

Создано: 25.09.2025 в 15:52

Обновлено: 20.01.2026 в 12:59

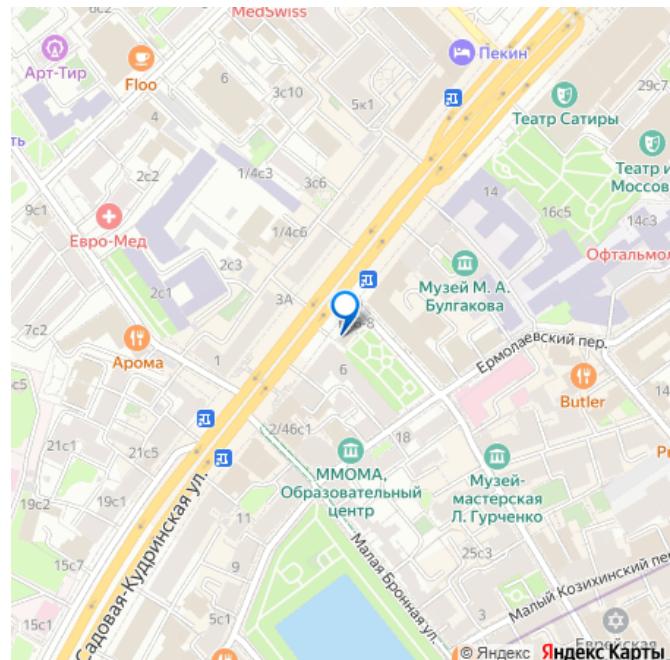
<https://move.ru/objects/9285241297>**Gladston, Gladston****79894073926****Москва, Большая Садовая улица, 6С2****1 700 008 ₽**

Москва, Большая Садовая улица, 6С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

