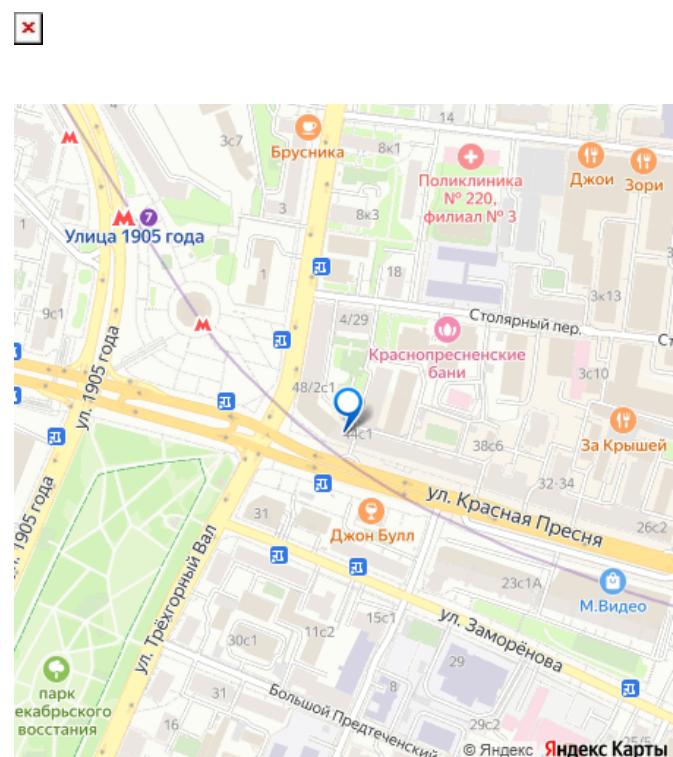
Общая площадь

239.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предложение в аренду 45230. Сдается торговое помещение возле станции метро Улица 1905 года. Административное здание, первая линия домов, живой пешеходный и автомобильный трафик. . Общая площадь 270,5 м², цоколь 128,9 м², 1 этаж - 115,5 м², лестница 26,1 м². Отдельный вход с фасада и со двора, все коммуникации, эл. мощность 90 кВт. . Идеально подходит для размещения кафе - общепита. Этажи с -1 по 1. Торговая недвижимость, Street Retail. 1 линия домов. Ресторанная вытяжка. Витрины. Место для рекламы. Проходное и проездное место. Без

КОМИССИИ.



