

Создано: 26.01.2026 в 14:20

Обновлено: 26.01.2026 в 15:30

<https://move.ru/objects/9288355987>

Целуйко Денис, RAYS ARMA

89251234567**Москва, Холодильный пер, Зк1с3****1 824 000 ₽**

Москва, Холодильный пер, Зк1с3

Улица

[Холодильный переулок](#)**ТП - Торговое помещение**

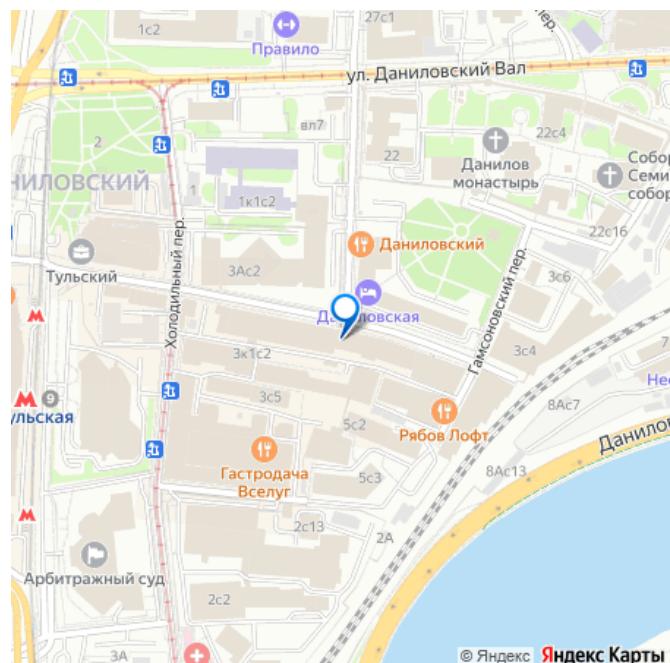
Общая площадь

249 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

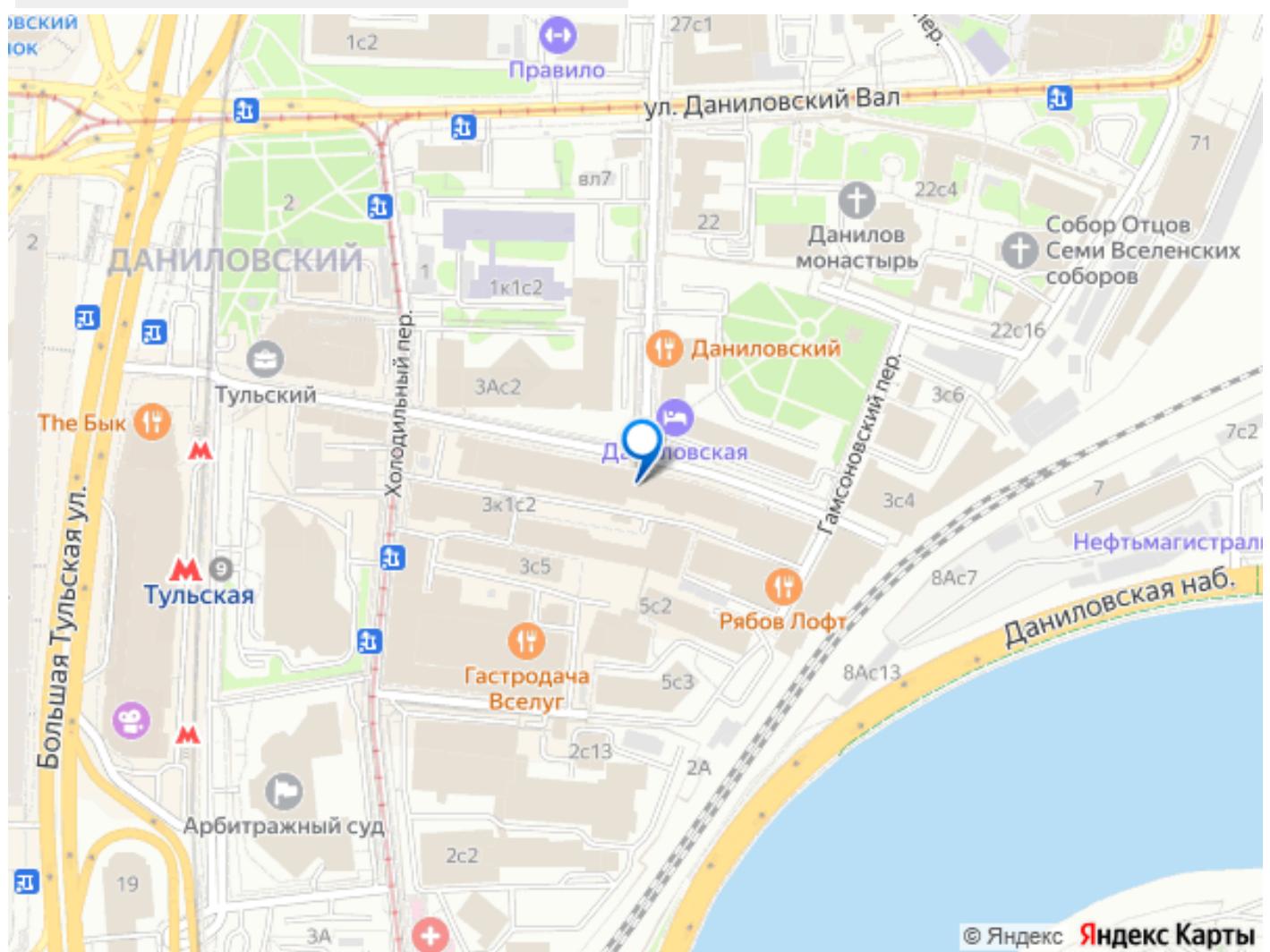
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ID 19257 Готово к показу! БЦ «Измеритель» расположен в в Даниловском районе Южного округа Москвы. Расстояние от Третьего транспортного кольца — 200 метров. До Садового кольца просто добраться по Дубининской, Мытной и Большой Серпуховской улицам. До ближайшей станции метро Тульская дорога пешком займет 2 минуты. Вокруг комплекса развитая инфраструктура: торгово-развлекательный центр «Ереван-Плаза», ТДК «Тульский», различные банки, центральный офис налоговой инспекции, Арбитражный суд Москвы, Свято-Данилов монастырь. Выполнена высококачественная отделка.

