

Создано: 13.01.2026 в 13:42

Обновлено: 19.01.2026 в 12:10

<https://move.ru/objects/9288015667>

Gladston, Gladston

79894073926**Москва, Бутырская улица, 4****1 049 999 ₽**

Москва, Бутырская улица, 4

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Бутырская](#)**ТП - Торговое помещение**

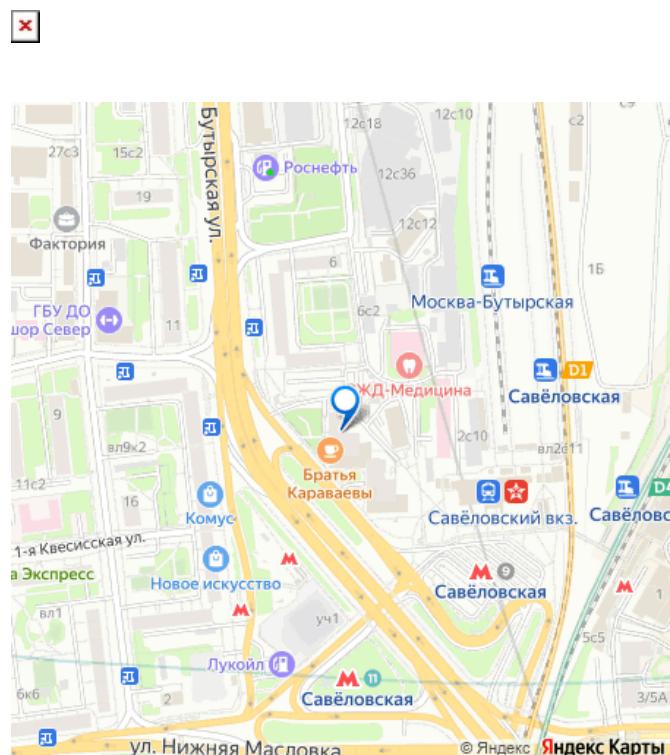
Общая площадь

264.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

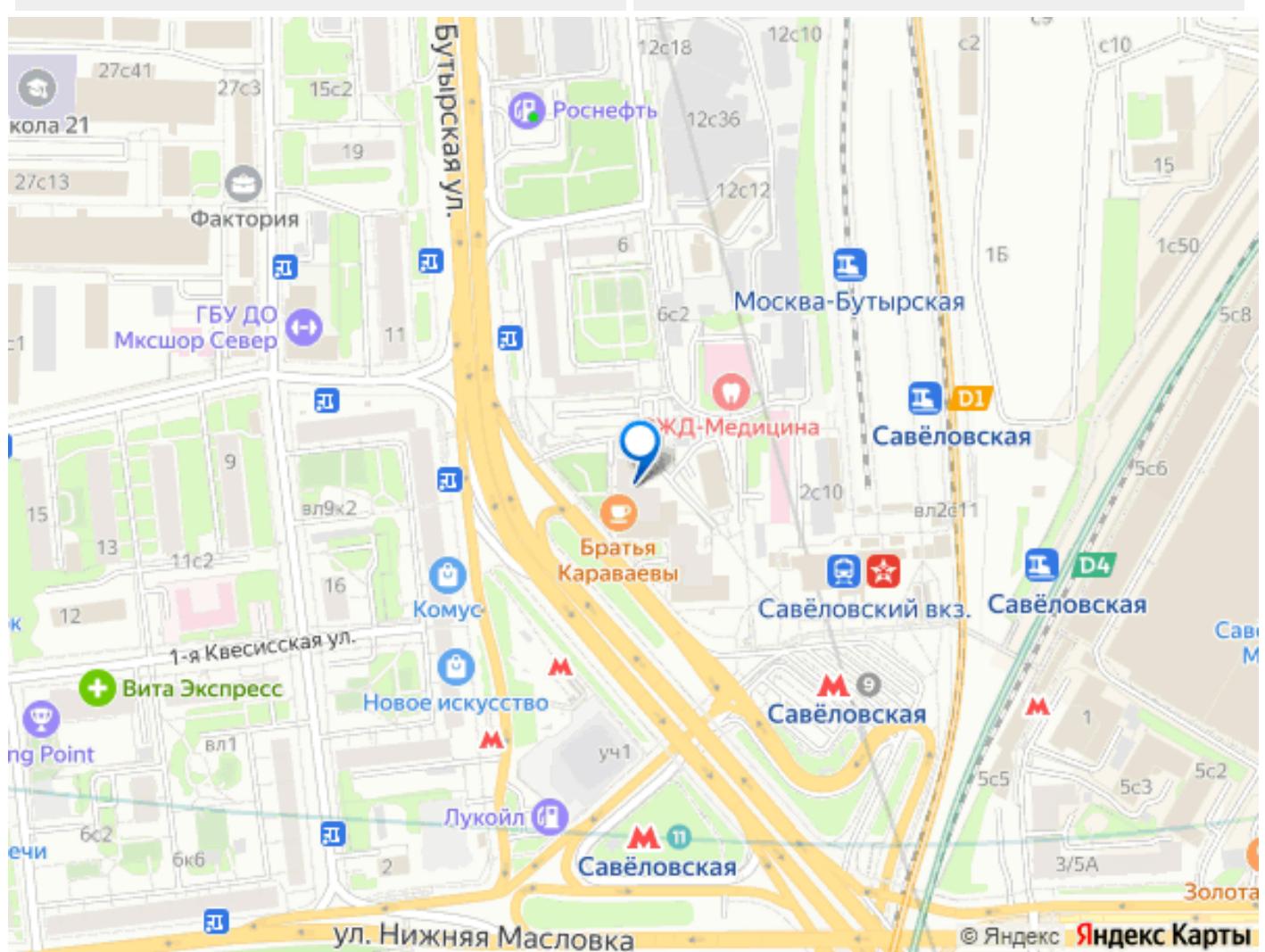
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предложение в аренду 63035. Предлагается в аренду помещение на улице Бутырская, САО, г. Москва. Объект расположен на первом этаже, в непосредственной близости от платформы МЦД и станции метро «Савёловская» — менее 1 минуты пешком. Интенсивный пешеходный поток. Развитая инфраструктура, крупный жилой район. . . Большой жилой массив. В окружении расположены: Савёловский вокзал, ЖК «Карамель», большое количество бизнес-центров, дизайн- завод «Флакон». . . Помещение с внутренней отделкой. . .

Отдельная входная группа с фасада, есть
вход со двора. . Все городские инженерные
коммуникации. В помещении имеется
вытяжной воздуховод до уровня кровли. .
Достаточное количество под любой вид
деятельности. . Свободное использование —
ограничений нет. . Арендная плата в месяц:
коммунальные платежи и электричество
оплачиваются арендатором отдельно . Срок
аренды: долгосрочный договор . Размер
ежегодной индексации, арендных каникул и
страхового депозита — обсуждаются.
Торговая недвижимость, Street Retail. 1 линия
домов. Витрины. Место для рекламы.
Проходное и проездное место. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России