

Создано: 22.06.2023 в 14:37

Обновлено: 02.12.2025 в 11:39

Москва, МКАД, 67-й км, 7с1

**700 000 ₽**

Москва, МКАД, 67-й км, 7с1

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

247.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

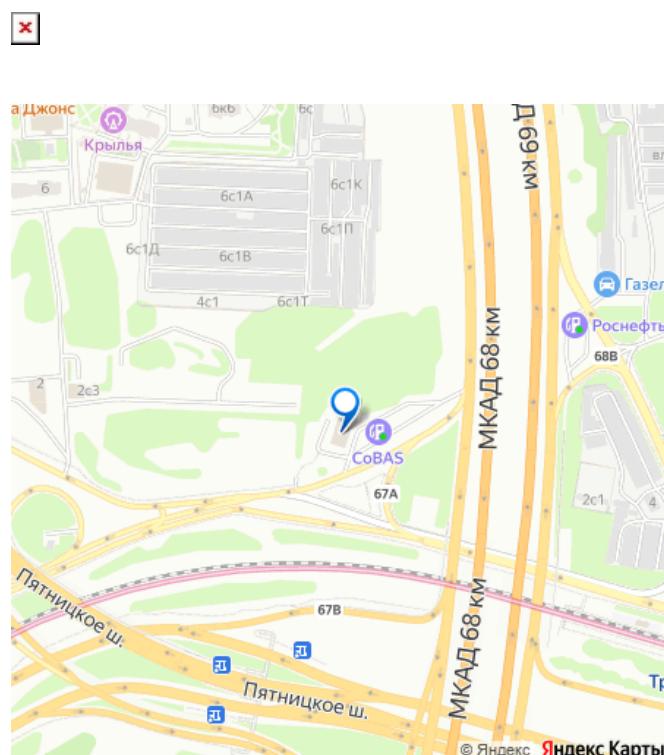
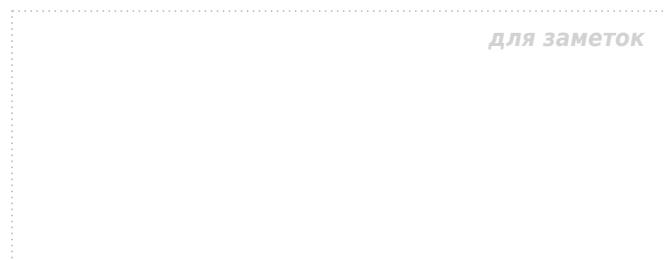
## Описание

Аренда части отдельно стоящего здания площадью 247,3 кв. м (выделено на плане красным контуром) по адресу Москва, МКАД 67-й км, д. 7 (съезд со МКАД в район Митино), рядом расположена новая заправка, высокий трафик. Ремонт за выездом арендатора, большой бокс на 4 поста+доп. помещения с зоной кафе. Приточная вентиляционная установка, холодное водоснабжение, электрокотел для отопления SAVITR. Оборудование и мебель предоставляется также в аренду при необходимости (список оборудования направим по запросу). Высота потолков 4-5,5 м. Договор аренды земли до 2071 года. Электрическая мощность 100 кВт.

<https://move.ru/objects/9274677706>

Телеграф Эстейт, Телеграф Эстейт

**79864040495, 7933938  
6850**



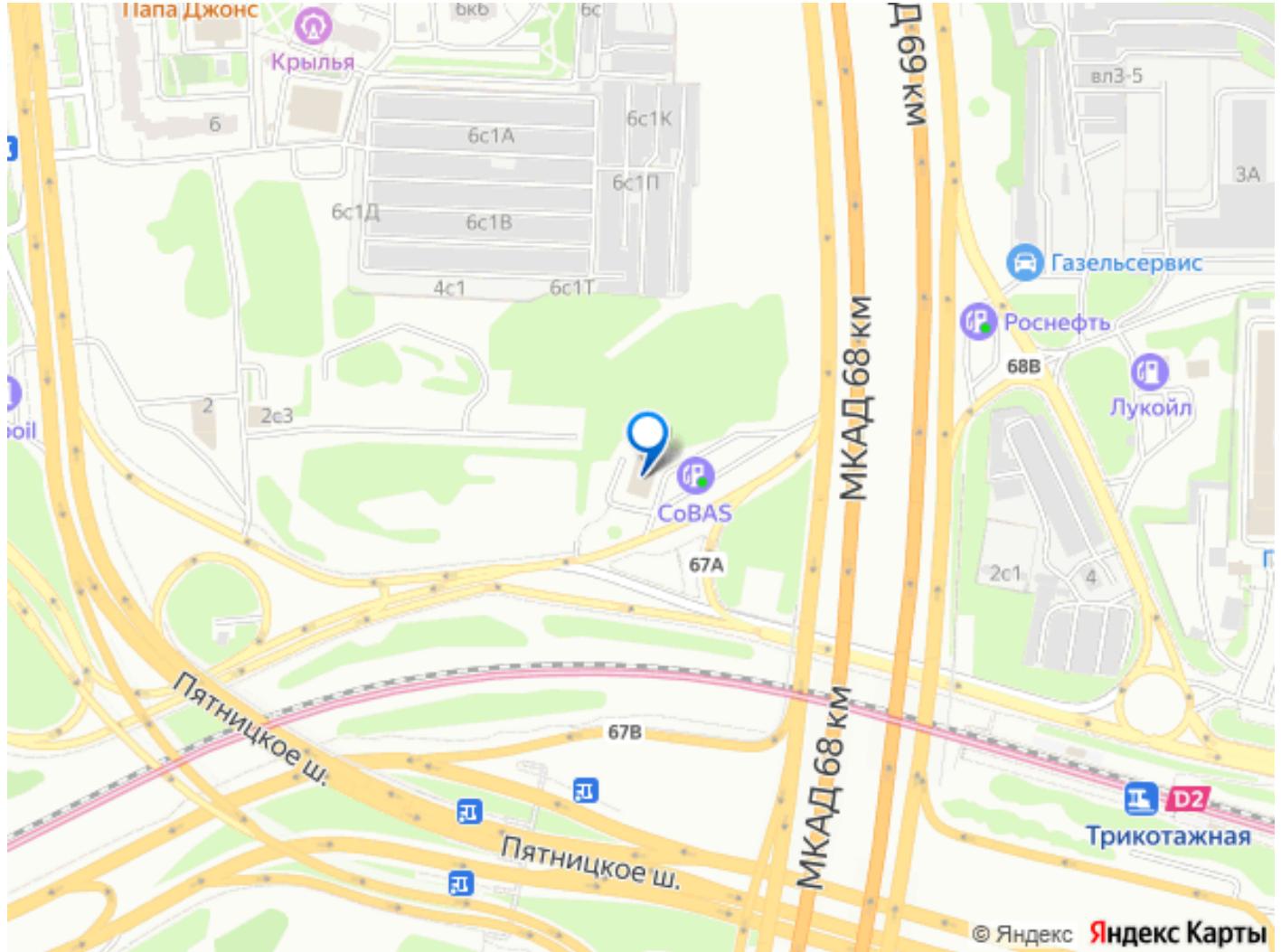
Большая собственная парковка за зданием.

Стоимость аренды 700 000 рублей в месяц

(процент от товарооборота обсуждается),

включая НДС.





Move.ru - вся недвижимость России