

Создано: 06.03.2026 в 11:37

Обновлено: 28.04.2026 в 14:02

**МосНедвижимость, МосНедвижимость**

**79862540857**

**Москва, Краснодарская улица, 71**

**750 000 ₹**

Москва, Краснодарская улица, 71

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Краснодарская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

250 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

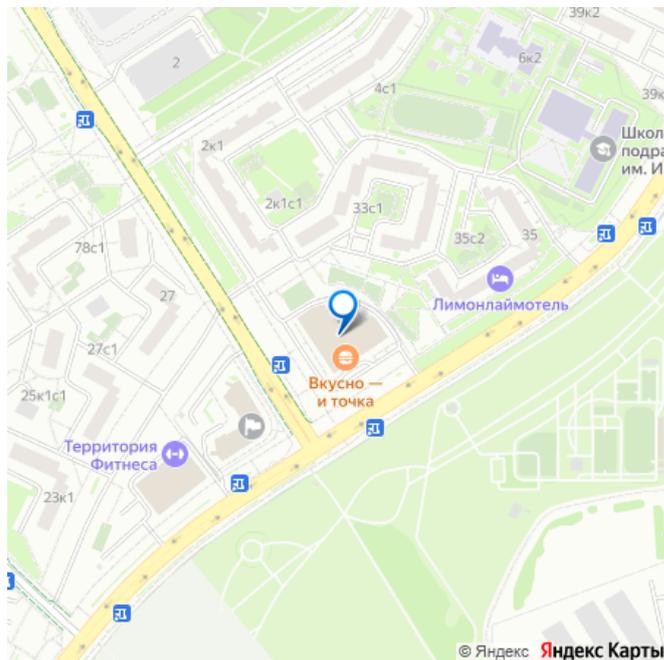
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

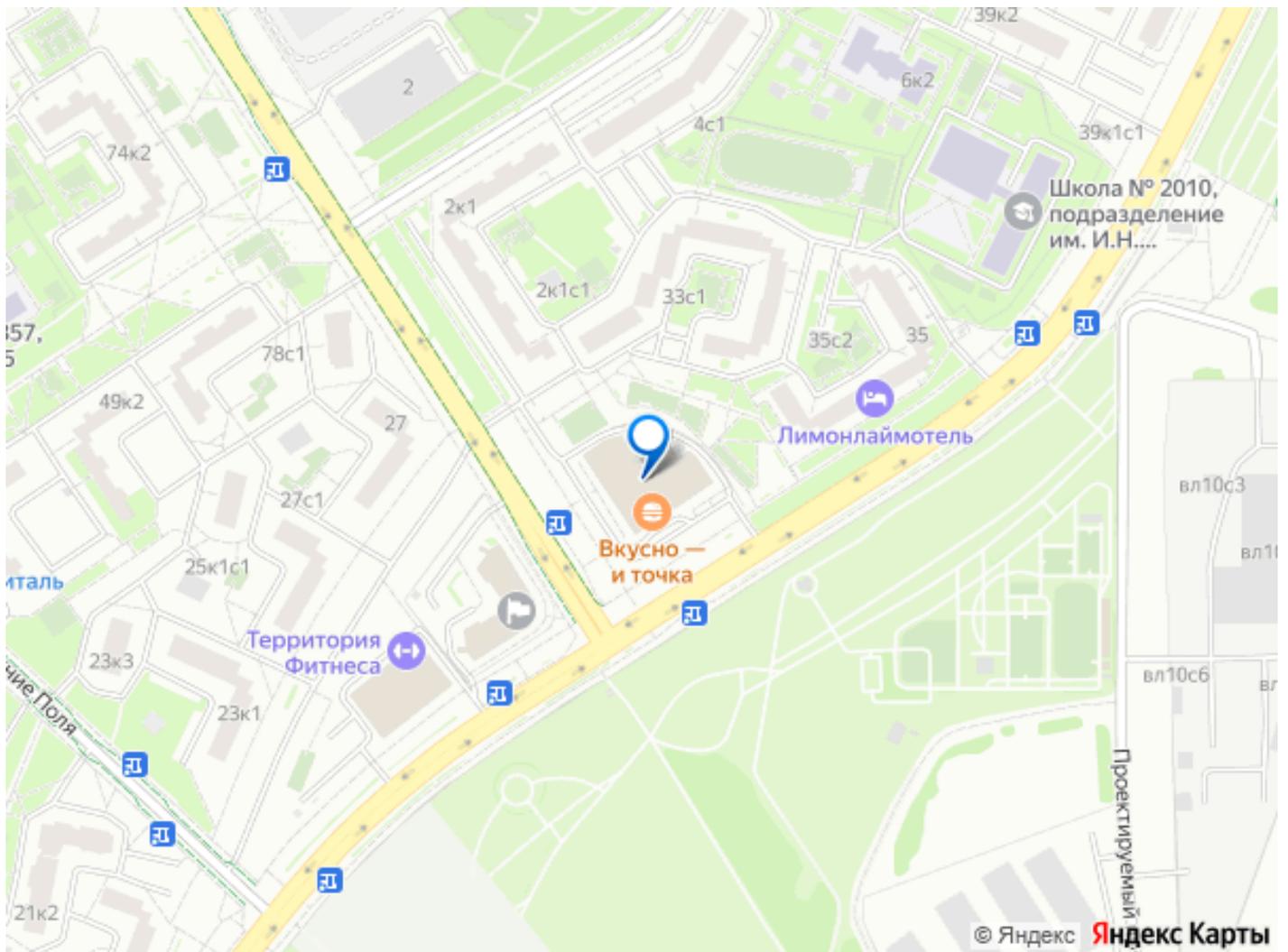
Откройте свой бизнес в оживленном районе Москвы! Мы предлагаем в аренду помещение площадью 250 кв.м на первом этаже. Это идеальное место для вашего бизнеса благодаря: Отличной видимости и доступности: два входа один из самого торгового центра, второй с улицы, что обеспечивает максимальный поток посетителей. Представляем вашему вниманию уникальную возможность аренды торгового помещения в современном районном торговом центре Зернышко, расположенном по адресу: ул.

для заметок



Краснодарская, 71. Зернышко это не просто торговый центр, а центр притяжения для жителей района. Общая площадь объекта составляет 6 700 кв.м, а арендопригодная 4 600 кв.м, что создает комфортное пространство для разнообразных торговых и сервисных предприятий. Преимущества расположения и инфраструктуры: Удобная парковка: собственная парковка перед торговым центром на 54 машиноместа гарантирует комфорт для ваших клиентов. Развитая торговая галерея: Зернышко уже является домом для таких известных брендов, как супермаркет Перекресток, зоомагазин Зоозавр, аптека Столетов и ресторан быстрого питания Вкусно — и точка. Это создает синергию и привлекает постоянный поток покупателей. Помещение площадью 60 кв.м на первом этаже с мокрой точкой идеально подойдет для: Продуктового магазина Кафе или ресторана Салона красоты Магазина формата DIY (сделай сам) Любого другого торгового формата, где важны удобные коммуникации и высокая проходимость. Условия аренды: Прямая аренда от собственника: прозрачные и выгодные условия. Оперативный показ: мы готовы показать помещение в удобное для вас время. Разнообразие площадей: помимо первого этажа, доступны также помещения на цокольном этаже, что может быть интересно для различных концепций. Не упустите свой шанс стать частью успешного торгового центра! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России