

🕒 Создано: 05.03.2026 в 03:50

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 03:50

Тимур, Invest-Post

89251234567

Москва, Вятская ул, 27с7

880 000 ₹

Москва, Вятская ул, 27с7

Улица

[улица Вятская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

263 м²

Детали объекта

Тип сделки

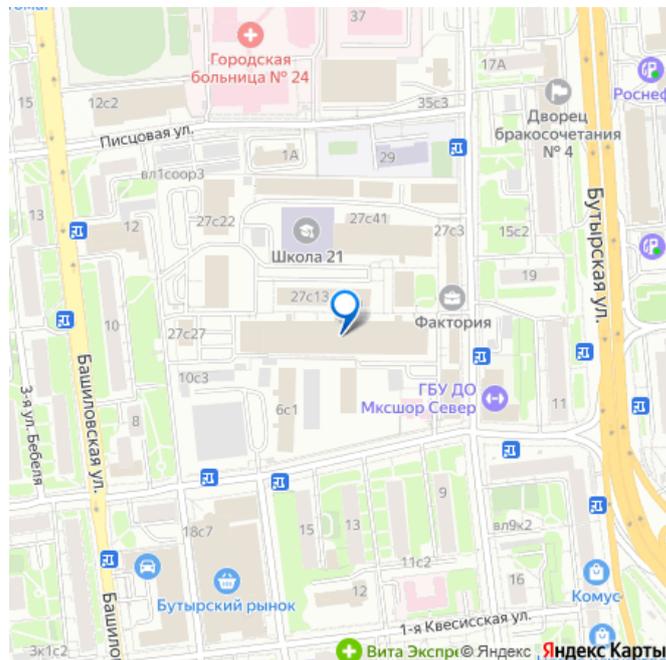
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Максимально удобная транспортная доступность общественным и личным транспортом от ТТК, Ленинградского проспекта, Дмитровского шоссе, Садового кольца 3 км от Садового кольца 700 м до Дмитровского шоссе 1,5 км до Ленинградского проспекта 400 м от ТТК
СТРОЕНИЕ 7, ЭТАЖ 1 АРЕНДУЕМАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЯ: 263 м2 АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ В БИЗНЕС-КВАРТАЛЕ «ФАКТОРИЯ» «Редевелопмент офисной Победитель в номинации недвижимости» Один из крупнейших функционирующих бизнес-кварталов расположенный в деловом районе Северного административного округа



Москвы 17 строений разной этажности исторической и современной застройки, расположенные на обособленной территории с двумя небольшими скверами
Офисные помещения класса В+ Общая площадь 59 000 м² Современные инженерные системы.

Подогрев территории в зимний период.

Наземная и подземная парковка на 537 м/м

Инфраструктура на территории: фитнес-клуб,

корпоративная столовая, кафе, ресторан,

барбершоп, скалодром, студия красоты,

часовая мастерская, бутик цветов, шоу-рум

товаров и мебели, street food restaurants

РАСПОЛОЖЕНИЕ. ТЕРРИТОРИЯ КВАРТАЛА

Расположение помещения в аренду

Парковочный коэффициент: 1 м/м на 95 м²

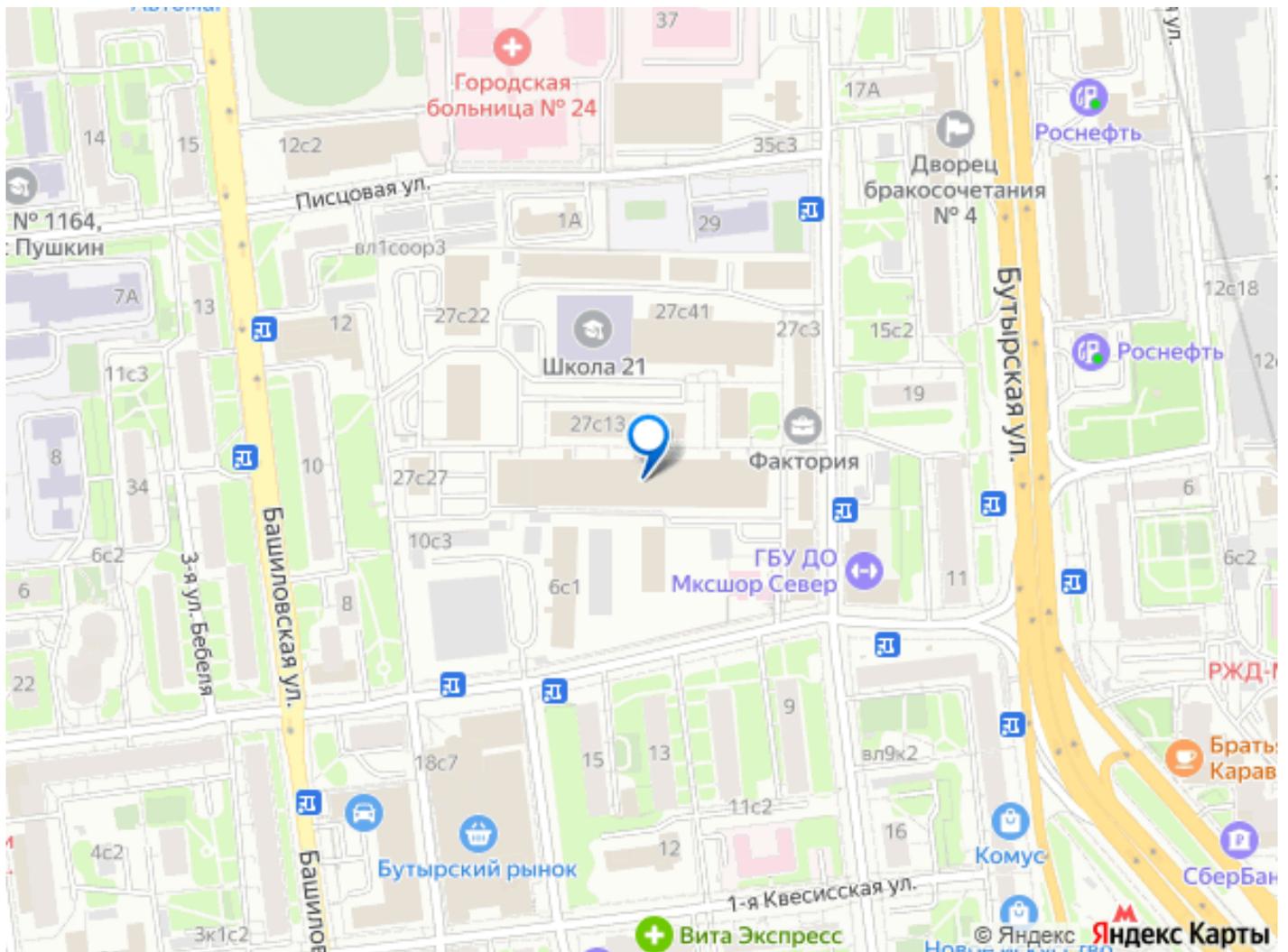
арендуемой площади Коммунальные

платежи включены в ставку аренды 5 минут

пешком от ст. м. «Савеловская» Номер

объекта: #2/558500/20758





Move.ru - вся недвижимость России