

Создано: 04.03.2025 в 14:30

Обновлено: 13.12.2025 в 07:49

<https://move.ru/objects/9285013590>

ID 1203702, Континент-Недвижимость

79168844413

Москва, 1-й Земельный переулок, 1

1 205 000 ₽

Москва, 1-й Земельный переулок, 1

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

241 м²

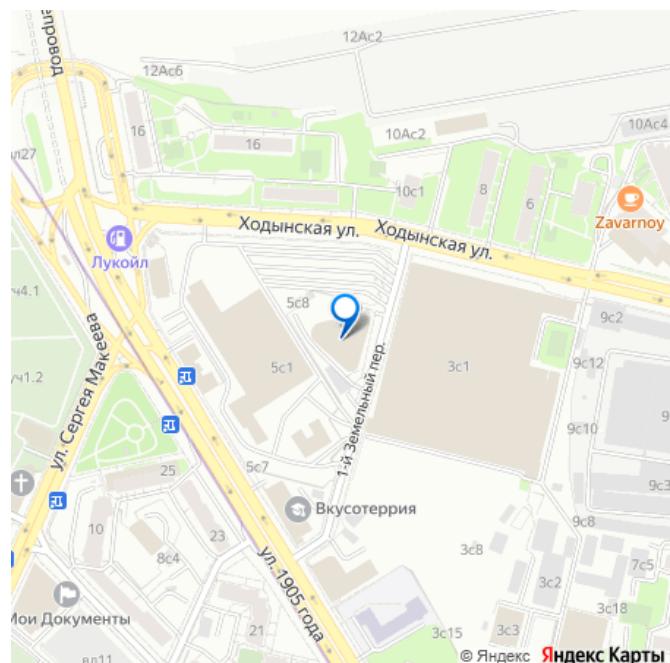
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот: 417031. БЕЗ КОМИССИИ! Предлагается в аренду торговое помещение под кафе.

ресторан 241 кв.м, расположено на 1 этаже

БЦ класса А.. Два отдельных входа.

Витринное остекление. Качественный ремонт. Все коммуникации. Вентиляция общеобменная и технологическая.

Возможность для вывески. Подземный паркинг для арендатора. Есть возможность для летней веранды. Стоимость аренды 1 205 000 рублей в месяц, включено: НДС 20%.

Отдельно оплачиваются затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца.

✗

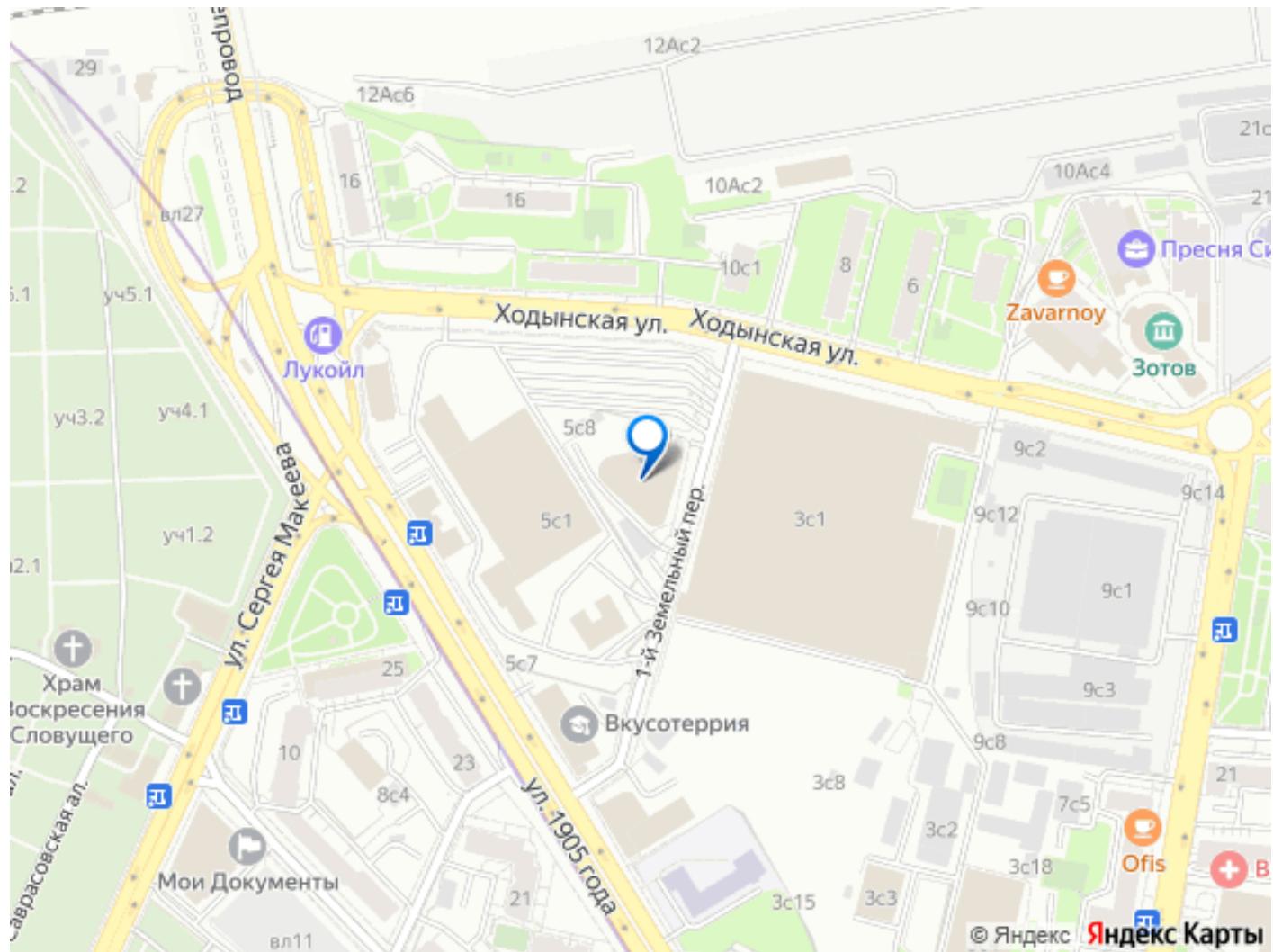
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России