

Создано: 14.11.2025 в 11:41

Обновлено: 15.01.2026 в 09:45

Москва, Волоколамское шоссе, 73

83 300 ₽

Москва, Волоколамское шоссе, 73

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

ТП - Торговое помещение



Общая площадь

24.5 м²

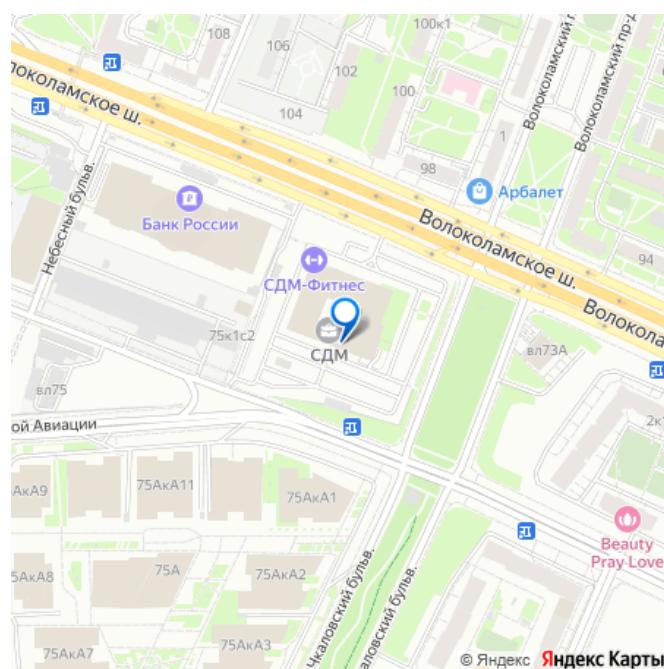
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Торговая площадь. Первая линия

Волоколамского шоссе. Уникальное место для бизнеса, площадь 24,5 кв. м., с высоким трафиком свыше 2000 человек/день.

Мощность электросети 15 кВт. Есть место для вывески на фасаде здания. Помещение находится на 1-м этаже БЦ, рядом магазины, отделение СДМ-Банка, кафе, нотариус.