243 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

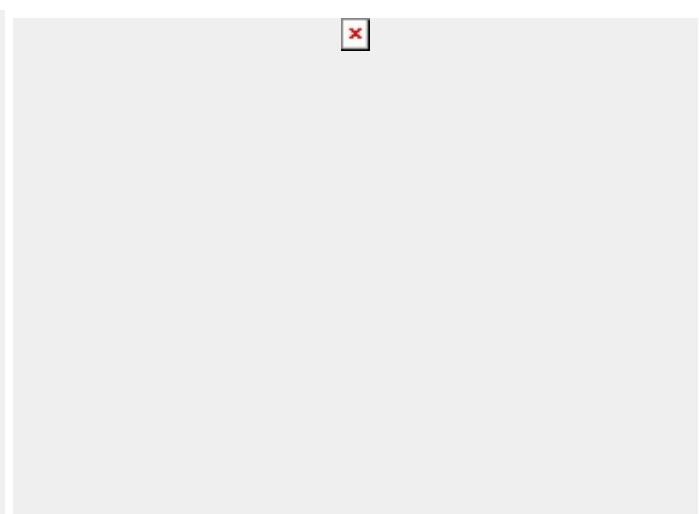
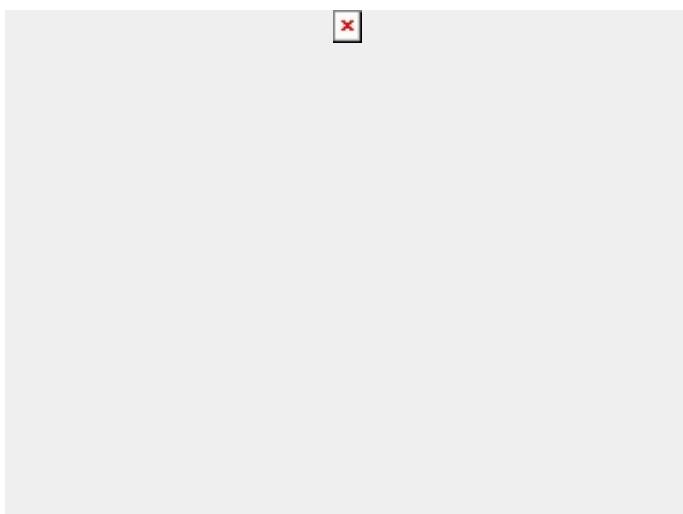
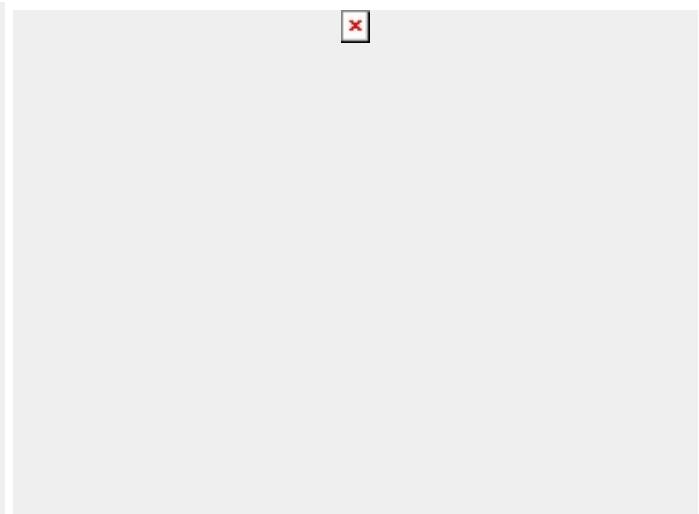
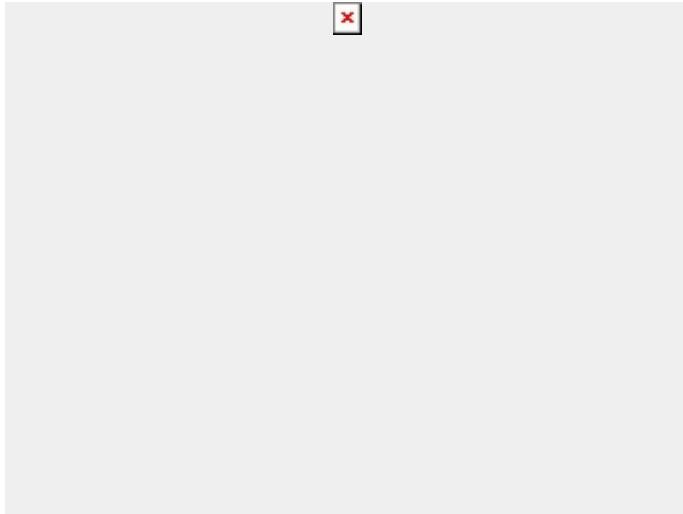
Сдаю

