

Создано: 02.08.2024 в 03:46

Обновлено: 19.01.2026 в 08:12

<https://move.ru/objects/9274662019>**Street Retail, NF GROUP - Commercial****79863238737****Москва, Новослободская улица, 19С1****1 974 997 ₽**

Москва, Новослободская улица, 19С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)**ТП - Торговое помещение**

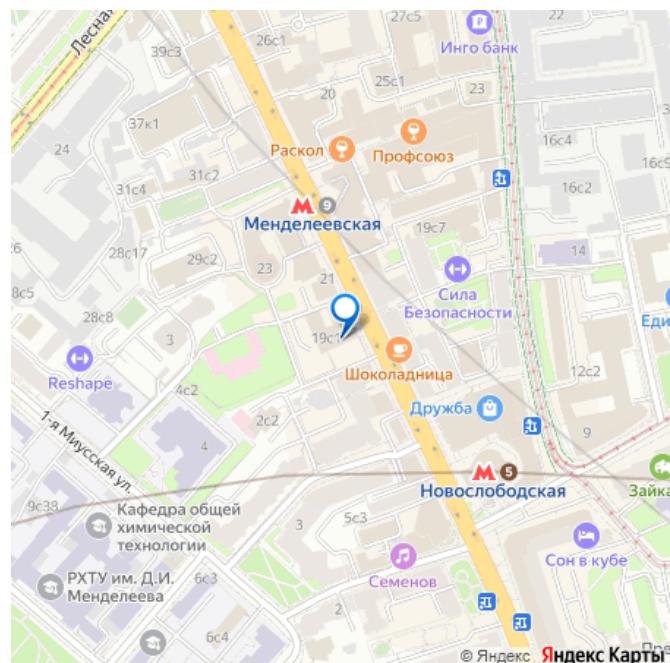
Общая площадь

265.4 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предложение от собственника. С агентами не работаем Лот: 30616. Напишите нам в чат или позвоните отправим подробную презентацию с фотографиями и всей информацией по объекту! Престижное расположение в центре Москвы Торговое помещение на Новослободской улице, дом 19, предлагает уникальную возможность для бизнеса в самом сердце столицы.

Расположенное в Центральном административном округе, в Тверском районе, это место гарантирует высокий уровень проходимости и доступность для

клиентов. Высокий пешеходный трафик  
Объект находится на первой фасадной  
линии, что обеспечивает сверхинтенсивные  
пешеходные потоки, достигающие 4 000  
человек в час в пиковые моменты. Это  
идеальное место для розничной торговли,  
где каждый прохожий может стать вашим  
клиентом. Близость к метро и развитая  
инфраструктура Помещение расположено  
всего в 100 метрах от станции метро  
«Менделеевская», что делает его легко  
доступным для сотрудников и клиентов.  
Окружение плотной жилой застройкой,  
административными зданиями, бизнес-  
центрами и вузами создает благоприятные  
условия для развития бизнеса. Современные  
условия для вашего бизнеса - Площадь: 265.4  
м?, что позволяет разместить как крупный  
магазин, так и уютное кафе. - Высота  
потолков: 3.5 метра, создающие ощущение  
простора и комфорта. - Отдельный вход с  
фасада, обеспечивающий удобный доступ  
для клиентов. - Витрины, привлекающие  
внимание и увеличивающие поток  
посетителей. Технические характеристики -  
Центральные коммуникации обеспечивают  
надежность и удобство эксплуатации. -  
Электрическая мощность: 70 кВт, что  
достаточно для любых коммерческих нужд.  
Это торговое помещение на Новослободской  
улице — идеальный выбор для тех, кто ищет  
престижное и удобное место для своего  
бизнеса в центре Москвы. Не упустите  
возможность арендовать пространство,  
которое будет работать на вас каждый день.  
Заходите в профиль, чтобы увидеть еще  
больше интересных предложений.