Планировка Открытая. Класс С. Отдельный вход. Бизнес-центр. Всего этажей: 4. Общая площадь здания 4000 кв. м. Полностью оборудовано всей необходимой мебелью и также предоставляется круглосуточная поддержка резидентов сервисного офиса «Товарищество Гончар». В стоимость аренды входит: - классическая аренда офиса с доступом 24/7. - коммунальные расходы (отопление, электроснабжение, ГВС и ХВС). - эксплуатационные расходы. - круглосуточное обслуживание и поддержание офиса собственной службой эксплуатации. - меблировка сервисных и общих мест (кухня, бытовая техника, гардероб). - интернет. - МФУ - 1 шт на офисный блок, бумага А4. - услуги ресепшн и управление СКУД. - комплексные сервисы клининга (ежедневная комплексная уборка офиса, комплектация санузлов, поддерживающая уборка в течение дня). - аренда дополнительных переговорных на короткий срок. - полностью оборудованная кухня (мебель, техника, расходные материалы, чай-кофе, сахар, вода). - расходные материалы для кухни и с/у (таблетки для посудомоечной машины, освежитель воздуха, туалетная бумага, мыло, жидкость для мытья посуды, губки для посуды, салфетки). - оборудованные рабочие места (столы, стулья) в необходимом для арендатора количестве. Сервисные офисы авторского формата work-life balance. Пространство по авторскому стандарту гибких офисов формата work-life balance с увеличенной на 30% площадью функциональных рабочих зон. Наличие оргтехники и расходных материалов для рабочих процессов арендатора. Возможность сохранить приватность от других резидентов делового центра. В арендную ставку включены все необходимые коммунальные и

эксплуатационные расходы. С помощью системы гибких перегородок и модульной мягкой мебели можно адаптировать офис под свои бизнес-задачи. Готовые помещения с ремонтом и отделкой, готовые к въезду за 1 день. Изолированная IT-сеть для каждого офиса, высокоскоростной интернет и wi-fi.





Move.ru - вся недвижимость России