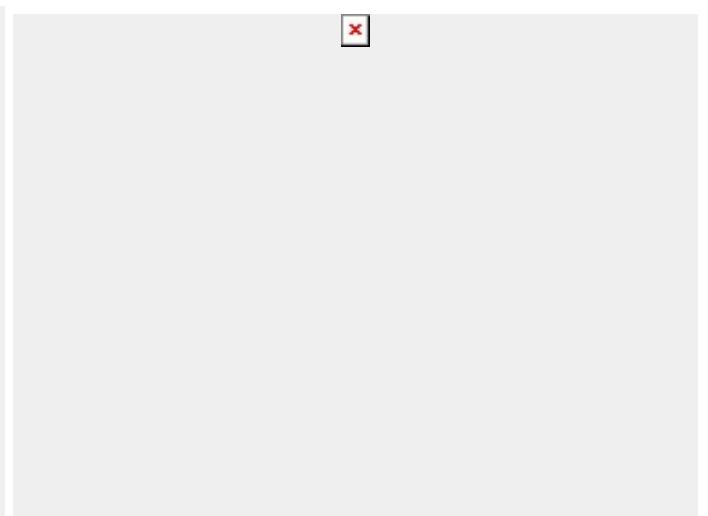
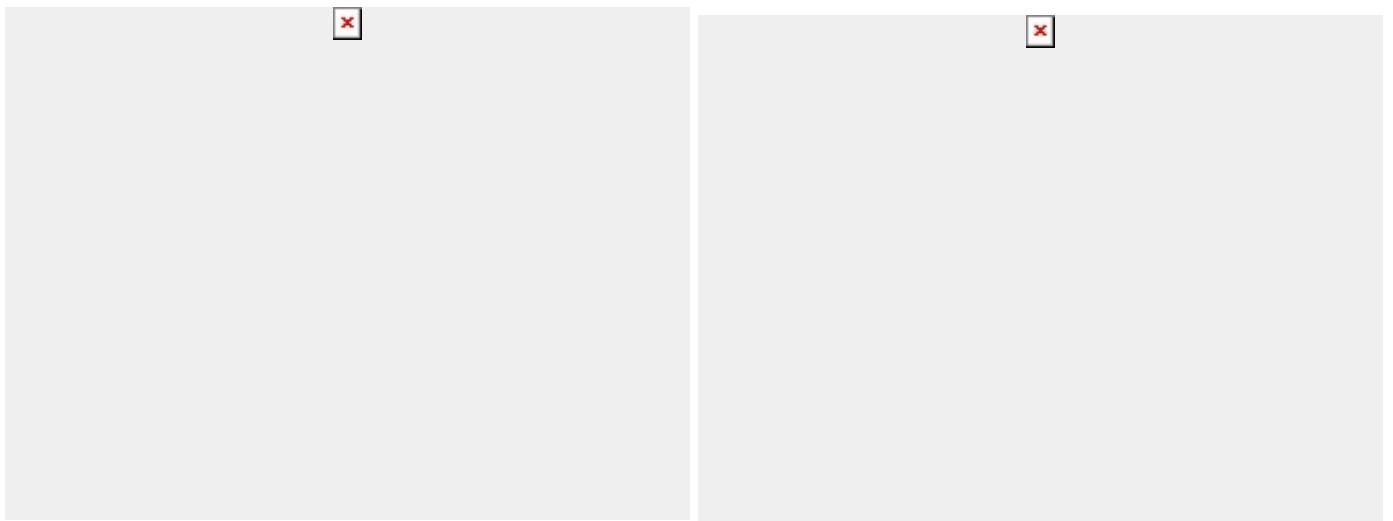
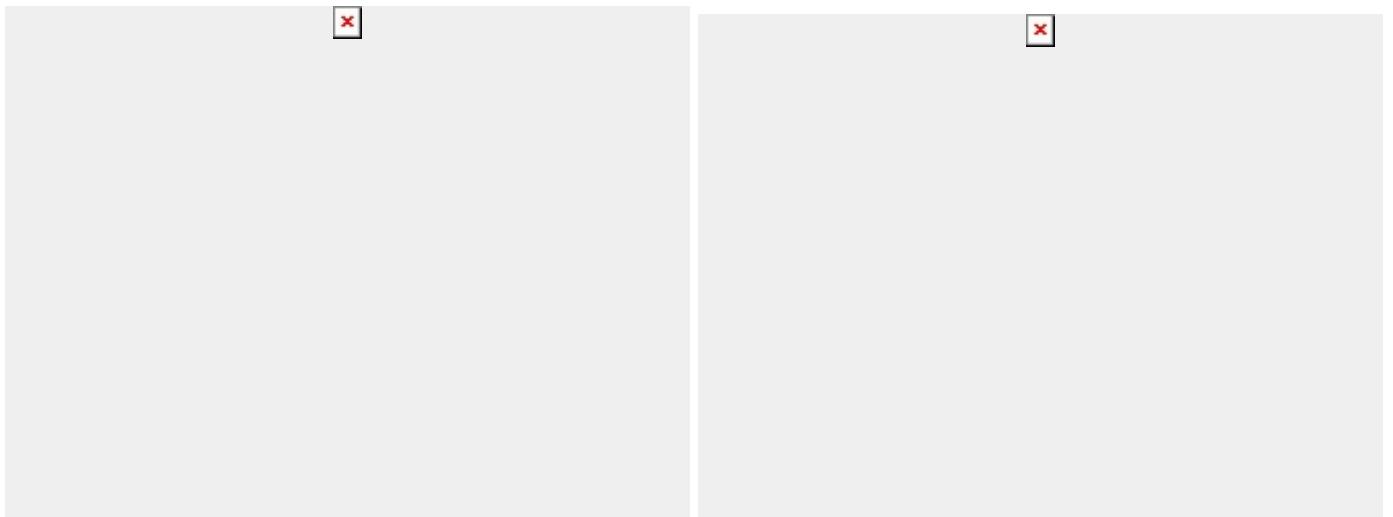
АРЕНДА С ЯНВАРЯ 2026 г. Рассмотрим: аптека, шоурум, массаж, цветы, сувениры, ателье, возможны и другие варианты (ПОД КАФЕ НЕ РАССМАТРИВАЕМ). БЦ СДМ расположен в 5-ми минутах ходьбы от метро Тушинская. На территории БЦ имеется вместительная наземная парковка, удобный