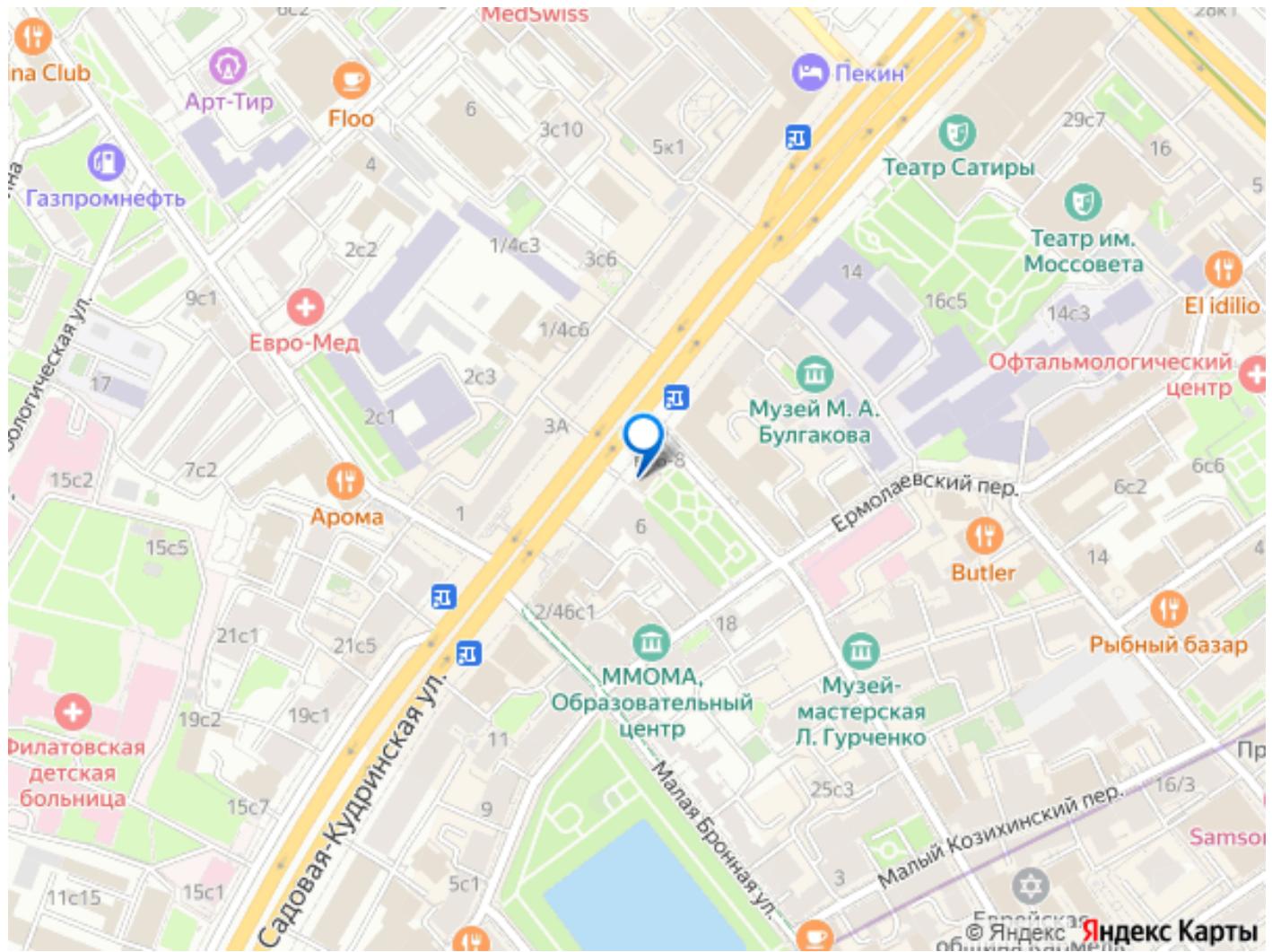
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предложение в аренду 61135. Предлагается в аренду помещение на Большой Садовой улице, ЦАО г. Москвы. Шаговая доступность от ст. метро «Маяковская» - 3 минуты пешком. Отличная видимость и транспортная доступность. Коммерческое помещение в историческом и деловом центре Москвы, в шаговой доступности от «Патриарших прудов». В непосредственной близости расположены элитные ЖК «Патриарх», «Клубный дом Булгаков», «Мастер и Маргарита», «Бакст»; большое количество бизнес-центров. Общая площадь 243 кв.м: 26.9 м<sup>2</sup> на 1 этаже нежилого здания, 216.1 м<sup>2</sup> - на 2 этаже. Планировка — открытая

(свободная) . . . Арендная плата в месяц:  
коммунальные платежи и электричество  
оплачиваются арендатором отдельно . Срок  
аренды: долгосрочный договор . Размер  
ежегодной индексации, арендных каникул и  
страхового депозита — обсуждаются. Этажи  
с 1 по 2. Торговая недвижимость, Street  
Retail. 1 линия домов. Витрины. Место для  
рекламы. Проходное и проездное место. Без  
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России