

Создано: 06.11.2025 в 12:51

Обновлено: 20.01.2026 в 08:38

<https://move.ru/objects/9286354086>

Петр Петров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Локомотивный проезд, 4

396 500 ₽

Москва, Локомотивный проезд, 4

Округ

для заметок

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[проезд Локомотивный](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

261 м²

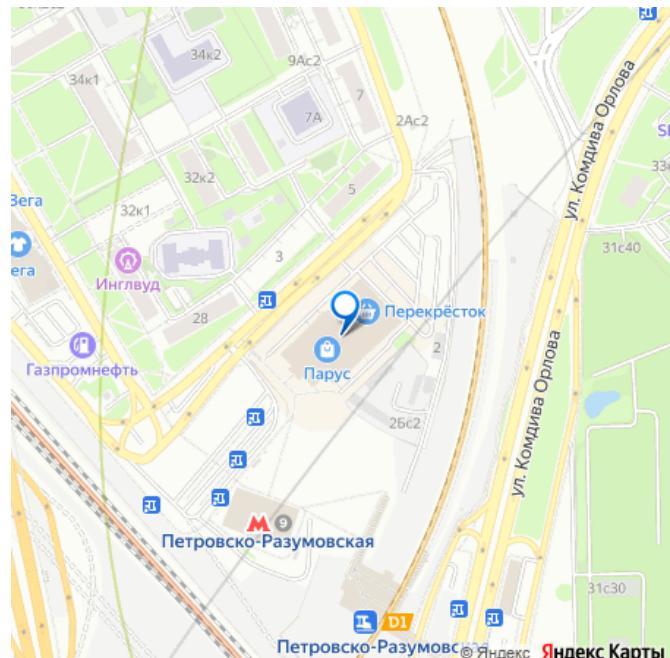
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Торговый центр «Парус» класса В Площадь:

261 м² Арендная ставка: 18 229,9 р. за м² в

год включая НДС Стоимость площади в

месяц: 396 500,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 2 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Локомотивный пр., 4, Москва Округ: Северный

административный округ Класс: В Площадь

здания: 18 189 м² Полезная площадь: 18 189

м² Этажность: 3 Налоговая: 13 Год

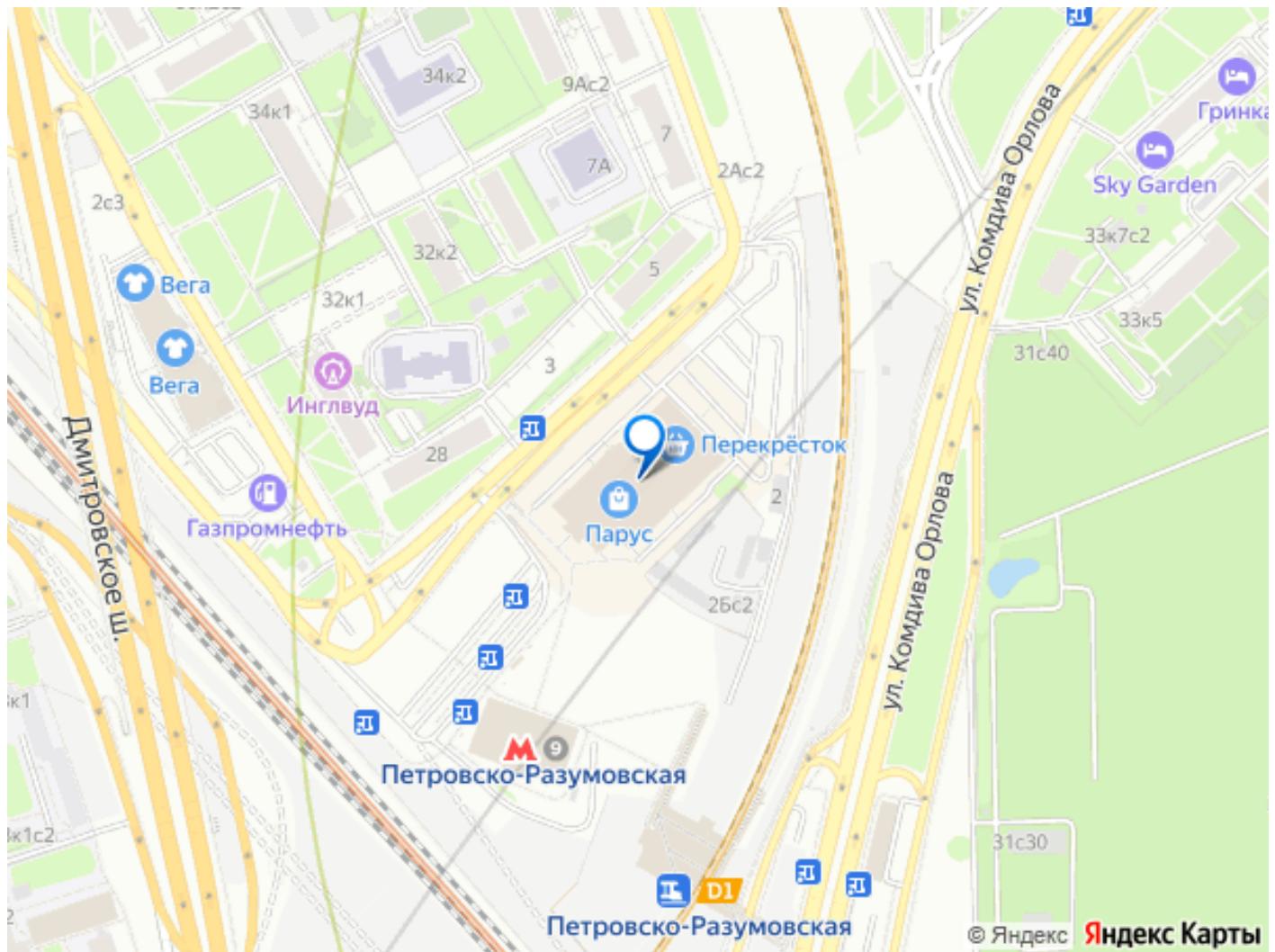
постройки: 2013 Безопасность: Охрана,

Видеонаблюдение Парковка: Бесплатная

открытая, Платная открытая Предлагается в аренду торговый павильон площадью 261 м², расположенный на втором этаже Торгового-развлекательного центра «ПАРУС».

Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России