☒

☒

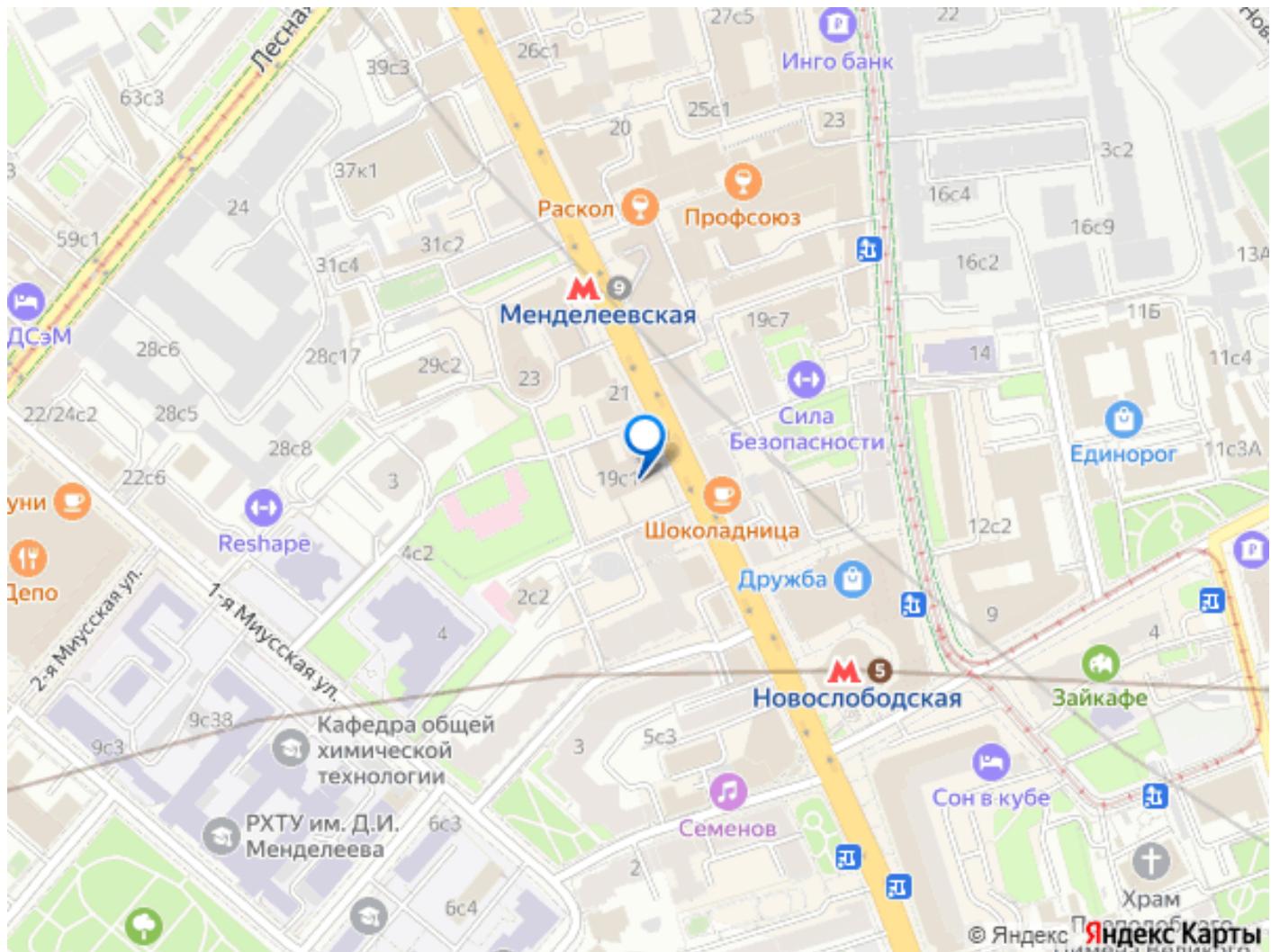
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России