

Создано: 14.11.2025 в 11:56

Обновлено: 06.02.2026 в 12:11

<https://move.ru/objects/9286582704>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, улица Бахрушина, 36/14С3

2 500 000 ₽

Москва, улица Бахрушина, 36/14С3

Округ

для заметок

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Бахрушина](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

266 м²

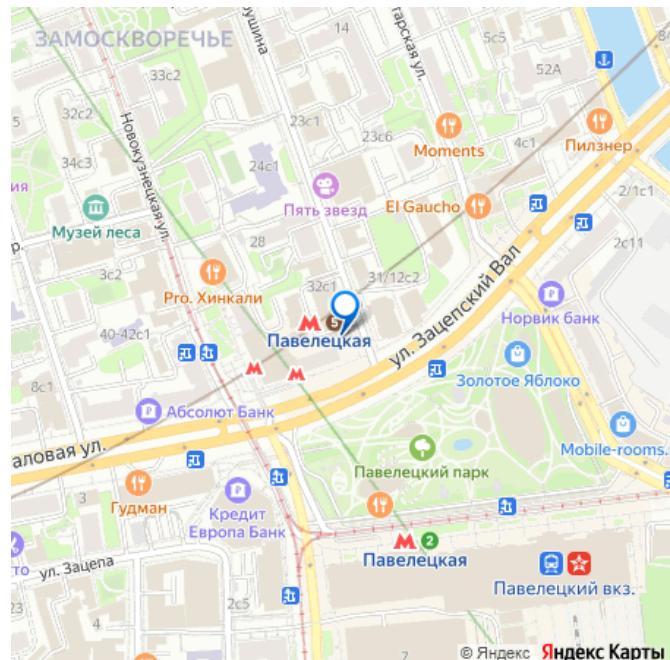
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Трехэтажный особняк в шаговой доступности от метро Павелецкая. Здание расположено в историко-культурном центре Москвы рядом с театральным музеем имени Бахрушина, филиалом Малого Театра, Московским международным домом музыки. Налоговая: 05. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

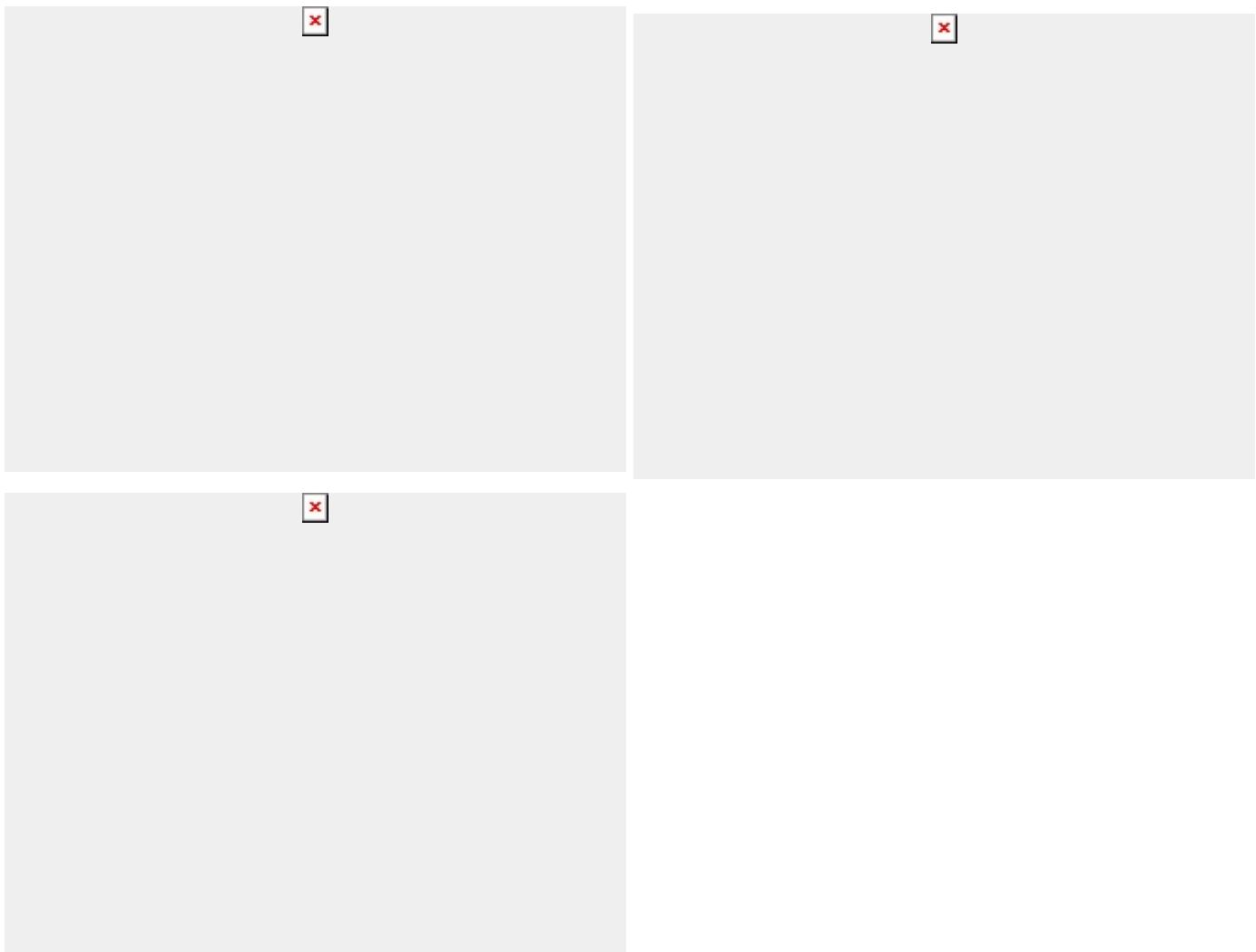
Провайдеры: МГТС. Парковка: Наземная.

