

🕒 Создано: 06.11.2025 в 12:46

Обновлено: 20.01.2026 в 09:28

**Москва, улица Большая Полянка, 26С2**

**750 000 ₽**

Москва, улица Большая Полянка, 26С2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

240 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Особняк «Большая Полянка 26» класса В+

Площадь: 240 м2 Арендная ставка: 37 500 р.

за м2 в год Стоимость площади в месяц: 750

000,0 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 2

Планировка: другая Наличие с/у: , В этом же

здании Статус: свободен Отдельный вход

Характеристики здания Адрес: ул. Большая

Полянка, 26с2, Москва Округ: ЦАО Класс: В+

Площадь здания: 632,6 м2 Полезная

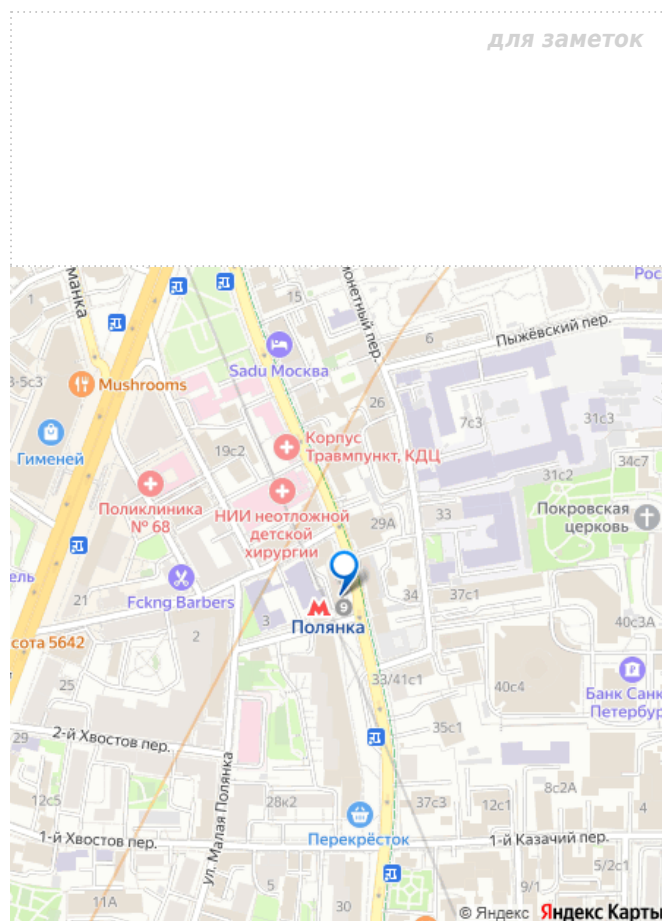
площадь: 632,6 м2 Этажность: 2 Налоговая: 6

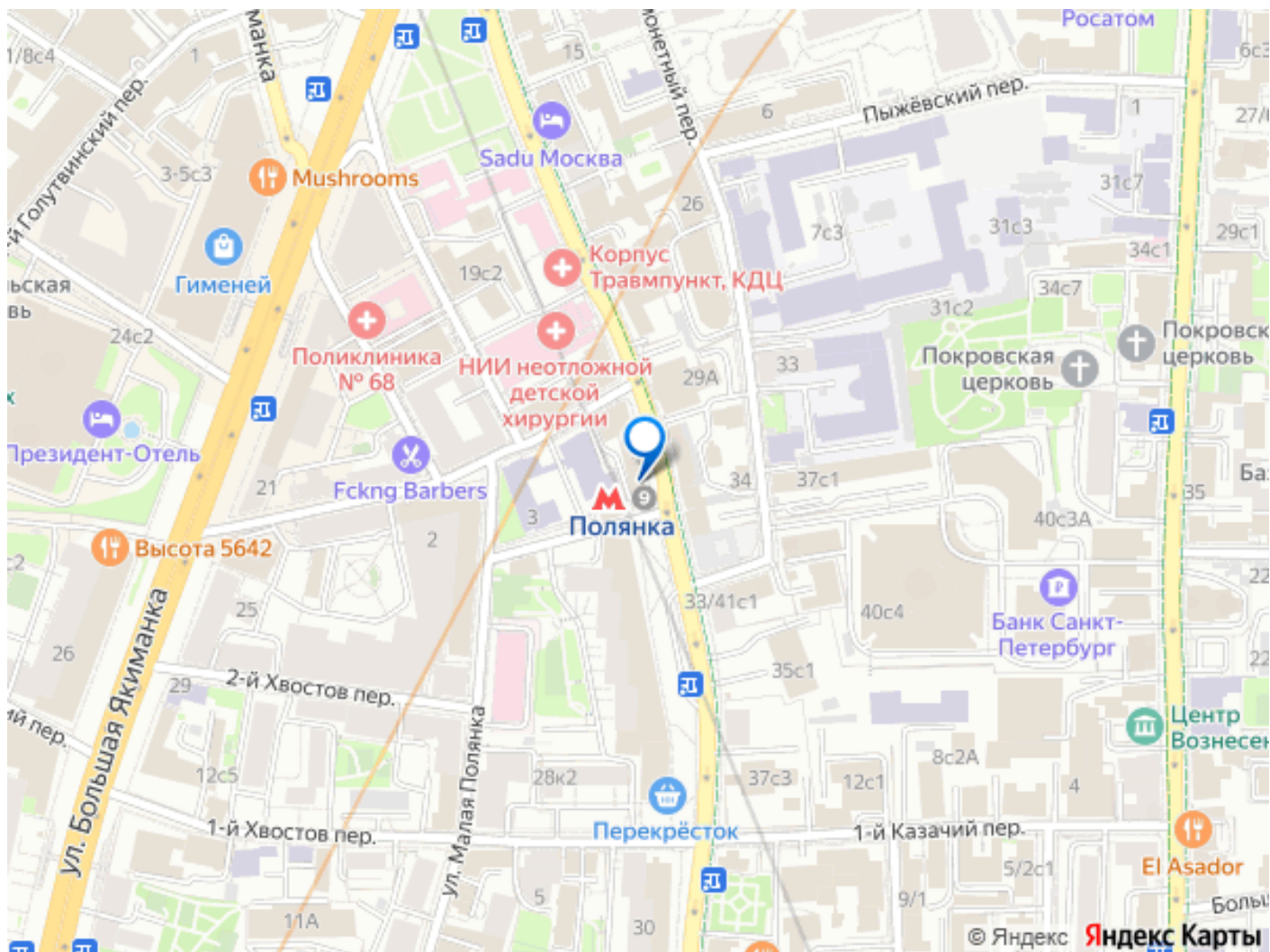
Год постройки: 1917 Год реконструкции: 2017

Дополнительные фотографии и планировки

по данному блоку предоставляются по

запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России