

Создано: 11.12.2024 в 17:59

Обновлено: 15.01.2026 в 11:02

<https://move.ru/objects/9287319217>

## Собственник

**79160024228**

**Москва, Смоленский бульвар, 1/2**

**990 000 ₽**

Москва, Смоленский бульвар, 1/2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[бульвар Смоленский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

245.6 м<sup>2</sup>

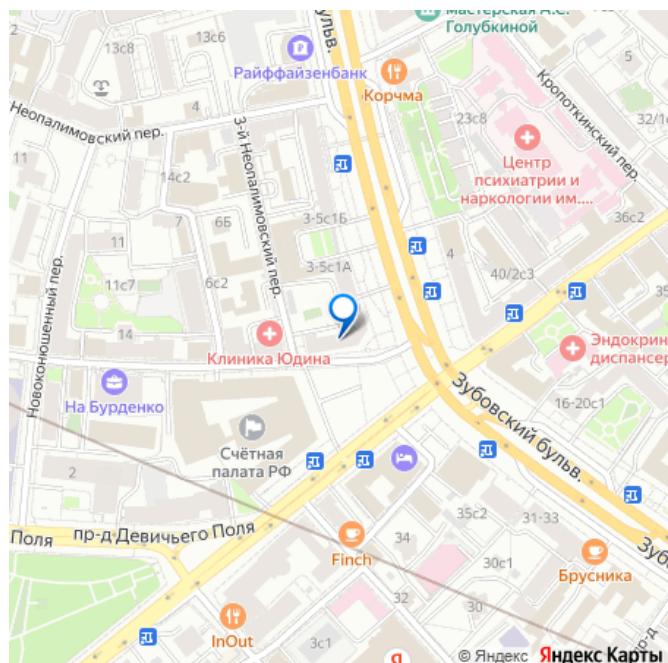
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

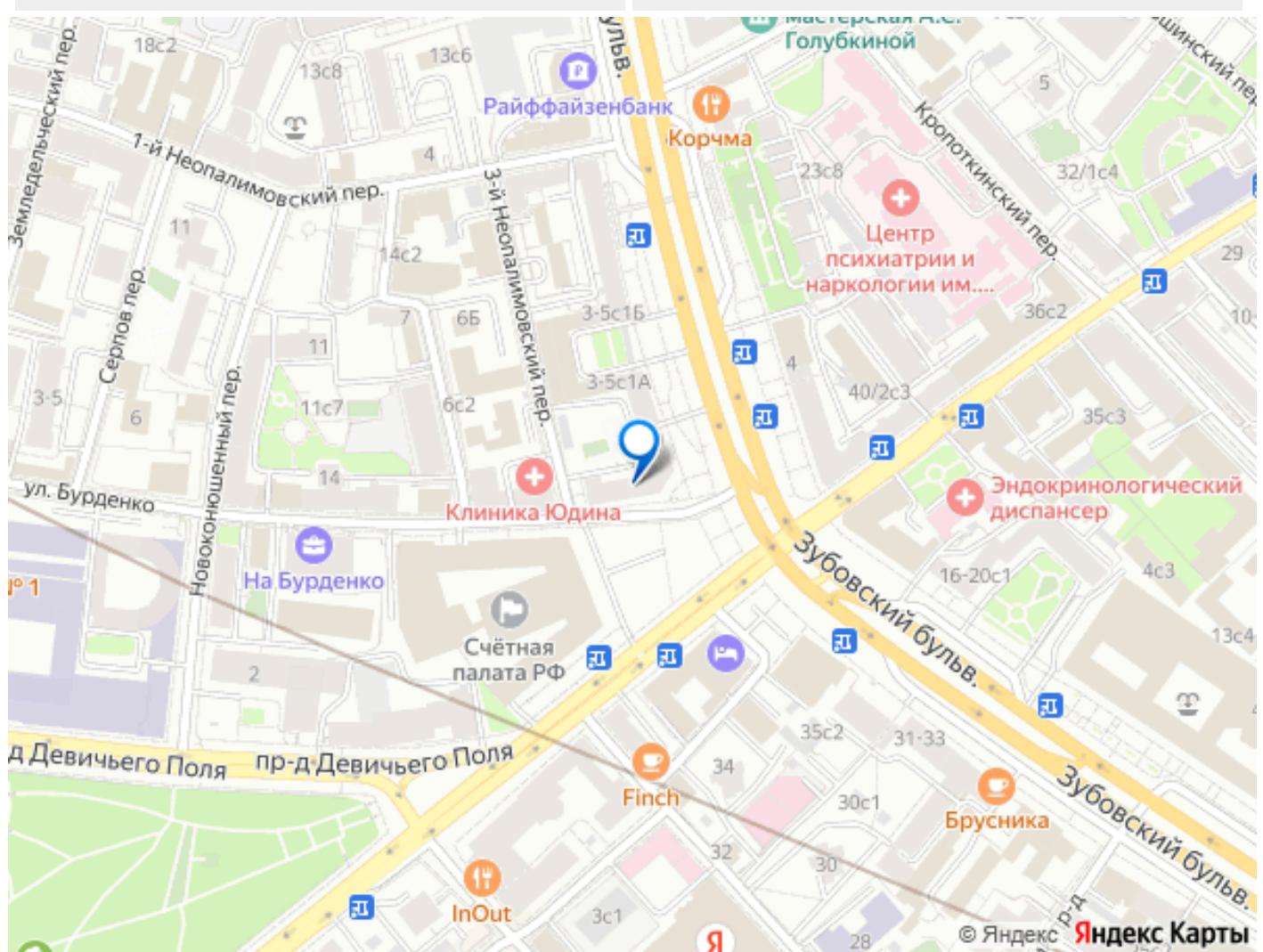


## Описание

Уникальное предложение Сдается в аренду нежилое помещение свободного назначения в центре Москвы, рядом со Счетной палатой (м.Парк культуры, м.Смоленская) Адрес: Смоленский бульвар, 1/2 Площадь: 245.6 кв.м. Пространство с большими витринными окнами, высоким потолком, наполненное светом и энергией мощного автомобильного и пешеходного трафика. Преимущества: • Месторасположение: Садовое кольцо, высокая проходимость. Ваш бизнес будет в центре внимания. Первая линия. • Планировка: Простор позволяет

адаптировать помещение под любые нужды: офис, шоурум, кафе, магазин и т.д. Наличие помещения под кассу. • Современные коммуникации: Все необходимые инженерные сети уже подключены, что позволит вам быстро запуститься. 65кВт • Развитая инфраструктура: В шаговой доступности находятся два метро, остановки наземного транспорта и пр. • Гибкие условия аренды: Обсудим предлагаемые вами варианты в т.ч. арендные каникулы. Не упустите возможность разместить свой бизнес в одном из самых востребованных районов столицы! Пишите круглосуточно, звоните с 10 до 20 для обсуждения деталей и записи на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России