

Создано: 21.10.2025 в 13:27

Обновлено: 30.12.2025 в 13:24

<https://move.ru/objects/9285931777>

Агент

79169544624

Москва, Ключевая улица, 12К1

63 000 ₽

Москва, Ключевая улица, 12К1

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Ключевая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

25.3 м²

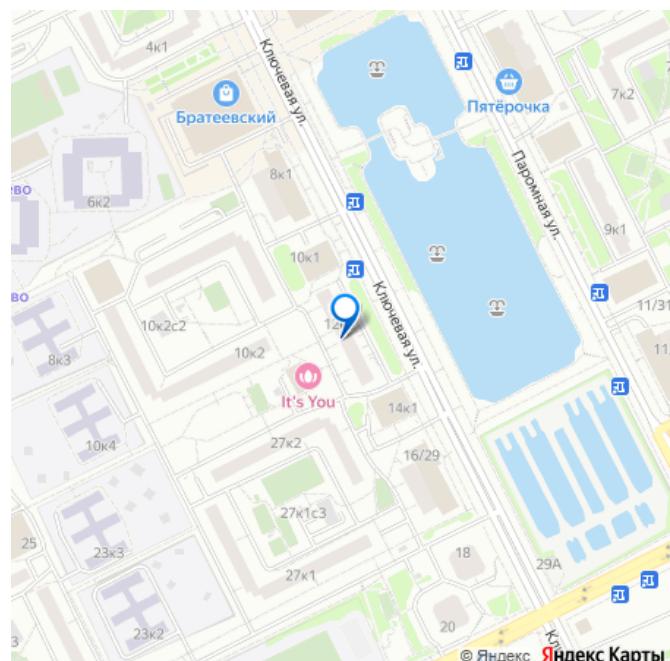
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



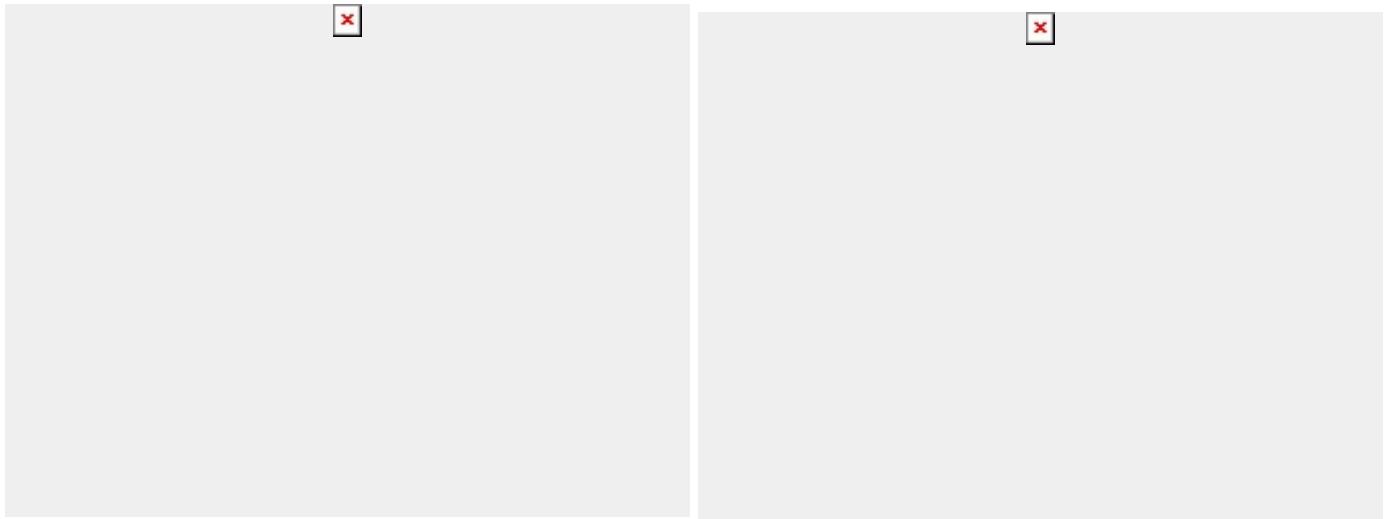
Описание

Помещение street retail с доступом 24/7, окном на 1-ую линию и зонированием в 8 минутах от ст. метро Алма-Атинская Прямая аренда от СОБСТВЕННИКА. Удобная локация.

