

Создано: 13.05.2025 в 17:51

Обновлено: 04.12.2025 в 12:25

<https://move.ru/objects/9284811965>

Телеграф Эстейт, Телеграф Эстейт

79864040495, 7933938

6850

Москва, улица Большая Дмитровка, 23С1

600 000 ₽

Москва, улица Большая Дмитровка, 23С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

для заметок



ТП - Торговое помещение



Общая площадь

250 м²

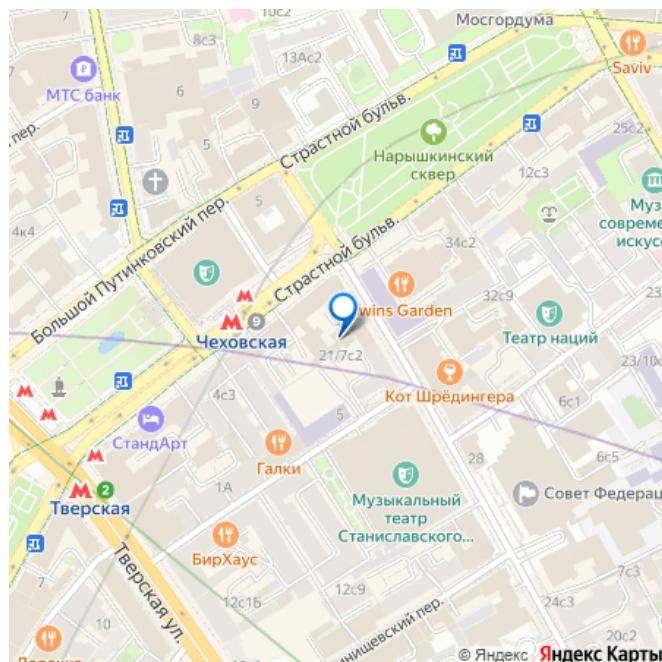
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



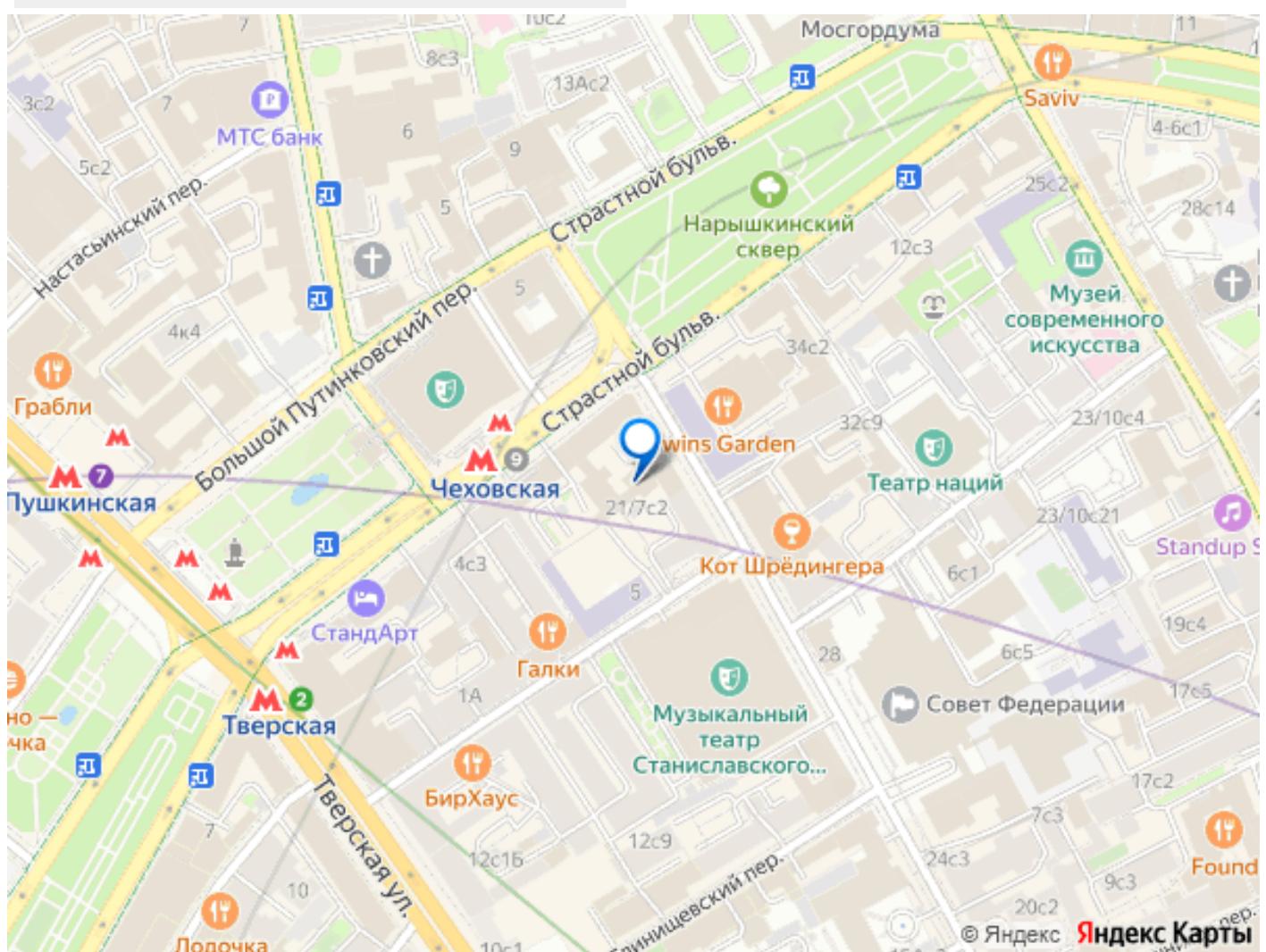
Описание

Аренда торгового помещения, расположенного по адресу: Большая Дмитровка, д. 23, с.1 (2 минуты от метро Пушкинская, Чеховская). Первая линия домов, административное здание.

Исторический центр. Общая площадь 250 кв.м (-1 этаж), отдельная входная группа с 1-го этажа с угла Страстного бульвара и Большой Дмитровки, высота потолков 2,6 м, смешанная планировка, электрическая мощность по запросу, высокий рекламный потенциал. Арендная ставка 600 000 руб в месяц, вкл. НДС, коммунальные платежи отдельно по факту потребления. Договор субаренды на срок до 10 лет. Возможно

размещение букмекерского клуба,
компьютерного клуба, бара.





Move.ru - вся недвижимость России