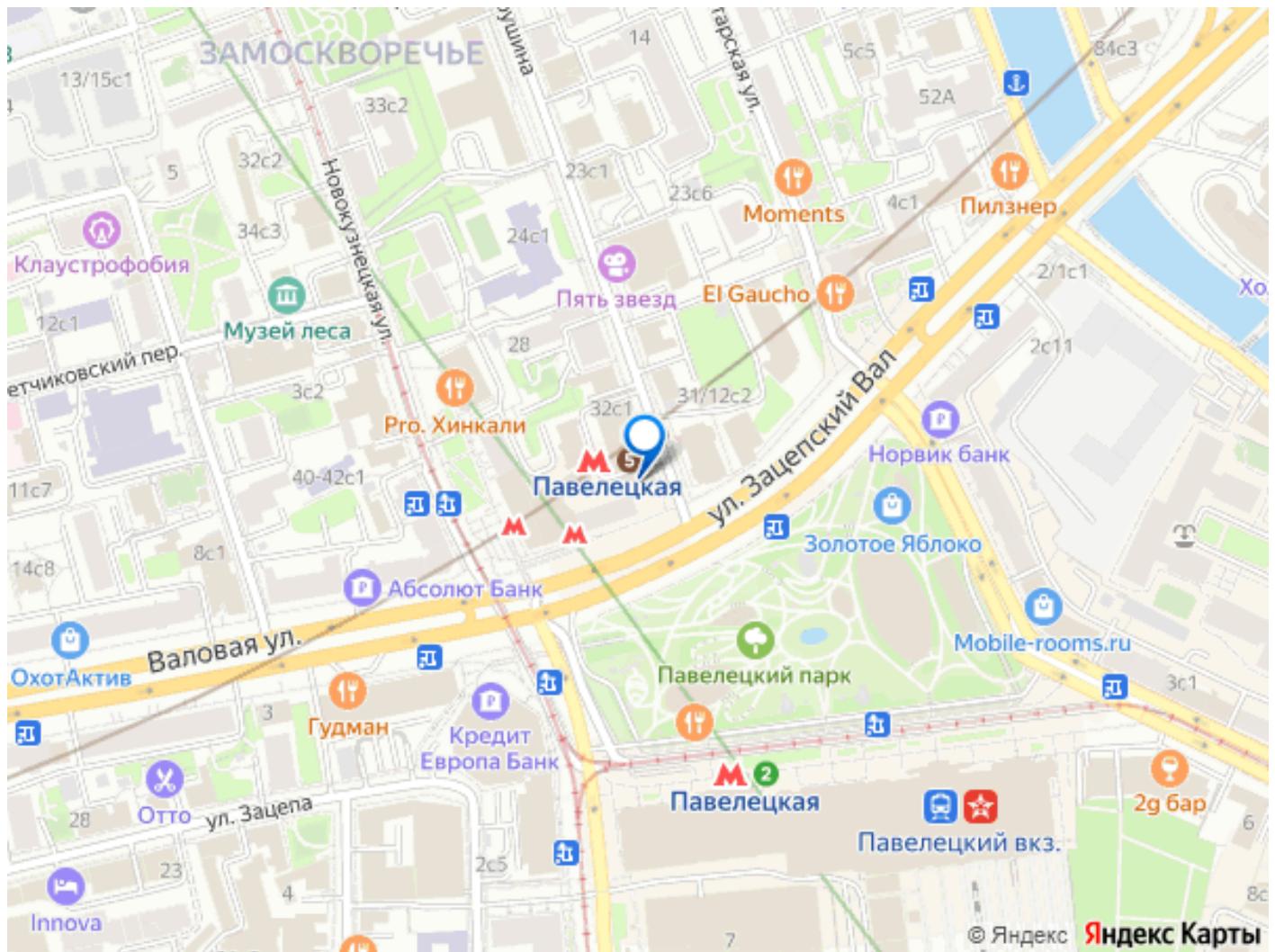
Описание помещения: Целиком 2-3 этаж и
входная зона на 1 этаже. Высота потолков - 1
этаж 3,6м, 2 этаж 3,4м, 3 этаж 3,5 м.

Коммуникации- центральные. Электрическая
мощность- предоставляется по запросу.

Отдельный вход с Садового кольца.

Готовность - ноябрь 2025г. Планировка:
открытая. Под чистовую отделку. Высокие
потолки. Высота потолка: 3.6м. Тип
налогообложения: УСН. Лот 29842-87





Move.ru - вся недвижимость России