

Создано: 15.05.2024 в 12:12

Обновлено: 13.01.2026 в 12:38

Москва, Складочная улица, 1С1

**889 000 ₽**

Москва, Складочная улица, 1С1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Складочная](#)

<https://move.ru/objects/9285532664>

**СТАНКОЛИТ, СТАНКОЛИТ**

**79682447846,7986394  
1261**

для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

254 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

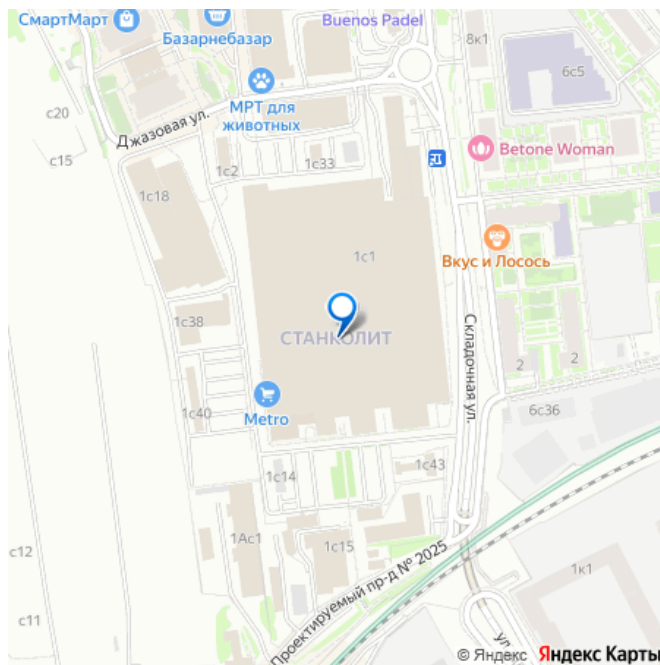
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем в аренду торговые помещения street retail 220м2. Отдельный вход с улицы. Угловое помещение рядом со входом в торговую галерею и гипермаркет Metro. Зона для летней веранды. Огромный пешеходный трафик. Отдельный вход. Современная концепция здания. Имеется зона для летней веранды. Активно-развивающийся жилой район. Территория огромного бизнес-парка площадью 8Га. Помещения сдаются на стадии shell&core. Предоставляются арендные каникулы. Мы находимся в непосредственной близости от двух



современных жилых комплексов: САВ.сити и ЖК Шереметьевский (ПИК). На территории нашего БП расположены якорные арендаторы: гипермаркет Metro c&s; супермаркет Пятёрочка; рестораны Вкусно и точка, Теремок, Шоколадница; Фудмаркет STANKOLIT; кафе SurfCoffee, Lost Coffee, CofeFest; аптеки 3би6, Горздрав; цветы Flowwow, Своя Роза; барбершопы TopGun, TRAD; спортивные клубы PLAYGROUND, Tennis Capital, Rampstroy Land, Sofa Dance; развлекательные VarPoint; детейлинг Sappo; а так же многочисленные магазины одежды, косметики и парфюмерии.



