

🕒 Создано: 18.09.2023 в 10:22

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 10:33

**Москва, Бескудниковский бульвар, 13**

**66 000 ₽**

Москва, Бескудниковский бульвар, 13

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)

Улица

[бульвар Бескудниковский](#)

<https://move.ru/objects/9290893809>

**Собственник**

**79857003071,7980446  
2887**

для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

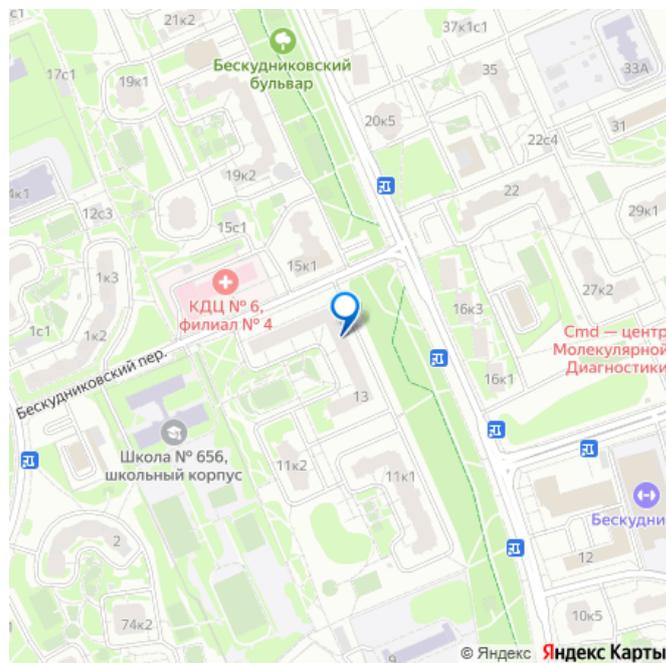
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Торговое помещение свободного назначения на первой линии. со своей мокрой точкой и с/у. Под магазин и услуги, оптику и ортопедию, выпечку, салон, цветы, офис продаж, ломбард, ремонт, химчистку и прочее. Видимость помещения и рекламы - отличная со всех сторон. Заселенность у ЖК полная, рядом с метро Селигерская и Верхние Лихоборы. Густонаселенный Бескудниковский район САО. 1-я линия домов, 1-й этаж жилого 14-ти этажного дома, отдельный вход, бесплатная парковка; Соседи - аптечная сеть ЗДРАВСИТИ Хорошая



проходимость и покупательная способность населения, большой рекламный потенциал. Напротив дома городская поликлиника и травмпункт No146, супермаркеты, школы и дошкольные учреждения. Многоэтажные заселенные дома. Аренда без комиссии. Возможна аренда частями: 17 м2 - 45 000 рублей. 7,5 м2 - 25 000 = ( с мокрой точкой)

