

Создано: 24.09.2025 в 15:56

Обновлено: 31.01.2026 в 02:33

<https://move.ru/objects/9285210956>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, улица Покровка, 32

1 300 000 ₽

Москва, улица Покровка, 32

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Покровка](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

258 м²

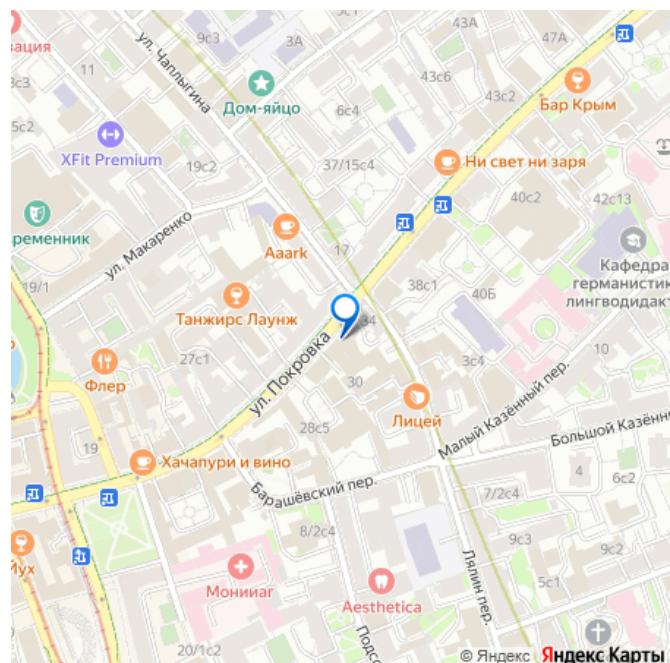
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

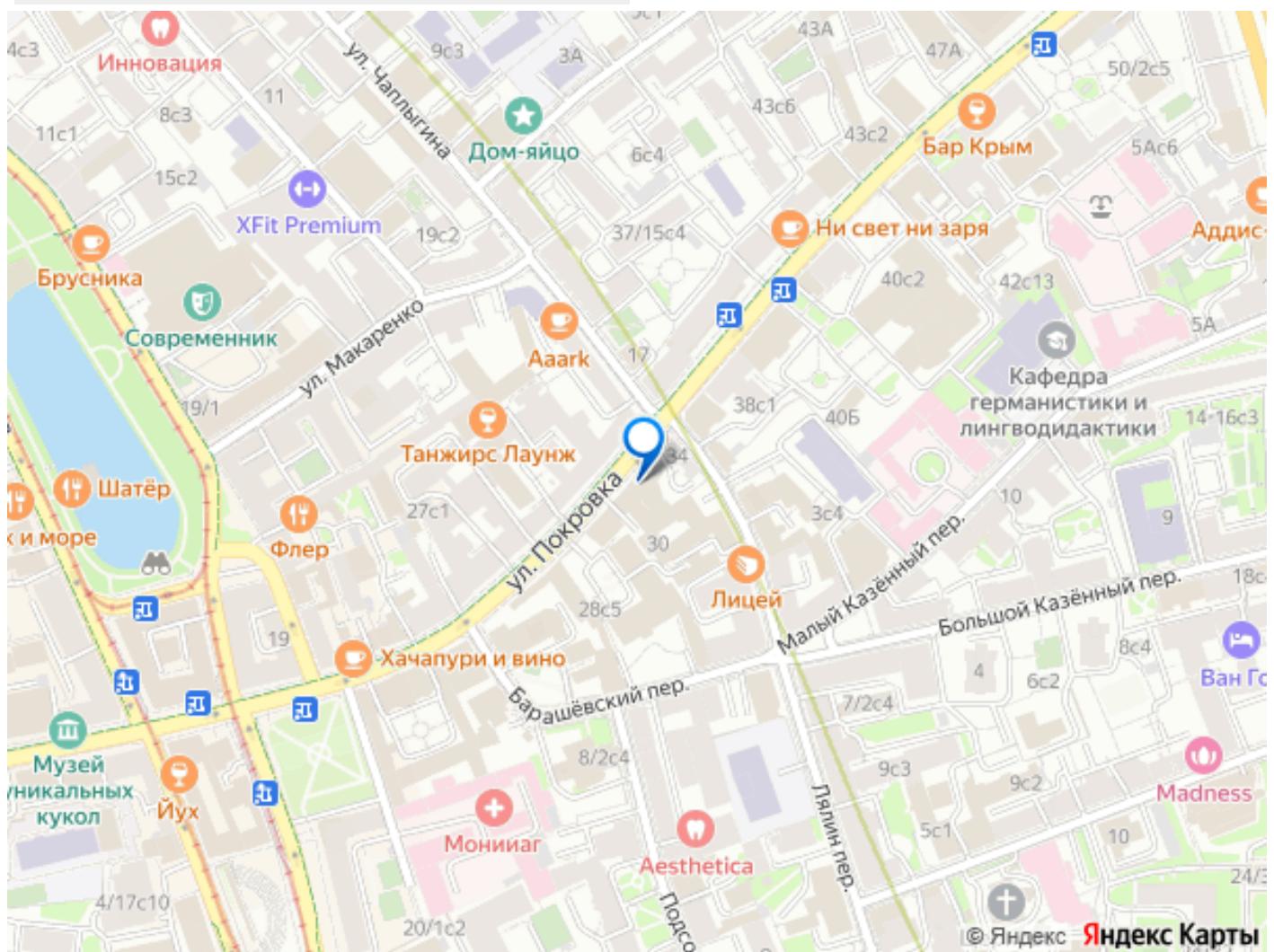
Аренда торгового помещения 258 м² на ул. Покровка, д. 32 (13 минут пешком от метро Чистые пруды). 1-я линия домов. Помещение общей площадью 258 м², 1-й этаж 134 м², подвал 124 м², смешанная планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 2,7-2,9 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 50 кВт. Место для размещения рекламы на фасаде. На данный момент в помещении магазин посуды «Gipfel». Помещение расположено на первой линии улицы Покровка, ЦАО, до Садового кольца 600 м. Интенсивный

пешеходный и автомобильный трафик.

Наличие собственной парковки. Возможно снять отдельно подвал. Вход так же отдельный с Покровки. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 1 300 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России