

Создано: 03.03.2026 в 16:40

Обновлено: 03.03.2026 в 16:40

Москва, Новомарьинская ул, 14/15

500 000 ₽

Москва, Новомарьинская ул, 14/15

Улица

[улица Новомарьинская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

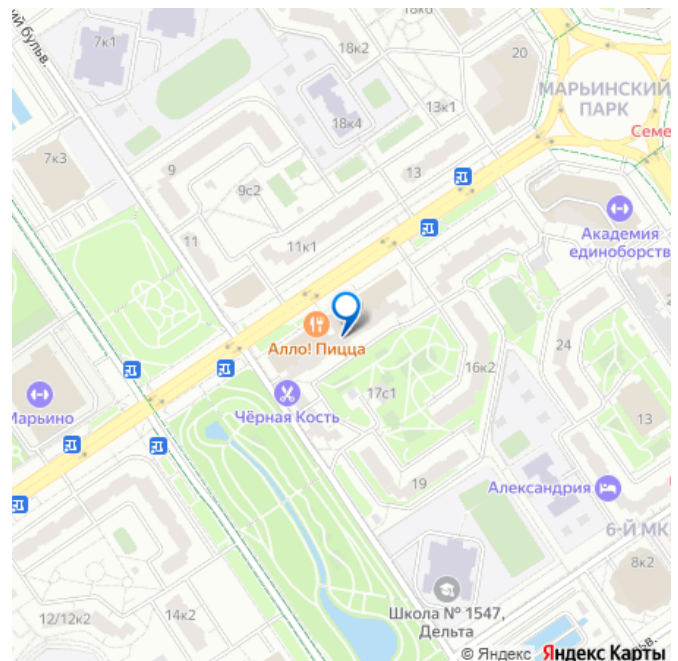
Лот 156514. Аренда помещения свободного назначения по адресу: Москва, ЮВАО, ул. Новомарьинская, д. 14/15. Густонаселённый жилой квартал. Первая линия, напротив остановка общественного транспорта. Главный вход со стороны Новомарьинской улицы, запасной/грузовой вход со стороны Мячковского бульвара. Ближайшие станции метро: Братиславская, Марьино 11-15 минут пешком. Торговое окружение развитое. По соседству располагаются: пиццерия, бар, Перекресток, салоны красоты, сервисный центр. Технические характеристики: Встроено-пристроенное помещение на 1 этаже жилого дома. Общая площадь 250 м2.

<https://move.ru/objects/9290758731>

S5Development, S5Development

89251234567

для заметок



Зальная планировка. Два отдельных входа.

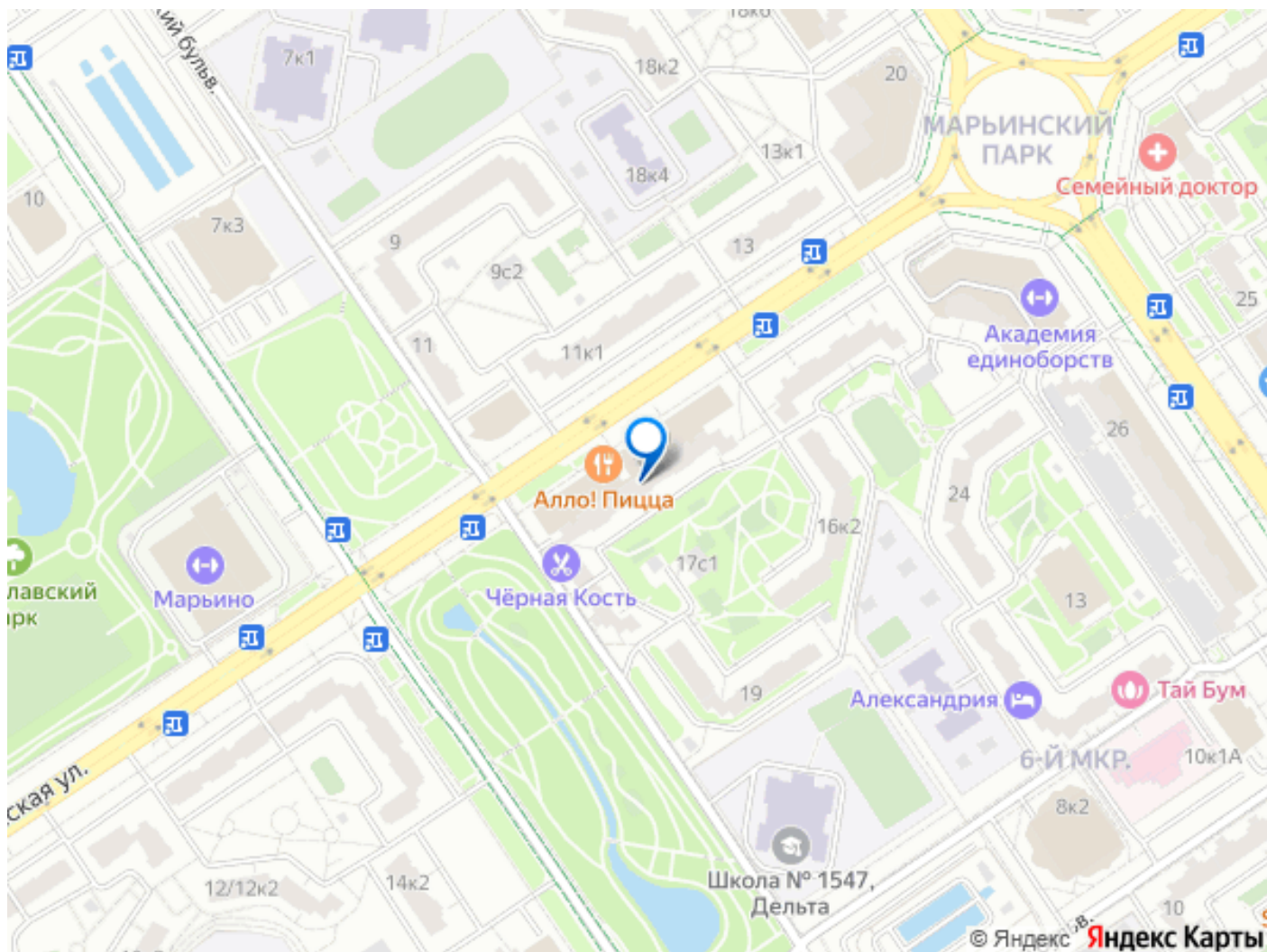
Чистовая отделка. Вход с первой линии, зона разгрузки/погрузки, витринные окна по фасаду здания, центральные коммуникации.

Большая парковка перед помещением.

Высокий рекламный потенциал, отличная визуализация объекта. Электрическая мощность по запросу. В помещении есть небольшой склад и санузел. Большую часть помещения занимает торговая зона.

Коммерческие условия: Стоимость аренды: 500 000 руб./мес. Стоимость за м2: 2 000 руб./мес. Прямая аренда.





Move.ru - вся недвижимость России