

Создано: 04.03.2026 в 05:50

Обновлено: 04.03.2026 в 05:50

Москва, Бескудниковский б-р, 13

65 000 ₺

Москва, Бескудниковский б-р, 13

Улица

[бульвар Бескудниковский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

24.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

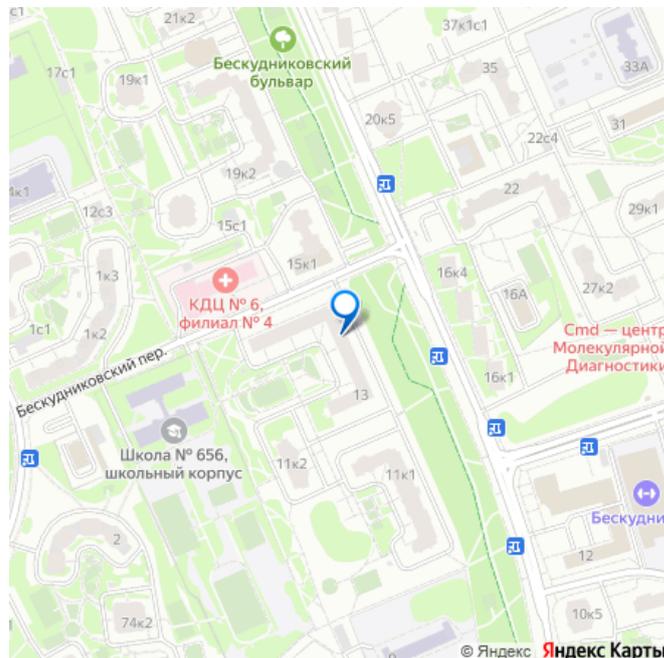
Отличное помещение свободного назначения на первой линии. ! Со своей мокрой точкой и с/у! Идеально под оптику, ортопедический салон. Также любая торговля, магазин, услуги, салон красоты, кафе, пвз, офис продаж, ломбард, цветочный, офис и проч. (кроме табака, пива) Посещаемость самого помещения - не менее 100 чеков/день, полный трафик вдоль помещения в разы соответственно больше. Видимость помещения и рекламы отличная. Возможна аренда частями: 17 м2 - 45 000 рублей. 7,5 м2 - 25 000 = (с мокрой точкой) Возможно возведение перегородки при необходимости. Дополнительно возможно задействовать

<https://move.ru/objects/9290842357>

Татьяна ФСТ, Татьяна ФСТ

89251234567

для заметок



площадь тамбура (по номинальной цене)
Свободно с 20го января. Месторасположение:
Рядом с метро Селигерская и Верхние
Лихоборы. Густонаселенный
Бескудниковский район САО. 1-я линия
домов, 1-й этаж жилого 14-ти этажного дома,
отдельный вход, бесплатная парковка;
Соседи - аптечная сеть «ЗДРАВСИТИ»
Хорошая проходимость и покупательная
способность населения, большой рекламный
потенциал. Напротив дома городская
поликлиника и травмпункт No146,
супермаркеты, школы и дошкольные
учреждения. Многоэтажные заселенные
дома. Аренда без комиссии.



