

Создано: 21.10.2025 в 13:27

Обновлено: 30.12.2025 в 13:24

Агент

79169544624

Москва, Ключевая улица, 12К1

63 000 ₽

Москва, Ключевая улица, 12К1

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Ключевая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

25.3 м²

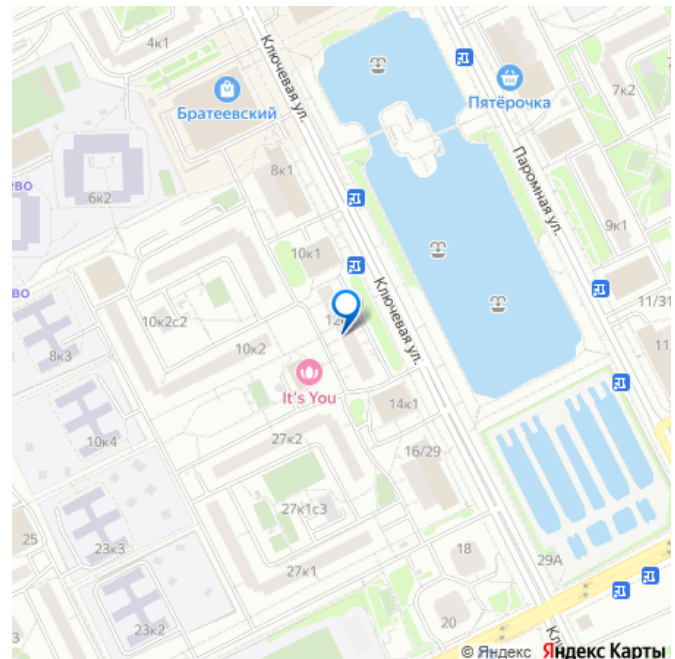
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Помещение street retail с доступом 24/7, окном на 1-ую линию и зонированием в 8 минутах от ст. метро Алма-Атинская Прямая аренда от СОБСТВЕННИКА. Удобная локация. Оперативное заключение договора

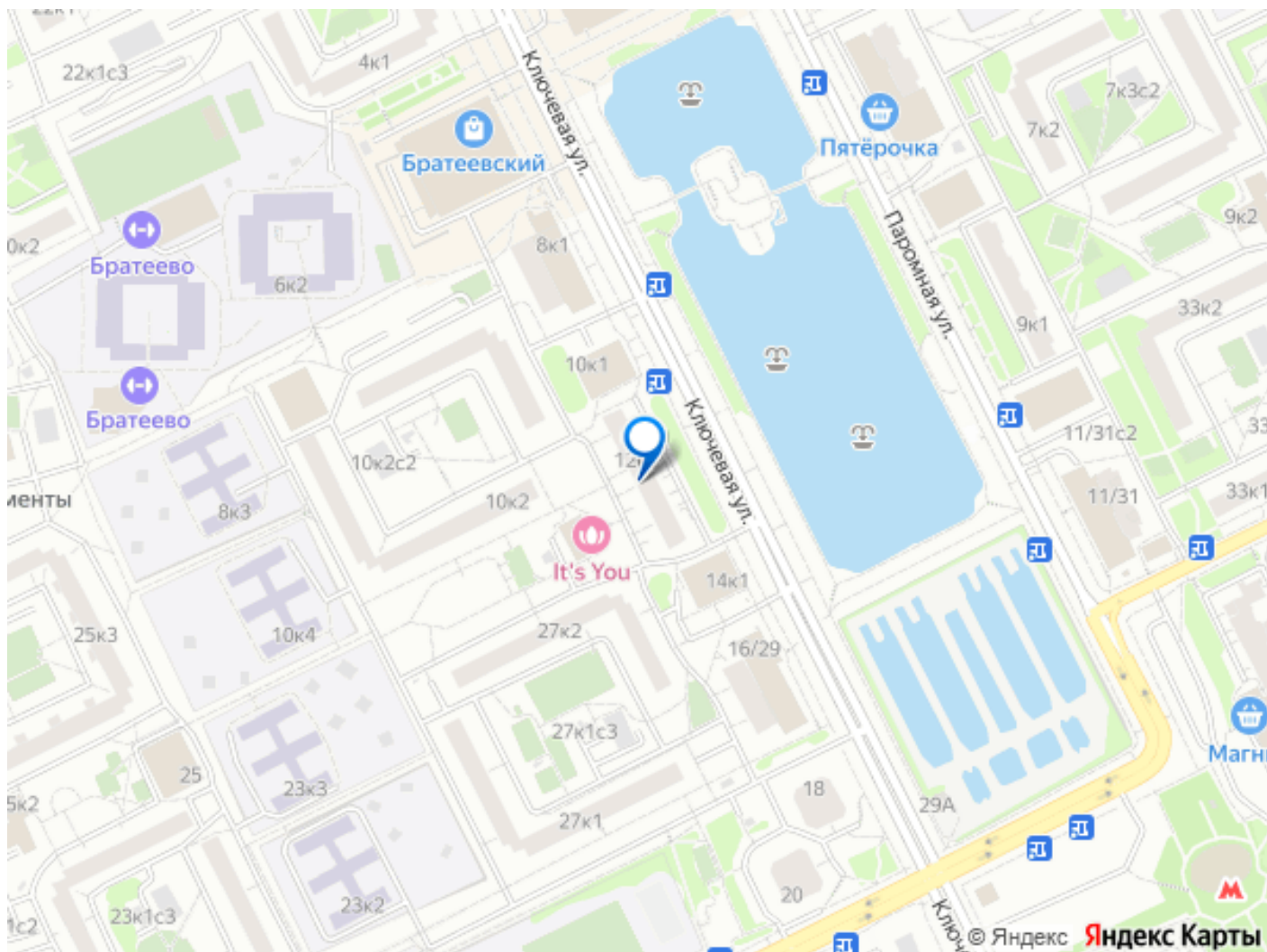
ОСОБЕННОСТИ ОБЪЕКТА: - 1 этаж жилого дома - Высокий трафик: за счет проезжей части, Озона, Красно-Белого, ТЦ Браво, жилых домов и парка - Доступ 24/7 - Плотный жилой массив - Первая линия - Бесплатная парковка - Есть зона погрузки/разгрузки - Предоставляем Юр.Адрес при аренде - Оперативное заключение договора -

Возможно размещение рекламы на фасаде над окном бесплатно Помещение подойдет под: офис, торговое помещение, склад, салон красоты, магазин, пвз, помещение свободного назначения, ателье, ремонт, табак, услуги и любая другая деятельность

ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: - Площадь 25,3 м2 с разделением на комнаты - Арендная ставка: 63 000 рублей в месяц + коммунальные платежи - Есть общий санузел с ремонтом - Окно и возможность размещения вывески на первую линию - Даем арендные каникулы на ремонт либо мы готовы выполнить ремонтные работы в помещении для вас за наш счет Помещение street retail расположено в тихом спальном районе, недалеко от метро. В округе есть вся необходимая инфраструктура. **ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!** Мы ответим на все ваши вопросы и организуем для вас оперативный показ!







Move.ru - вся недвижимость России