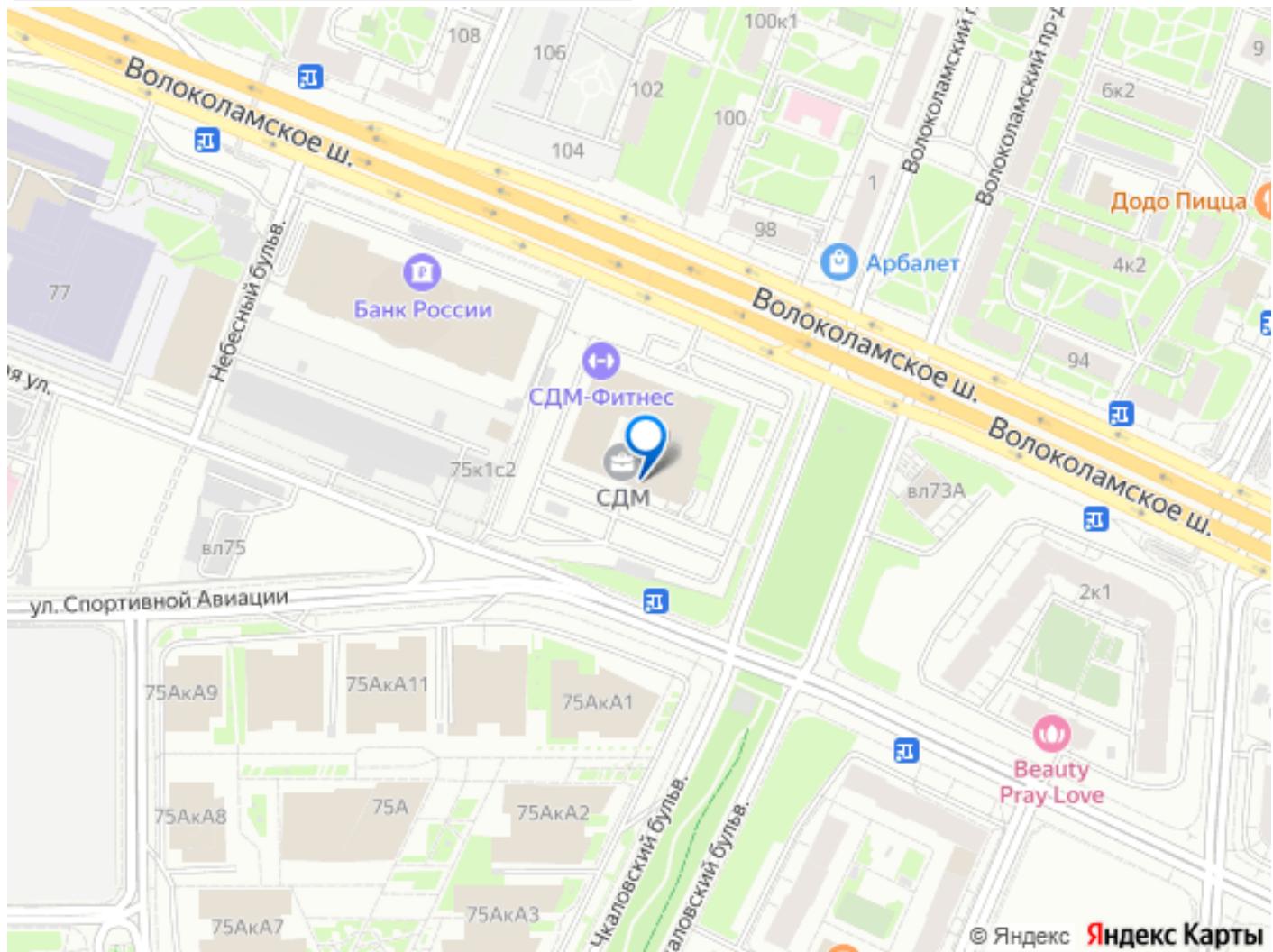
<https://move.ru/objects/9286582832>

Агент

**79339381384, 7923078
7011**

въезд с Волоколамского шоссе. Здание оснащено системой приточно-вытяжной вентиляции воздуха, установлены охранная и пожарная сигнализации. На территории БЦ расположены: головной офис ПАО «СДМ-Банка», нотариус, конференц-зал, столовая, кафе, стоматология, фитнес клуб, офисы, смарт-офисы. Предоставляется юр.адрес.





Move.ru - вся недвижимость России