

🕒 Создано: 23.04.2026 в 11:32

🔄 Обновлено: 24.04.2026 в 03:43

Агент

79165293596

**Московская область, Чеховский район,
Чехов, улица Уездная, 19Б**

25 000 ₽

Московская область, Чеховский район, Чехов, улица Уездная,
19Б

Улица

[улица Уездная](#)

Шоссе

[Симферопольское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

25 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

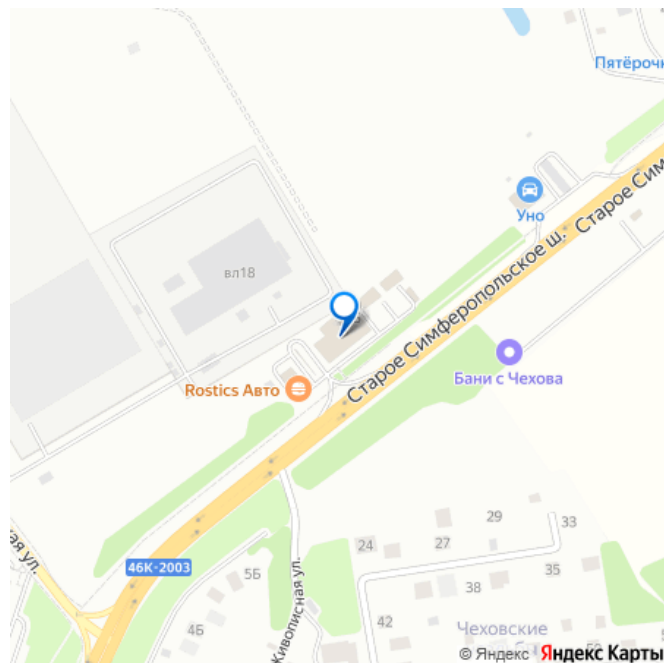
Описание

Аренда торговых павильонов в Чехове — от 18 до 200 м?. Прямая аренда от собственника! В ТЦ На Уездной, на оживлённой трассе и у жилого массива.

Новые, современные торговые павильоны с отдельным входом! Подойдут под любой формат: от кофе с собой до магазина мебели.

_____ АКЦИЯ: аренда всего 1 000 ?/м? в месяц! 6 месяцев — аренда 0 ? (каникулы) следующие 6 месяцев — по 2 000 ?/м? итог за год: всего 1 000 ?/м? в среднем! _____

для заметок



*Важно: это цена на первый год аренды!

Почему выбирают нас: Новое строительство,
потолки 3 м, энергоэффективные технологии

Электричество 15 кВт (можно увеличить)

Высокий автомобильный трафик Плотная
жилая застройка рядом — ваши клиенты уже

здесь Соседи: Ростикс (бывший KFC),

супермаркет ДА!, популярные ритейлеры

Удобная планировка, все коммуникации

Удобная планировка, все коммуникации Без

каннибализма — подбираем арендаторов по

концепции, а не кто первый Кому подойдёт:

— Кофейня, кофе с собой — Фермерские

продукты, мясо, рыба, полуфабрикаты —

Продуктовый магазин — Бьюти-сфера:

