

Создано: 04.03.2026 в 12:30

Обновлено: 04.03.2026 в 12:30

<https://move.ru/objects/9290848665>

Алексей, АрендаМ

89251234567

Москва, Краснопресненская наб, 14ак2

200 000 ₽

Москва, Краснопресненская наб, 14ак2

Улица

[набережная Краснопресненская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

25 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

. . 1 этаж в ТЦ - Капитал Тауэрс: - 25м2 - =
200 000руб. +счетчики; - ТОРГОВЛЯ; -
УСЛУГИ; - САЛОН: Месторасположение: Округ
- ЦАО; Район - Прененский; ИФНС - №3;
Метро: - Москва сити - 200м; - Деловой центр
- 350м. Транспортная доступность: Первая
линия. Удобный подъезд - с набережной
Высокий пешеходный трафик. Парковка:
городская у здания, пятиуровневый
подземный паркинг. ПОМЕЩЕНИЕ
расположена на 1 этаже /70 этажного здания
Входы - расположены с четырех сторон
комплекса БОЛЬШОЙ ПЕШЕХОДНЫЙ
ТРАФИК... Тип планировки - свободная,
Высота потолков: - 3,6 м. - 25м2 - САЛОН; -

для заметок



114м2 - БЕЗ ОТДЕЛКИ. Инженерные системы:

Вентиляция – приточно-вытяжная;

Кондиционирование – центральное;

Телекоммуникации – Билайн, МТС; Пожаро-
охранная сигнализация - централизованная,

Электричество – 18 кВт. Коммерческие
условия: Тип договора: - прямая аренда

(возможна долгосрочная); - УСН;

Юридический адрес: - ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ;

Платежи: - ежемесячно авансом Доступ: -

круглосуточный Преимущества: - РЕКЛАМНЫЙ

ПОТЕНЦИАЛ ... - Профессиональная служба

эксплуатации и управления зданием -

Круглосуточная профессиональная охрана,

видео-наблюдение, контроль доступа -

Оптико-волоконные телекоммуникации,

телефонная связь и передача данных -

Автоматические системы противопожарной

защиты . НАРУЖНАЯ РЕКЛАМА . Юридическая

чистота гарантирована...





