

Создано: 01.07.2025 в 14:16

Обновлено: 28.12.2025 в 14:23

<https://move.ru/objects/9282223765>

Алексей Герасимов, Московская
Корпорация Недвижимости

79862539906

Москва, Кустанайская улица, 6

599 599 ₽

Москва, Кустанайская улица, 6

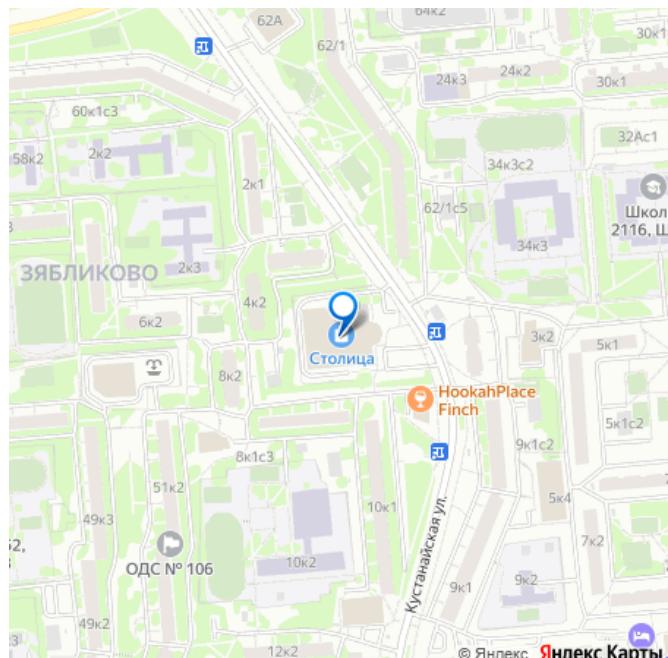
Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

для заметок

Улица

[улица Кустанайская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

251.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда торгового помещения 251,3 м² в ТЦ

Столица Сдается в аренду торговое
помещение 251,3 м² на втором этаже
современного торгового центра Столица,
расположенного на первой линии с
интенсивным пешеходным и автомобильным
трафиком. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ: Этаж: 2 / 2
Площадь: 251,3 м² Высота потолков: 4 метра
Мощность: 13 кВт (возможно увеличение)
Отличная видимость Чистовая отделка
ЯКОРНЫЕ СОСЕДИ: Рядом располагаются
известные федеральные арендаторы, что
гарантирует покупательский поток:

Перекресток, DNS, Wildberries, Ozon, Fix Price,
Подружка, Яндекс Маркет и другие.

ЛОКАЦИЯ: Первая линия, активный трафик

До метро Шипиловская / Красногвардейская

— 9 минут пешком Вокруг — 102 жилых дома,

9459 квартир, 13 школ и 6 детсадов

Остановка общественного транспорта в 1

минуте от ТЦ **УСЛОВИЯ:** Прямая аренда от

собственника Коммунальные платежи

оплачиваются отдельно Долгосрочный

договор Возможны каникулы Звоните —

оперативно организую просмотр .



