

🕒 Создано: 19.03.2026 в 13:23

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 14:08

Агент

79160591365

Москва, Нахимовский проспект, 30/43

704 167 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 30/43

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

260 м²

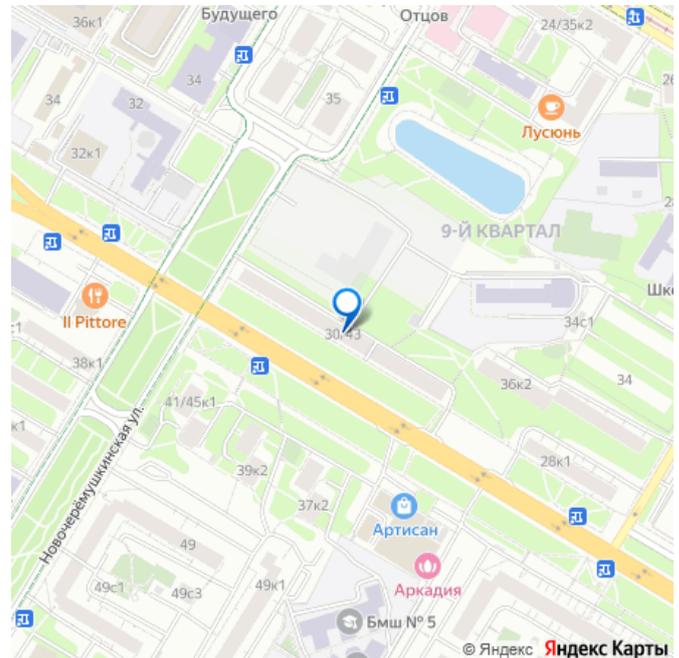
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

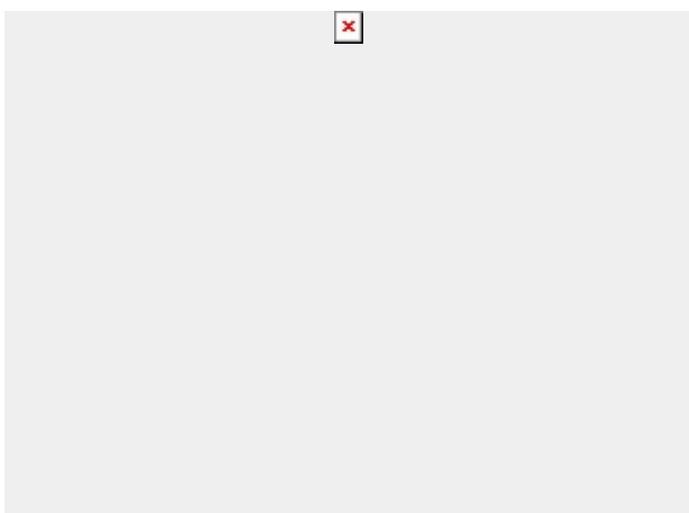
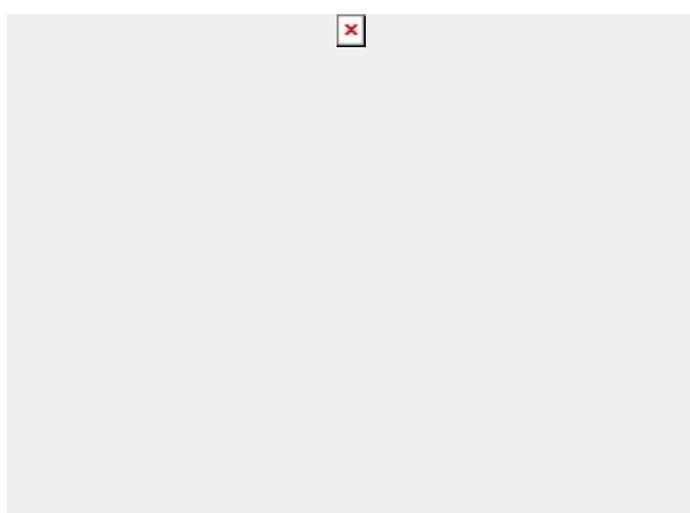
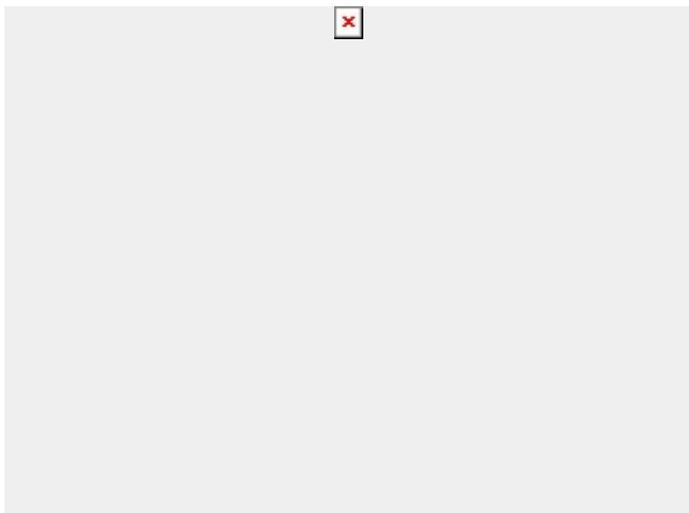
[Коммерческая недвижимость](#)

