

Создано: 03.12.2025 в 11:55

Обновлено: 23.01.2026 в 12:48

<https://move.ru/objects/9287105693>

Gladston, Gladston

79894073926

Москва, Студеный проезд, 7Б

530 400 ₽

Москва, Студеный проезд, 7Б

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Студеный](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

255 м²

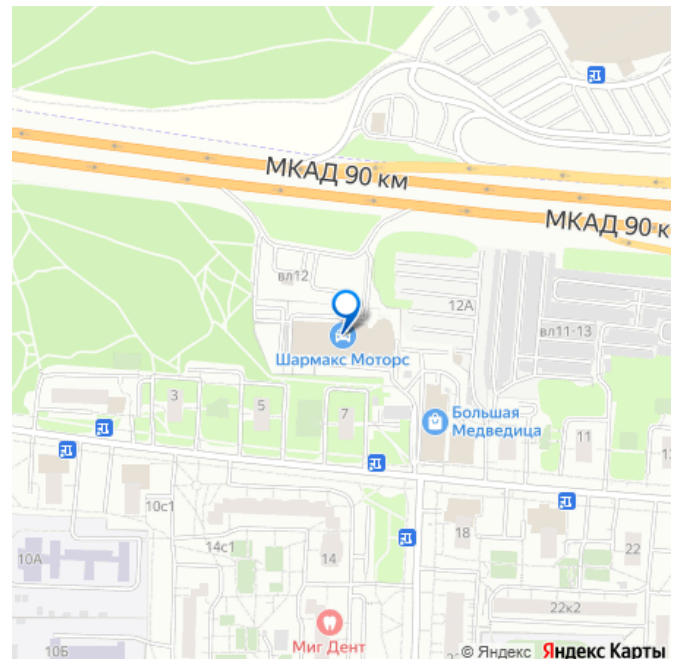
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предложение в аренду 60540. Предлагается в аренду помещение. Расположение и транспортная доступность: Удобный въезд с МКАД и со стороны города; 15 минут пешком до станции метро «Медведково». . Возможное использование: Автосалон/мотосалон, Автосервис и СТО, Склад автозапчастей, Производственные помещения, Офисные пространства. . . Помещение в действующем автоторговом кластере с постоянным потоком клиентов. Готовая инфраструктура для автомобильного бизнеса. Высота потолков позволяет организовать

многоуровневое хранение. Подведенная электрическая мощность: 50-80 кВт. . . 255м2 ставка 2080 м2 - 530 400р + НДС отдельно . . Помещение с отделкой под офис, лабораторию, детейлинг, магазин, доп оборудование, мотосалон; вело магазин; тюнинг, коворкинг, производство, склад и т.п. Возможны иные варианты использования. . Охраняемая, огороженная территория с парковочными местами для клиентов и арендаторов. . Заезд на территорию возможен как из города, так и с МКАД (включая грузовой транспорт). . 5 минут пешком до метро Медведково. Торговая недвижимость, Street Retail. 1 линия домов. Витрины. Место для рекламы. Проходное и проездное место. Без комиссии.



