

Создано: 13.01.2026 в 13:42

Обновлено: 19.01.2026 в 12:10

<https://move.ru/objects/9288015667>

Gladston, Gladston

79894073926

Москва, Бутырская улица, 4

1 049 999 ₽

Москва, Бутырская улица, 4

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Бутырская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

264.5 м²

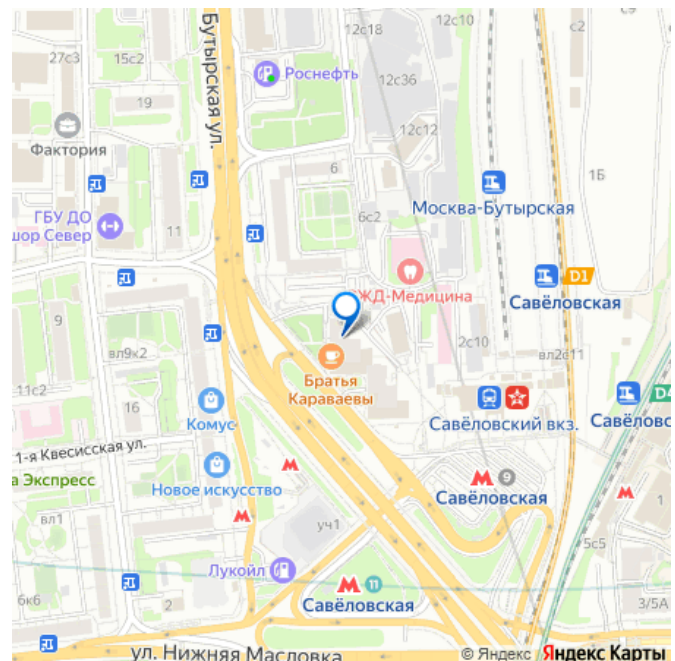
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

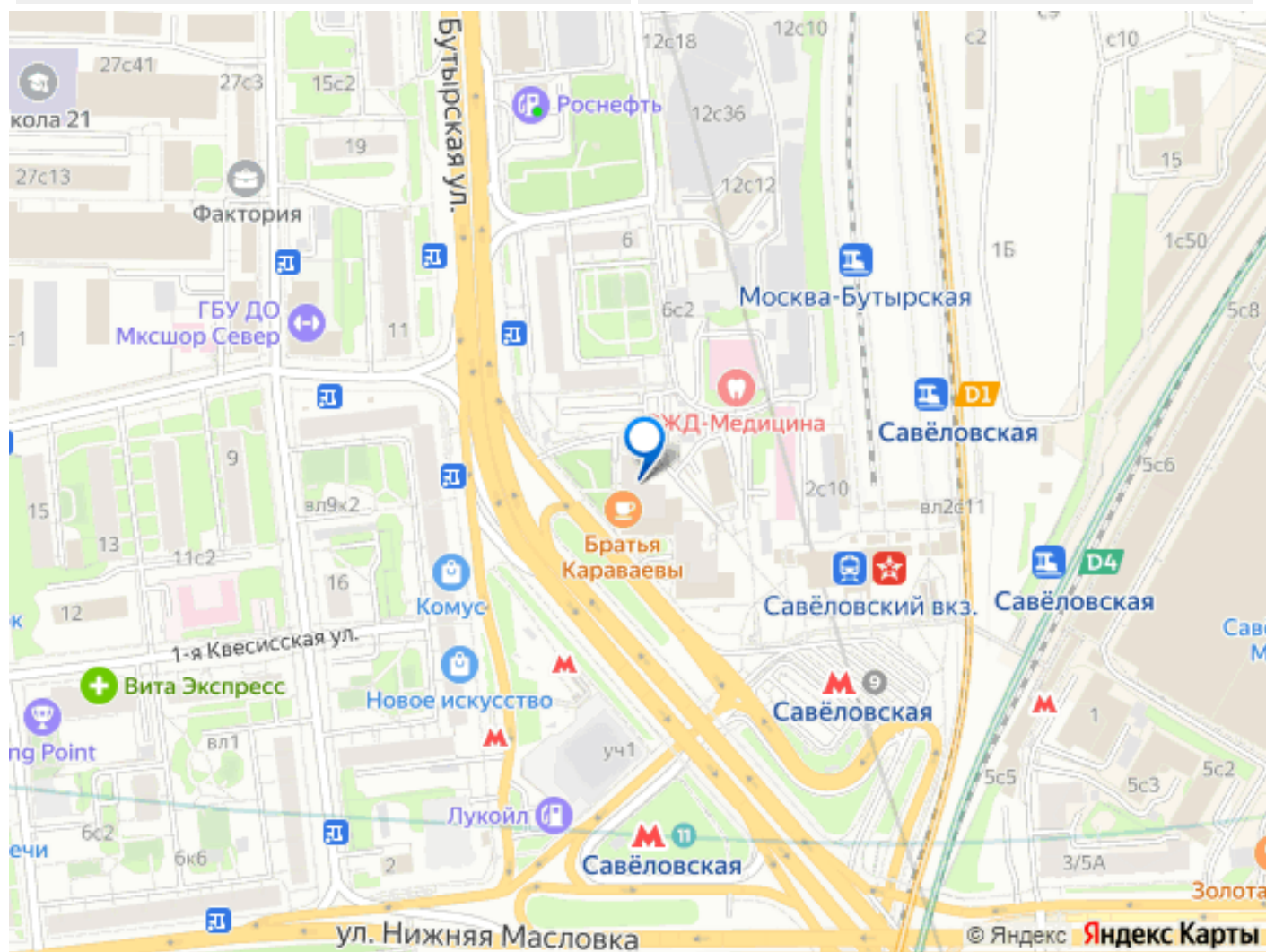


Описание

Предложение в аренду 63035. Предлагается в аренду помещение на улице Бутырская, СВАО, г. Москва. Объект расположен на первом этаже, в непосредственной близости от платформы МЦД и станции метро «Савёловская» — менее 1 минуты пешком. Интенсивный пешеходный поток. Развитая инфраструктура, крупный жилой район. . . Большой жилой массив. В окружении расположены: Савёловский вокзал, ЖК «Карамель», большое количество бизнес-центров, дизайн-завод «Флакон». . . Помещение с внутренней отделкой. .

Отдельная входная группа с фасада, есть вход со двора. . Все городские инженерные коммуникации. В помещении имеется вытяжной воздуховод до уровня кровли. . Достаточное количество под любой вид деятельности. . Свободное использование — ограничений нет. . . Арендная плата в месяц: коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно . Срок аренды: долгосрочный договор . Размер ежегодной индексации, арендных каникул и страхового депозита — обсуждаются. Торговая недвижимость, Street Retail. 1 линия домов. Витрины. Место для рекламы. Проходное и проездное место. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России