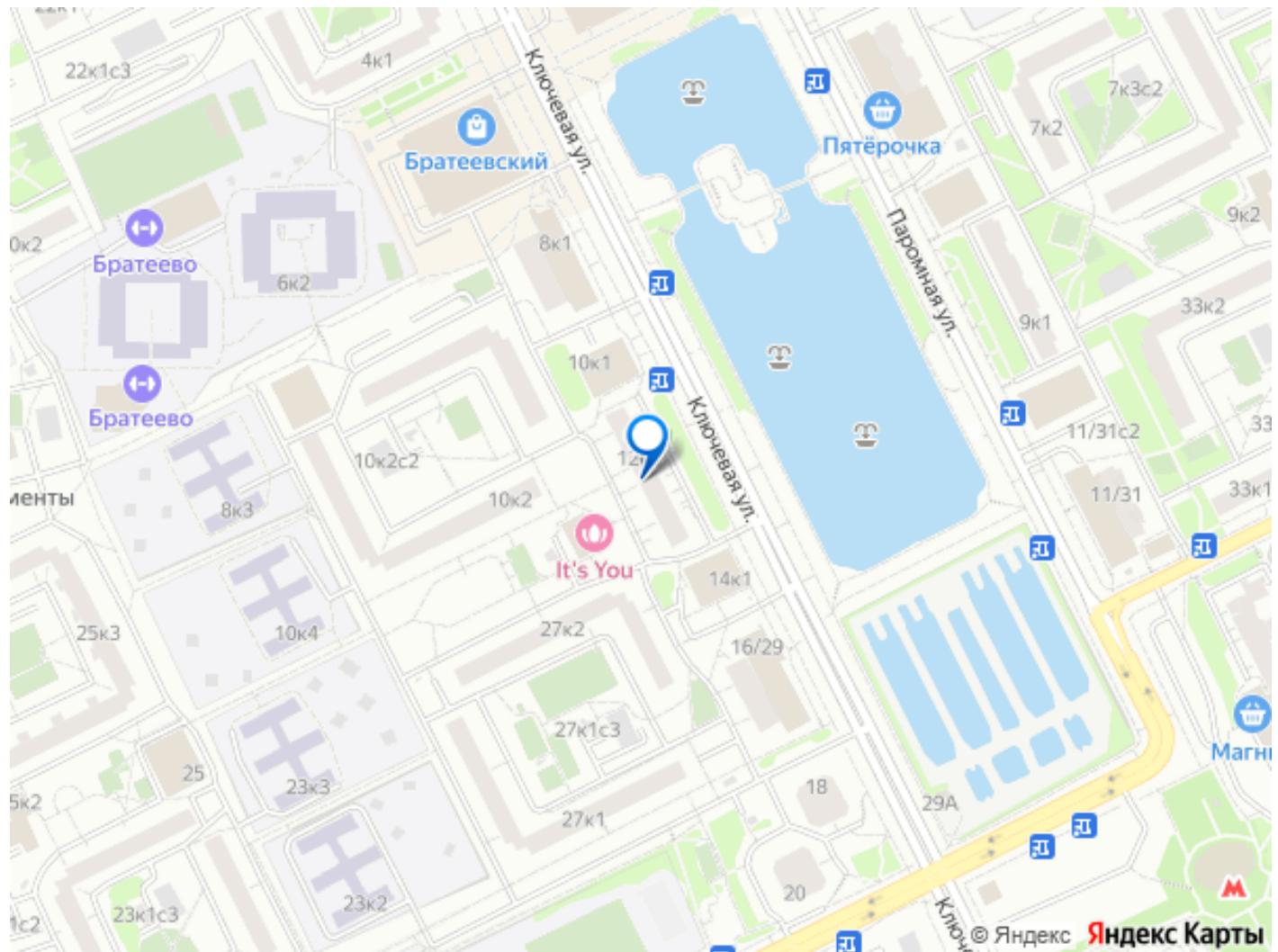
Оперативное заключение договора

ОСОБЕННОСТИ ОБЪЕКТА: - 1 этаж жилого дома - Высокий трафик: за счет проезжей части, Озона, Красно-Белого, ТЦ Браво, жилых домов и парка - Доступ 24/7 - Плотный жилой массив - Первая линия - Бесплатная парковка - Есть зона погрузки/разгрузки - Предоставляем Юр.Адрес при аренде - Оперативное заключение договора -

Возможно размещение рекламы на фасаде
над окном бесплатно Помещение подойдет
под: офис, торговое помещение, склад, салон
красоты, магазин, пвз, помещение
свободного назначения, ателье, ремонт,
табак, услуги и любая другая деятельность
ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: - Площадь
25,3 м² с разделением на комнаты - Арендная
ставка: 63 000 рублей в месяц +
коммунальные платежи - Есть общий санузел
с ремонтом - Окно и возможность
размещения вывески на первую линию - Даём
арендные каникулы на ремонт либо мы
готовы выполнить ремонтные работы в
помещении для вас за наш счет Помещение
street retail расположено в тихом спальном
районе, недалеко от метро. В округе есть вся
необходимая инфраструктура. ЗВОНИТЕ
ПРЯМО СЕЙЧАС! Мы ответим на все ваши
вопросы и организуем для вас оперативный
показ!







Move.ru - вся недвижимость России