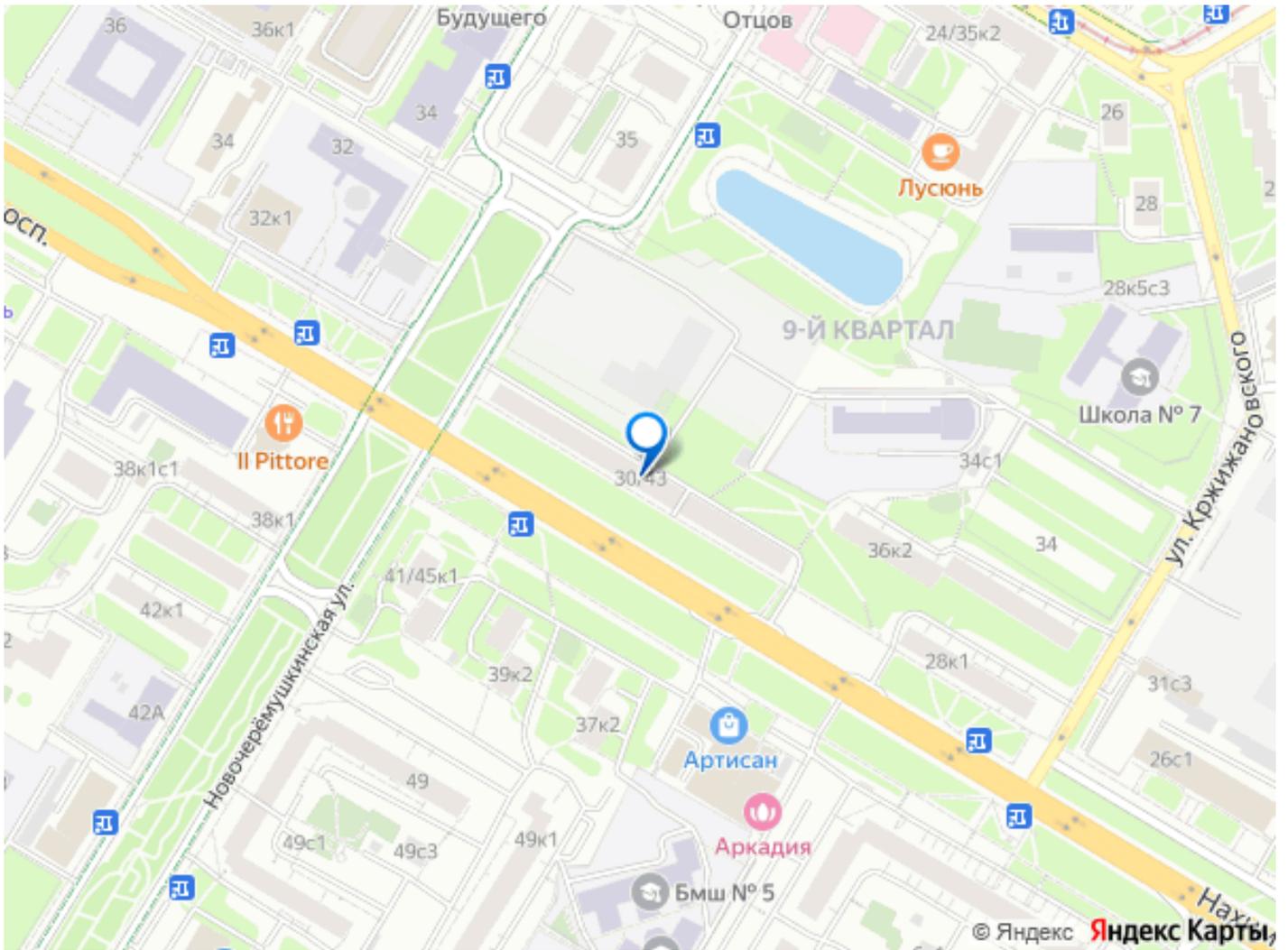


Описание

Сдается в аренду торговое помещение в отличном состоянии площадью 264,2 кв.м. на 1этаже от собственника. Без комиссии. Готовый салон продажи керамической плитки и сантехники. Расположен на Нахимовском проспекте, д.30, вокруг большое количество магазинов отделочных материалов, плитки и сантехники. Рядом ЭКСПОСТРОЙ. В этом районе предложения по аренде крайне редки. Высокий клиентский трафик, 1-я линия домов, 1-й этаж, отдельный вход, витринное остекление, зона разгрузки. Высота потолков 3-4 метра.

Дизайнерский ремонт, современные инженерные системы, кондиционирование.
Торговая площадь 264,2 кв.м. за 32.500 руб/м2/год. УСН. -----





Move.ru - вся недвижимость России