парикмахерская, маникюр, барбершоп —

Пиццерия, суши, еда на доставку —

Фото/типография/услуги — Автозапчасти,

промтовары, сад-огород, рыбалка —

Зоотовары, хозтовары, бытовая химия —

Пункт выдачи заказов (ПВЗ) — Мелкий

ремонт, ключи, крепёж — Косметика,

парфюмерия — Электротовары, канцтовары,

книги — Турфирма, ювелирный, ортопедия,

анализы — Магазин мебели, товаров для

детей и рукоделия Работаем с риэлторами и

агентами — звоните, обсудим условия

Локация: г. Чехов, территория ТЦ На Уездной

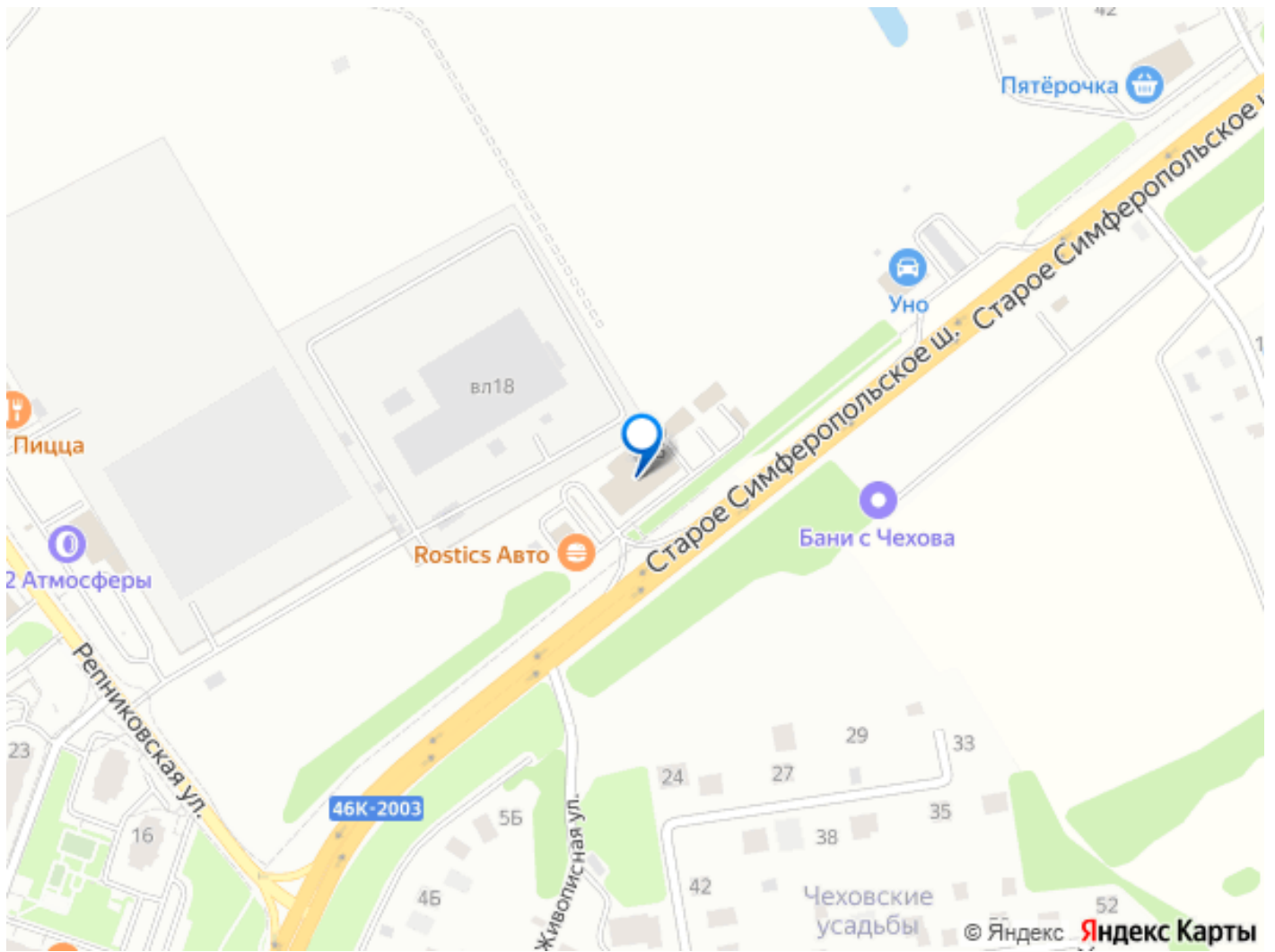
Записывайтесь на просмотр — выгодные

предложения на старте! Нажимайте В

избранное, чтобы не потерять Звоните или

пишите — покажем и расскажем всё лично





Move.ru - вся недвижимость России