

🕒 Создано: 26.10.2025 в 16:29

Обновлено: 26.10.2025 в 17:37

<https://move.ru/objects/9286087290>

**Максим Стеблин, Максим Стеблин**

**79851413669**

**Московская область, Жуковский, улица  
Пушкина, 8**

**365 000 ₽**

Московская область, Жуковский, улица Пушкина, 8

Улица

[улица Пушкина](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

239.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

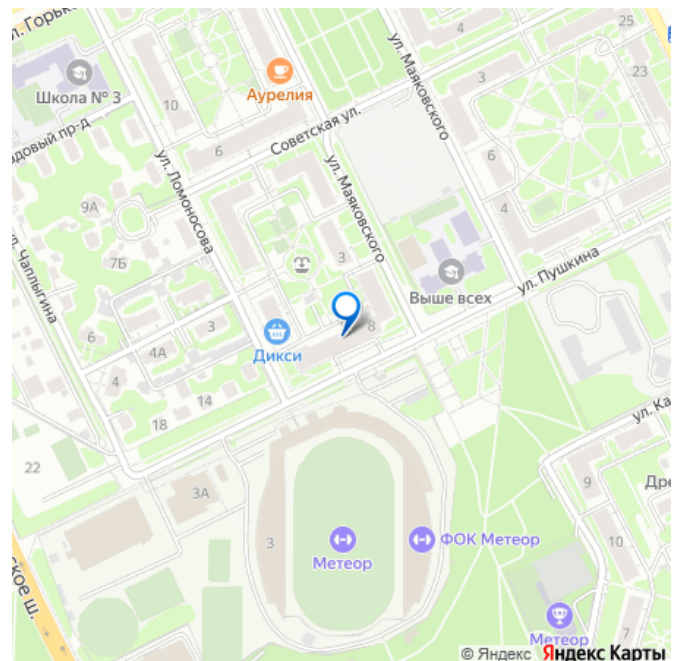
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

уникальное коммерческое помещение 239,5 кв. м., с отдельным входом, расположенное по адресу: г. Жуковский, ул. Пушкина, д. 8 У вас есть редкая возможность приобрести в аренду не просто помещение, а ключ к бизнесу в самом сердце города Жуковский. Высокие потолки 4,5 метров подчеркивают размах пространства, а изящная лепнина, величественные арки и аутентичные колонны создают неповторимую ауру утонченности. Огромные витражные окна заливают все пространство естественным светом. Площадь

для заметок



239,5 кв. м. позволяет реализовать любой формат: от флагманского бутика, элитной кофейни или гастронома до арт-галереи, шоу-рума, дизайн-студии или частного офиса представительского класса.

Готовность к работе: проведено электричество повышенной мощности 50 кВт (идеально для ресторана, салона или производства), смонтирована современная система вентиляции, есть водопровод и санузел. Практичность и комфорт: в наличии подсобные помещения для хранения и организации быта, а также отдельный вход для персонала. Это не просто центр города — это точка притяжения Жуковского.



