

Создано: 09.12.2025 в 09:38

Обновлено: 08.02.2026 в 11:39

<https://move.ru/objects/9287269863>

Жанна Волова, Градомиръ

**79230793169**

**Москва, улица Базовая, 2**

**90 000 ₽**

Москва, улица Базовая, 2

Улица

для заметок

[улица Базовая](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

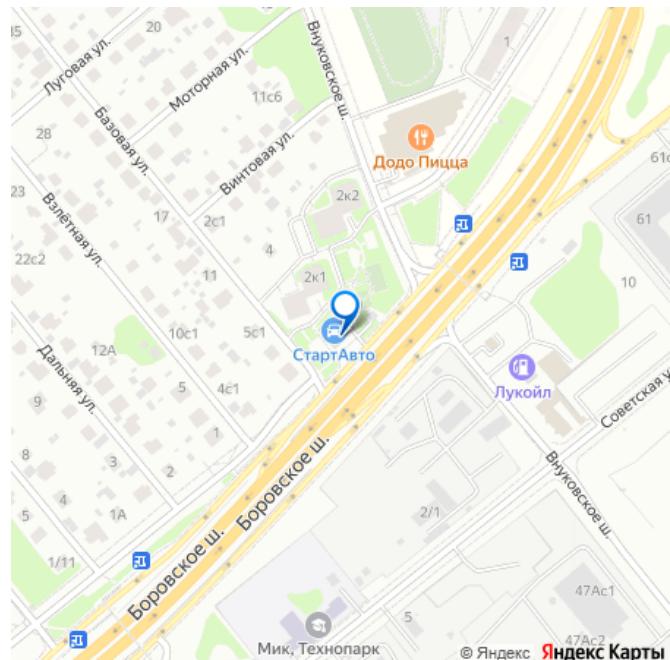
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



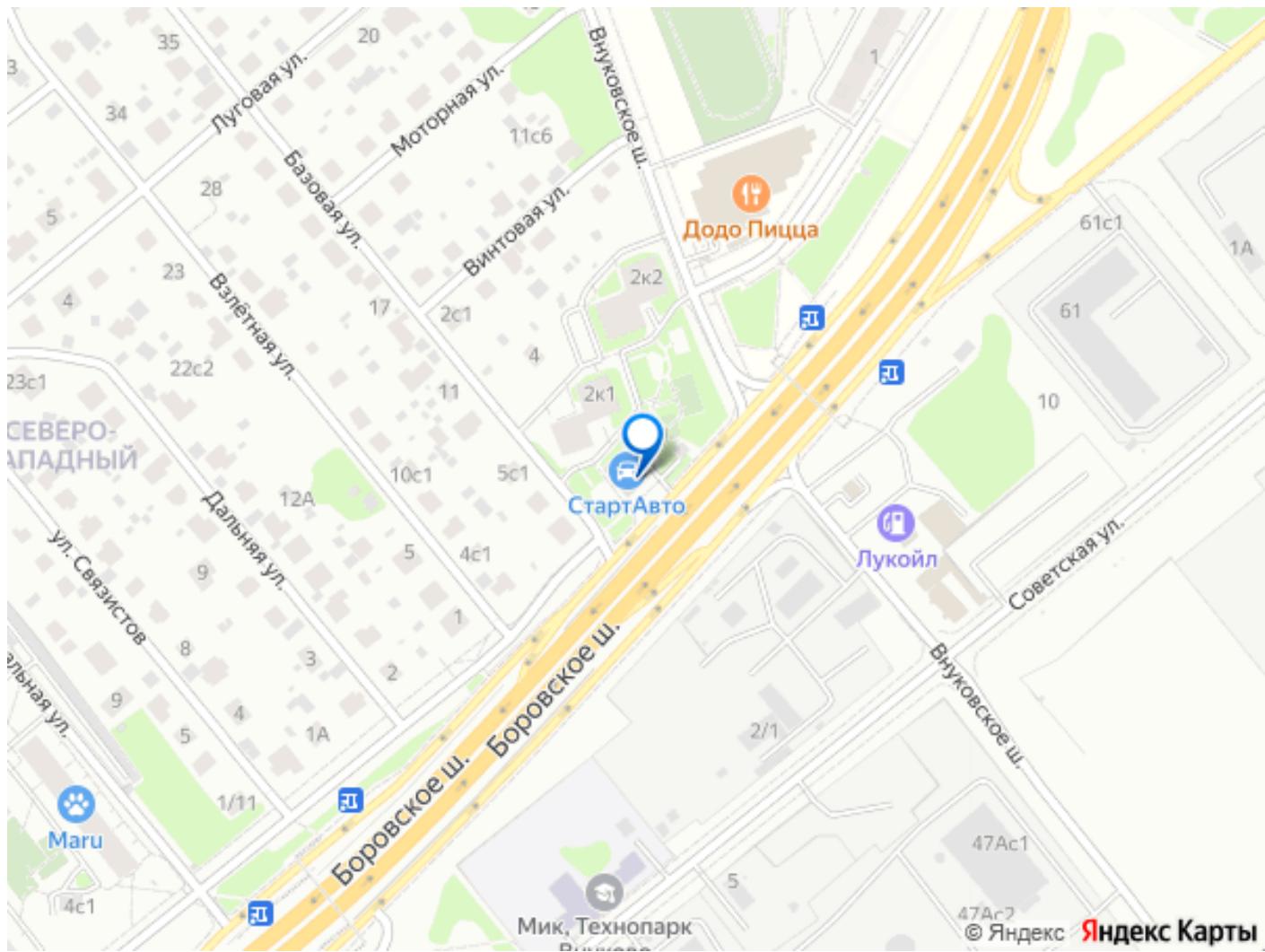
### Описание

Арт. 96570248 Вашему вниманию предлагается помещение свободного назначения на цокольном этаже двухэтажного здания, площадью 25 м<sup>2</sup> в аренду по цене 1500 ру /м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: г. Москва, р-н Внуково, ул. Базовая, д 2а. Помещение расположено на цокольном этаже рядом с продуктовым магазином «Чижик». Так же в этом здании есть точка: на 8 м<sup>2</sup>, островок на 2 этаже. Помещение располагается рядом с жилым массивом. Городская застройка и автомобильный трафик обеспечит приток новых и постоянных клиентов. Рекомендуемое использование: мясная лавка,

овощная лавка, хлебо - булочные изделия и др. Центральный вход с улицы. С/у общий в коридоре. Арендные каникулы обговариваются индивидуально. Возможно размещение наружной рекламы непосредственно на фасаде магазина. Перед фасадом комплекса и напротив него имеется площадка для парковки автомобилей клиентов. В настоящий момент в здании расположен продуктовый магазин «Пятерочка», «Чижик», стоматология, зоомагазин, ПВЗ, ателье и др. Коммуникации: Электричество 15КвТ Отопление Вода в помещении Инфраструктура очень развитая. Показ по предварительной договорённости в любой день недели. Позвоните! Все интересующие Вас подробности расскажем по телефону. Наша компания является членом Российской гильдии риэлторов и Гильдии риэлторов Московской области. Безопасность сделки гарантирована стандартами работы Гильдии Риэлторов Московской Области. Мы несем ответственность за оказанные нами услуги, наша деятельность застрахована на основании страхования гражданской ответственности при осуществлении профессиональной деятельности риэлторов.







Move.ru - вся недвижимость России