

Создано: 10.09.2025 в 13:25

Обновлено: 04.12.2025 в 06:15

<https://move.ru/objects/9284855290>

Анастасия Маркова, Private Broker

79863142112

**Москва, Большой Черкасский переулок,
13С4**

1 150 000 ₽

Москва, Большой Черкасский переулок, 13С4

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

241 м²

Детали объекта

Тип сделки

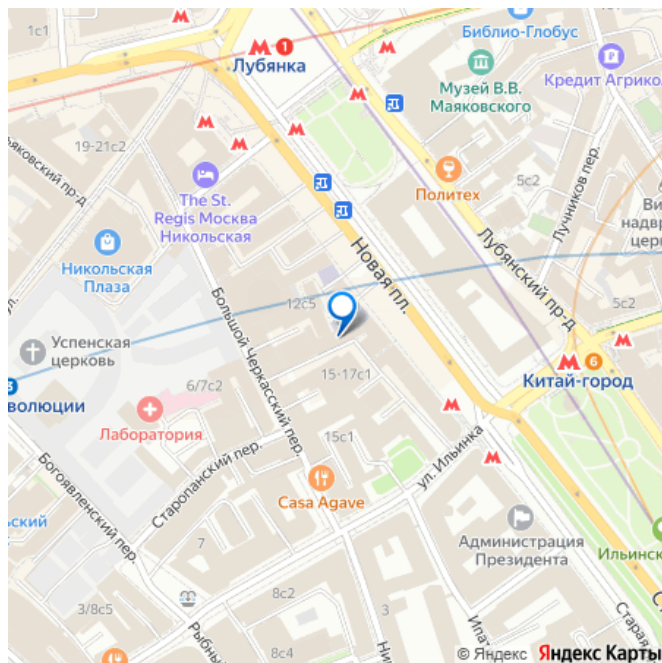
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

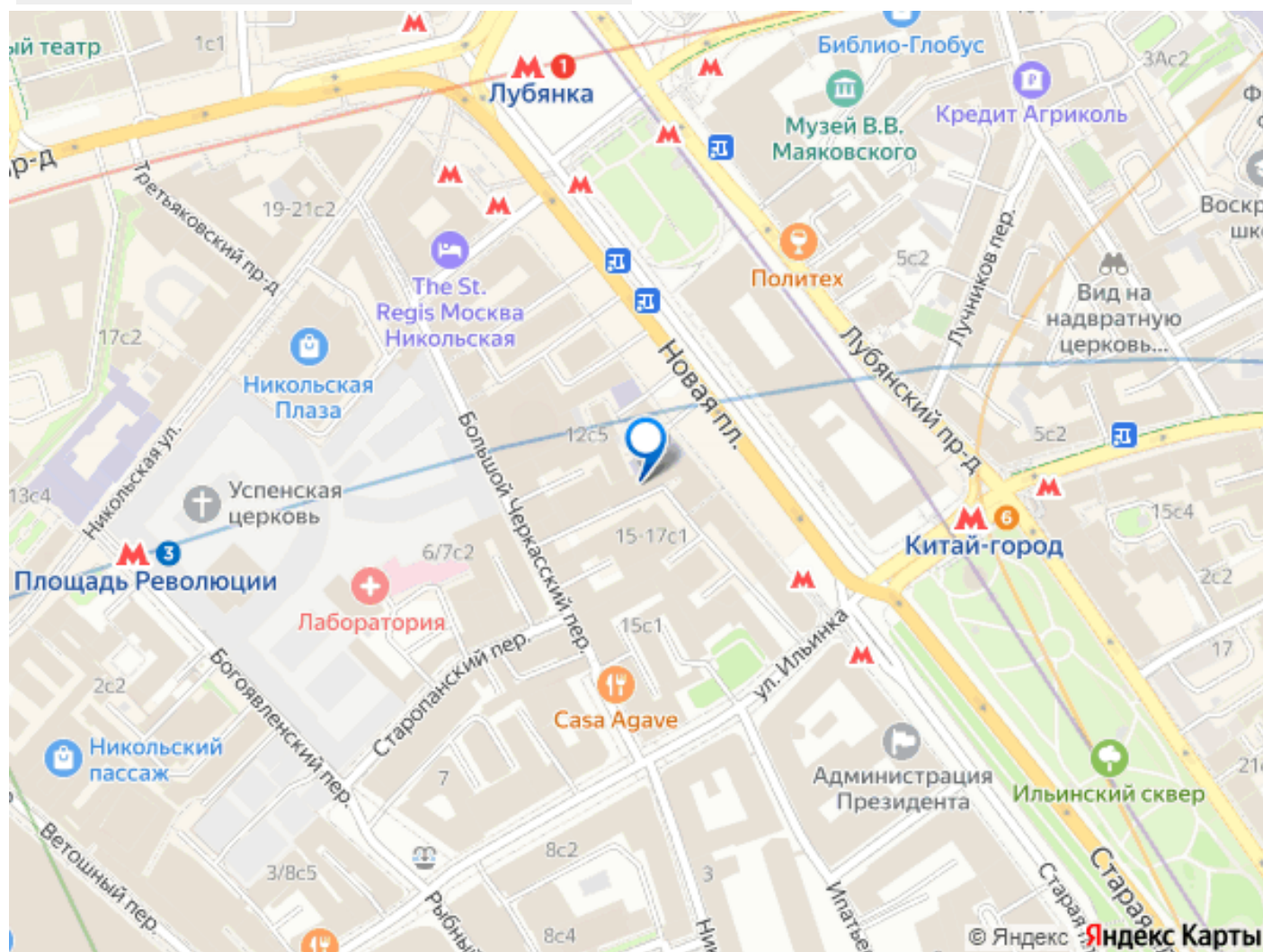
Описание

В аренду предлагается помещение свободного назначения в самом центре Москвы, в 2 минутах пешком от станции метро «Китай город» и в 4 минутах от станции метро «Лубянка». Вход с ул. Новая площадь и с ул. Ильинка. Помещение располагается в здании Администрации Президента. Высокий трафик за счет двух станций метро и окружения. Площадь помещения составляет 241 кв.м. Чистовая отделка. Согласованная вытяжка для кухни полного цикла. Высота потолков 3,2 м. Выделенная мощность 120 кВт. Летняя веранда имеет дополнительную дверь из



помещения. Возможность сделать открывающиеся витринные окна в пол. Возможна работа 24/7. Идеальное использование: общепит, ресторан. В помещении есть мангал.





Move.ru - вся недвижимость России