

Создано: 20.03.2026 в 18:00

Обновлено: 20.03.2026 в 16:43

Москва, МКАД, 31-й км, 1

**67 500 ₺**

Москва, МКАД, 31-й км, 1

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

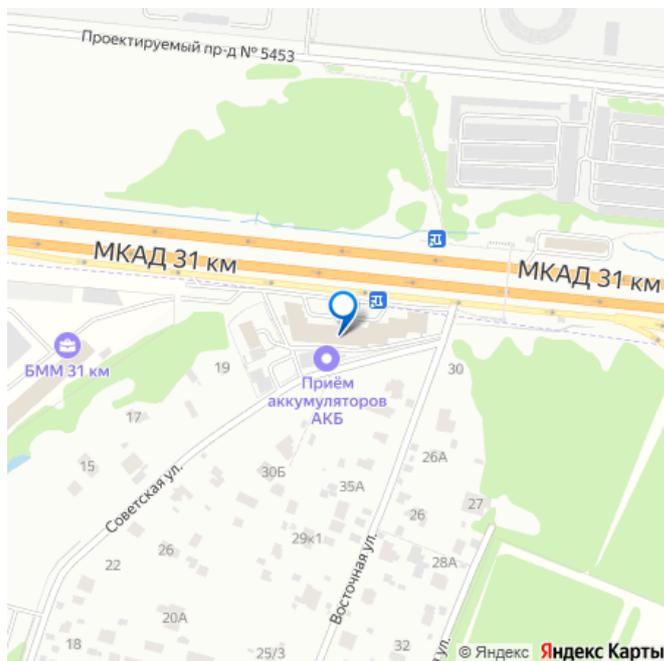
## Описание

Торговое помещение в аренду в Москве на 1-м этаже ТК Авто 31 (31 км МКАД, внешняя сторона). Идеальное место для продажи автозапчастей, аксессуаров или организации точки выдачи заказов для грузового транспорта. Ваши преимущества: Компактно и выгодно: Площадь 25 кв. м — оптимальный формат для розничной точки, не требующий лишних расходов. При этом ставка всего 2 700 руб./м<sup>2</sup> — одно из самых привлекательных предложений в комплексе. Высота и вместимость: Высокие потолки (5 метров) и наличие стеллажных конструкций позволяют организовать эффективное хранение объемного товара (колеса, бамперы, кузовные детали) и максимально полезно использовать площадь. Удобная логистика: Расположение на внешней

<https://move.ru/objects/9292377884>

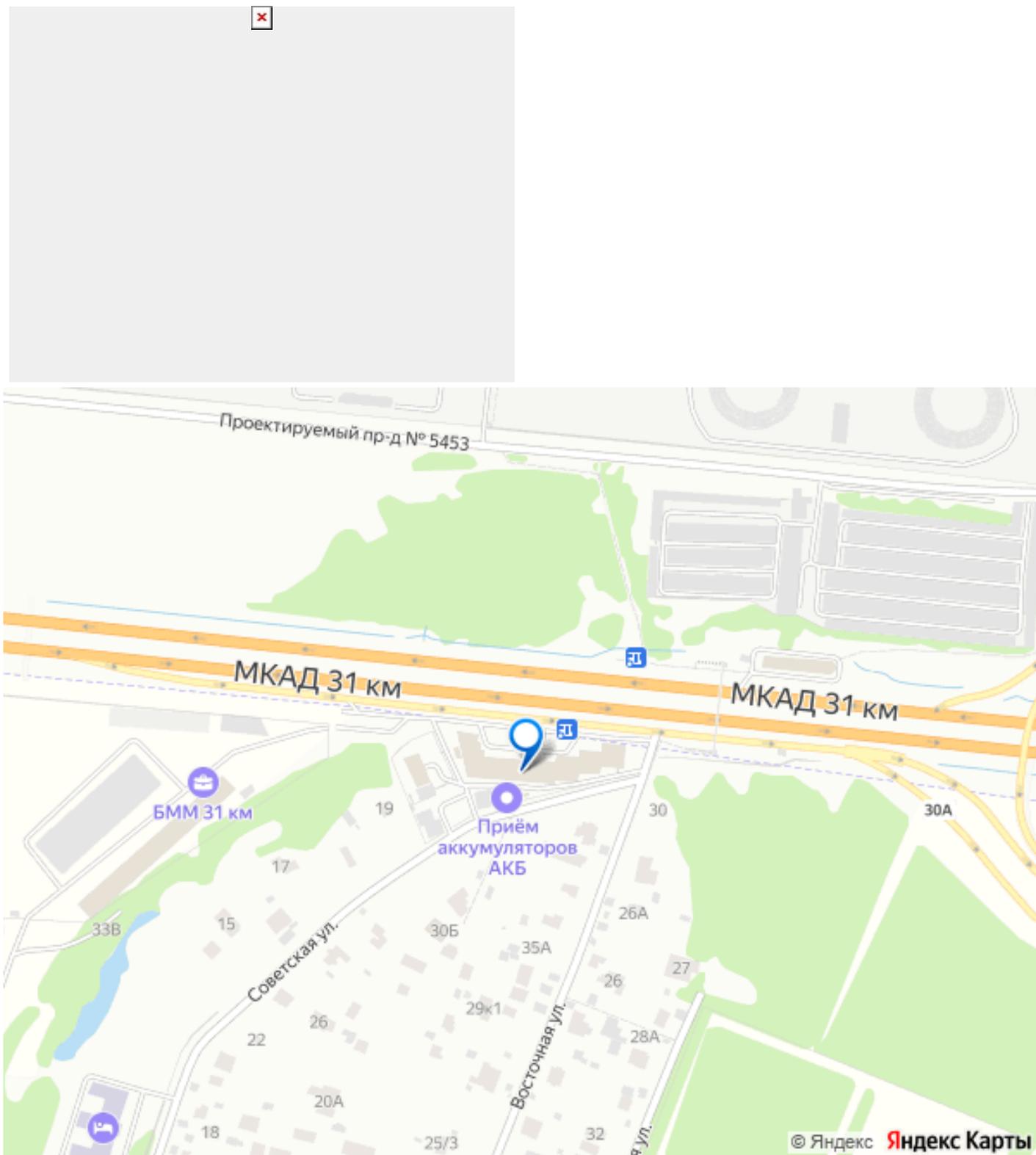
**Инновационный комплекс ЮГ,  
Инновационный комплекс ЮГ  
79855550462**

для заметок



стороне 31-го км МКАД обеспечивает легкий подъезд как со стороны области, так и из города. Крупногабаритному транспорту не нужно заезжать во дворы — всё удобно и быстро. Свободная парковка: Большая парковка для посетителей и клиентов (включая фуры и газели) решает главную проблему покупателя — проблему остановки у магазина. Цена: 67 500 ?/мес. Звоните для просмотра! Приезжайте и оцените помещение лично.





Move.ru - вся недвижимость России