

Создано: 26.07.2022 в 17:23

Обновлено: 03.03.2026 в 11:21

**Москва, Береговой проезд, 5Ак1**

**195 998 ₺**

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

26.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

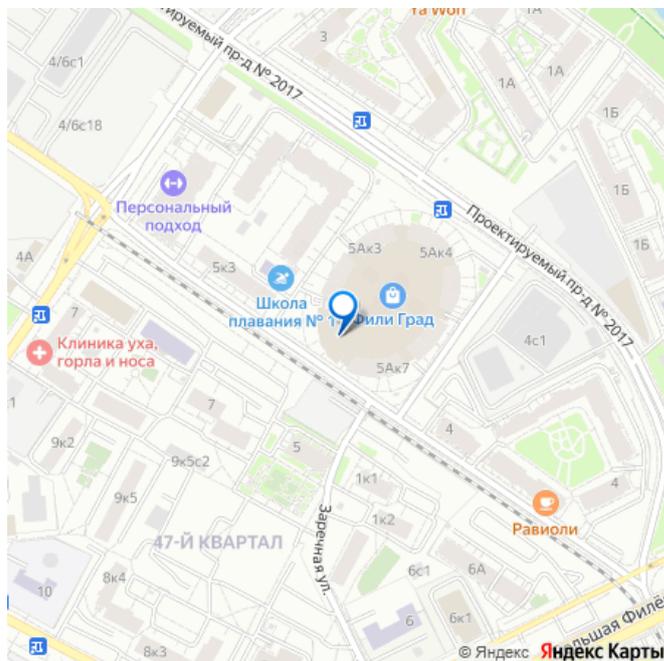
Помещение с угловой стеклянной витриной в непосредственной близости к эскалатору, Перекрестку, Зоомагазину, на входе с парковки и хорошо просматривается с верхнего этажа в ТЦ Филя Град, который расположен в центре жилой и бизнес застройки: ЖК и Бизнес Центр Филя Град, есть 2х уровневый паркинг на 171 м/м. ТЦ расположен на пересечении Берегового проезда и Большой Филевской улицы, недалеко от делового центра Москва-Сити и является частью МФЦ: все жители ЖК и резиденты БЦ имеют прямой доступ к

<https://move.ru/objects/9290910411>

**Lynks property management, Lynks property management**

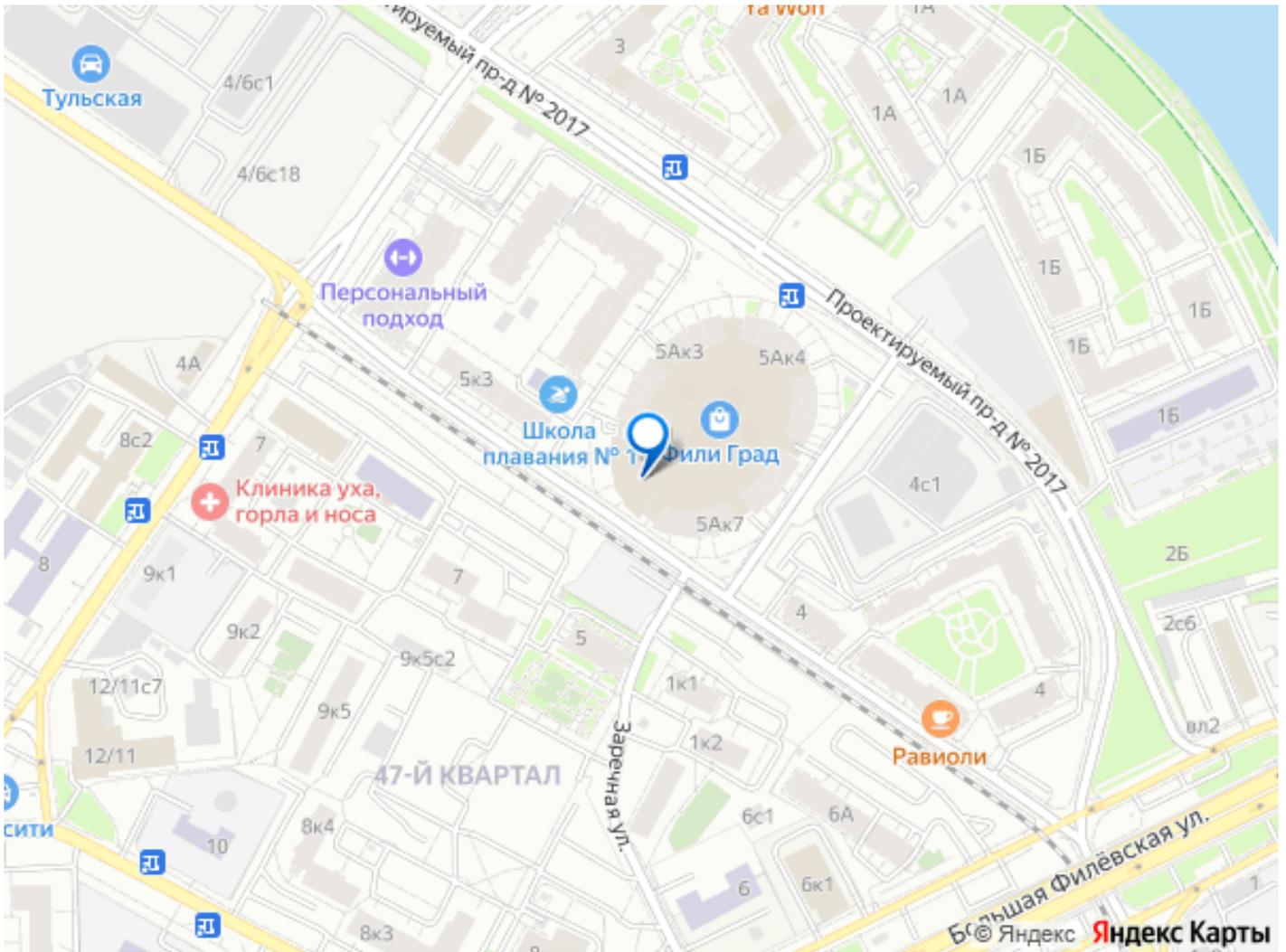
**79162447037**

для заметок



торговой галерее на лифте. ЖК полностью заселён, ТЦ работает с 2017г. Возможное назначение: аксессуары, детская одежда, ювелирный, кожгалантерея, аксессуары, косметика, бутик с одеждой/нижним бельем, товары для дома, сотовая связь, техника и электроника и др. Помещение с ремонтом в состоянии за выездом арендатора.





Move.ru - вся недвижимость России