

🕒 Создано: 10.02.2026 в 18:03

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 03:33

Москва, Тишинская площадь, 1С1

120 000 ₺

Москва, Тишинская площадь, 1С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

24 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

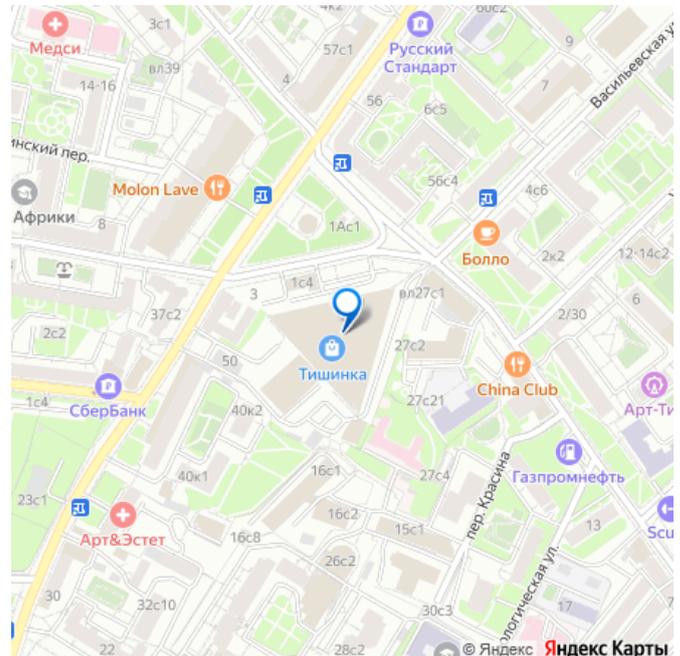
Сдаются торговые павильоны под торговлю, услуги, кафе, общепит в торговом комплексе, в центре Москвы (метро Маяковская, 10 мин. пешком). Престижный район! Высокая проходимость! Отличные рекламные возможности. 1-я линия. 1-й этаж - торговая галерея. 2-й этаж - food court (общепит).
Площадь: от 14 до 30 кв.м (возможно объединение до 100 кв.м). Арендная плата: от 70 000 до 250 000 руб/мес за павильон. В некоторых павильонах есть возможность выкупа оборудования. Собственник на УСН; отдельно оплачиваются ком. услуги, интернет, э/э. При заключении договора, арендатор оплачивает первый и последний

<https://move.ru/objects/9289673961>

Агент

79100156227

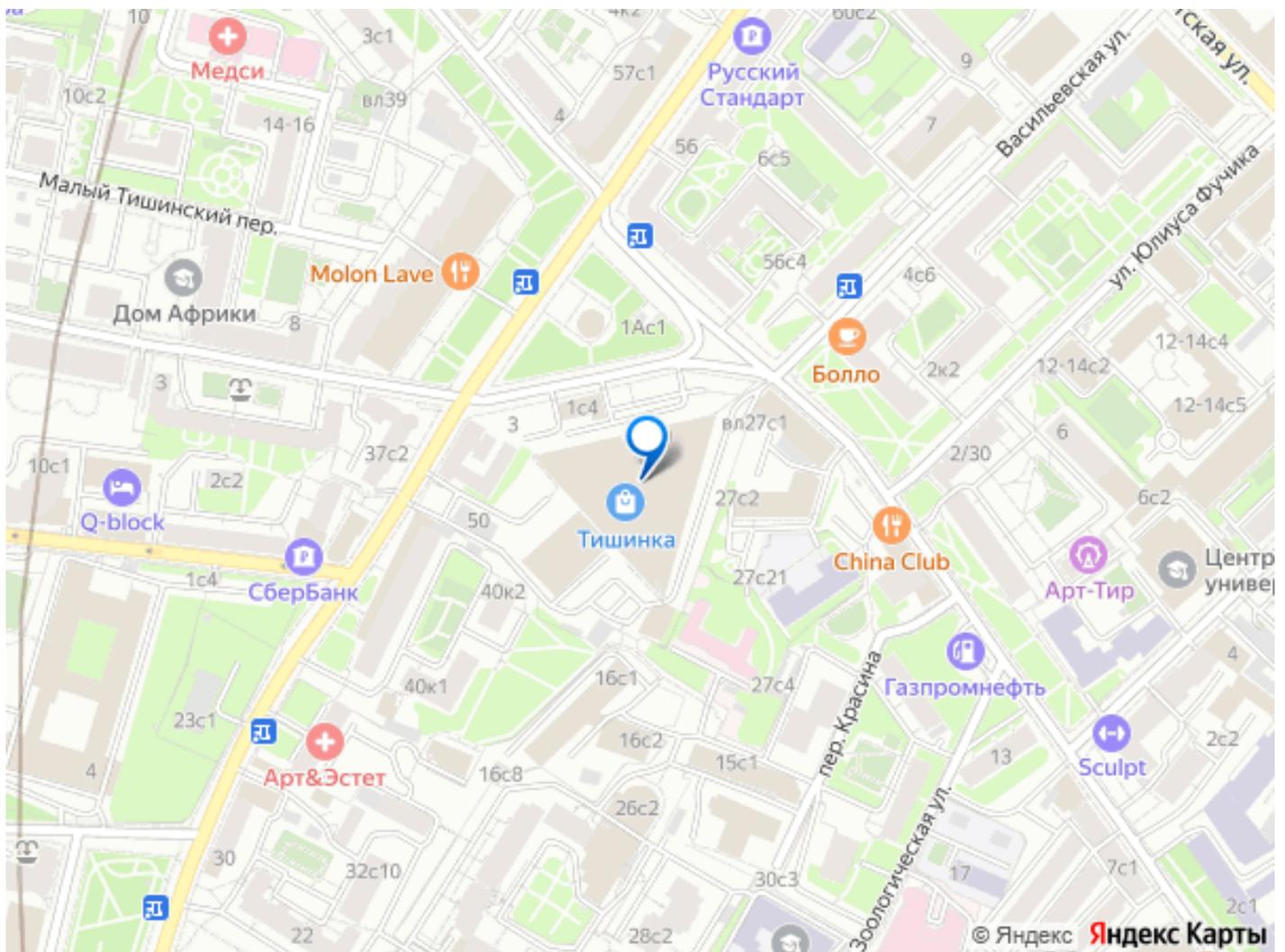
для заметок



месяц. Приточно - вытяжная вентиляция.
Система пожарной и охранной сигнализации.
Видеонаблюдение. Собственная большая парковка. Сдаётся под различные товары, услуги, кафе, общепит, продукты. В торговом комплексе уже расположены: сетевой супермаркет (продукты), косметика и бытовая химия, аптека, оптика, страховая компания, цветы, посуда, обувь, одежда, всё для табака, химчистка, ремонт одежды и обуви, зоомагазин, сухофрукты и другое.
Режим работы: 1-й этаж - торговая галерея: с 10.00 до 21.00. 2-й этаж - food court: с 10.00 до 23.00. Прямая аренда. Без комиссии!
Просмотр помещения необходимо предварительно согласовать по телефону, т.к. помещение сдаётся под определённые виды деятельности! В наличии есть ещё торговые павильоны и площади. Презентации высылаются по запросу на Telegram.
Агентствам - не беспокоить.







Move.ru - вся недвижимость России