

Создано: 14.11.2025 в 11:56

Обновлено: 06.02.2026 в 12:11

<https://move.ru/objects/9286582704>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, улица Бахрушина, 36/14С3

2 500 000 ₽

Москва, улица Бахрушина, 36/14С3

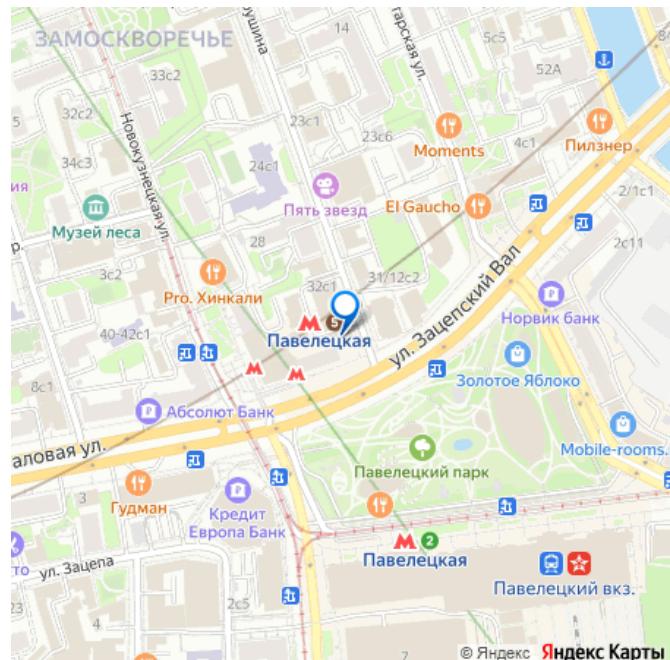
Округ

для заметок

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Бахрушина](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

266 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Трехэтажный
особняк в шаговой доступности от метро
Павелецкая. Здание расположено в историко-
культурном центре Москвы рядом с
театральным музеем имени Бахрушина,
филиалом Малого Театра, Московским
международным домом музыки. Налоговая:
05. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-
вытяжная. Кондиционирование: Сплит-
системы. Безопасность: Круглосуточный
доступ, Круглосуточная охрана, Система
пожаротушений, Видеонаблюдение.

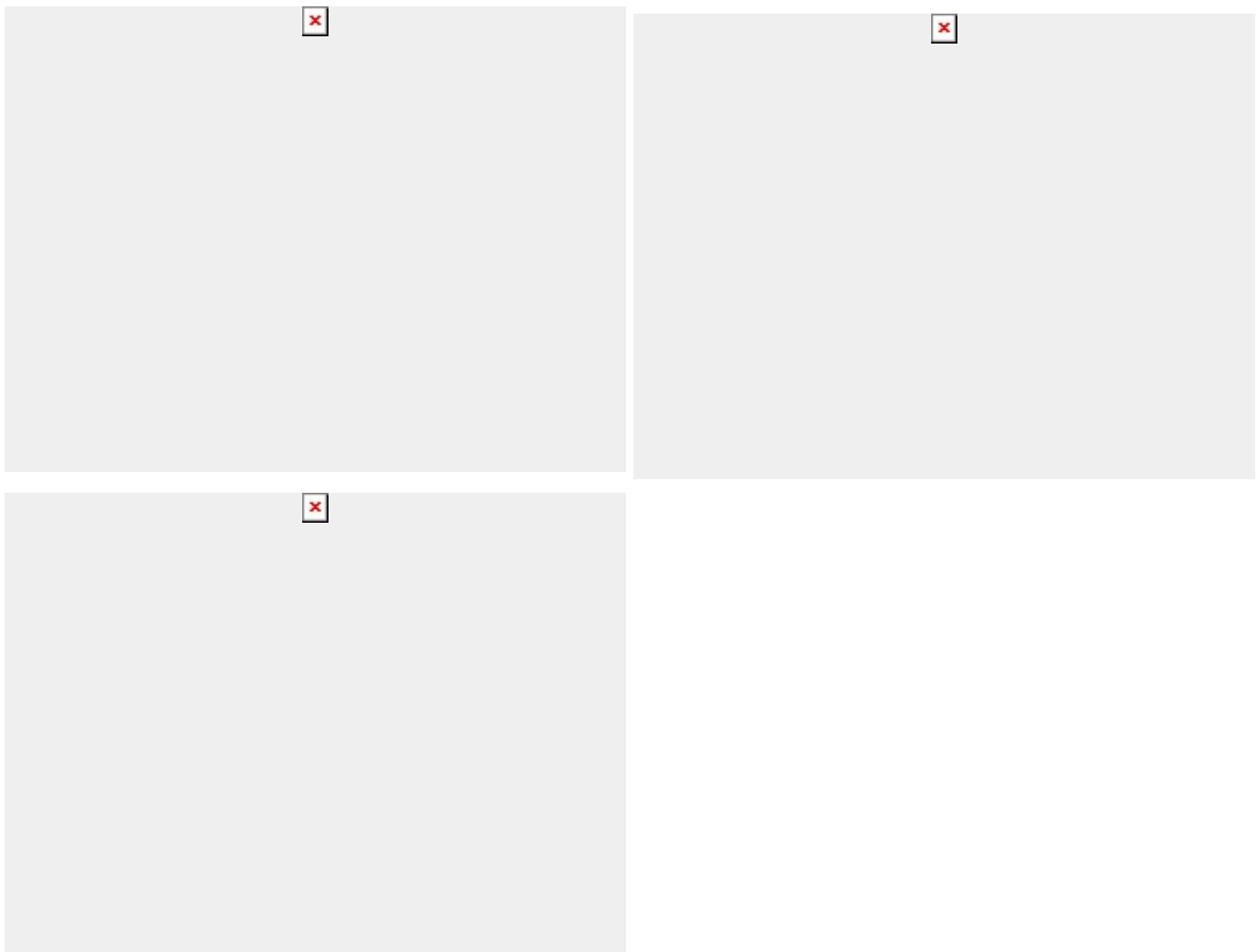
Провайдеры: МГТС. Парковка: Наземная.

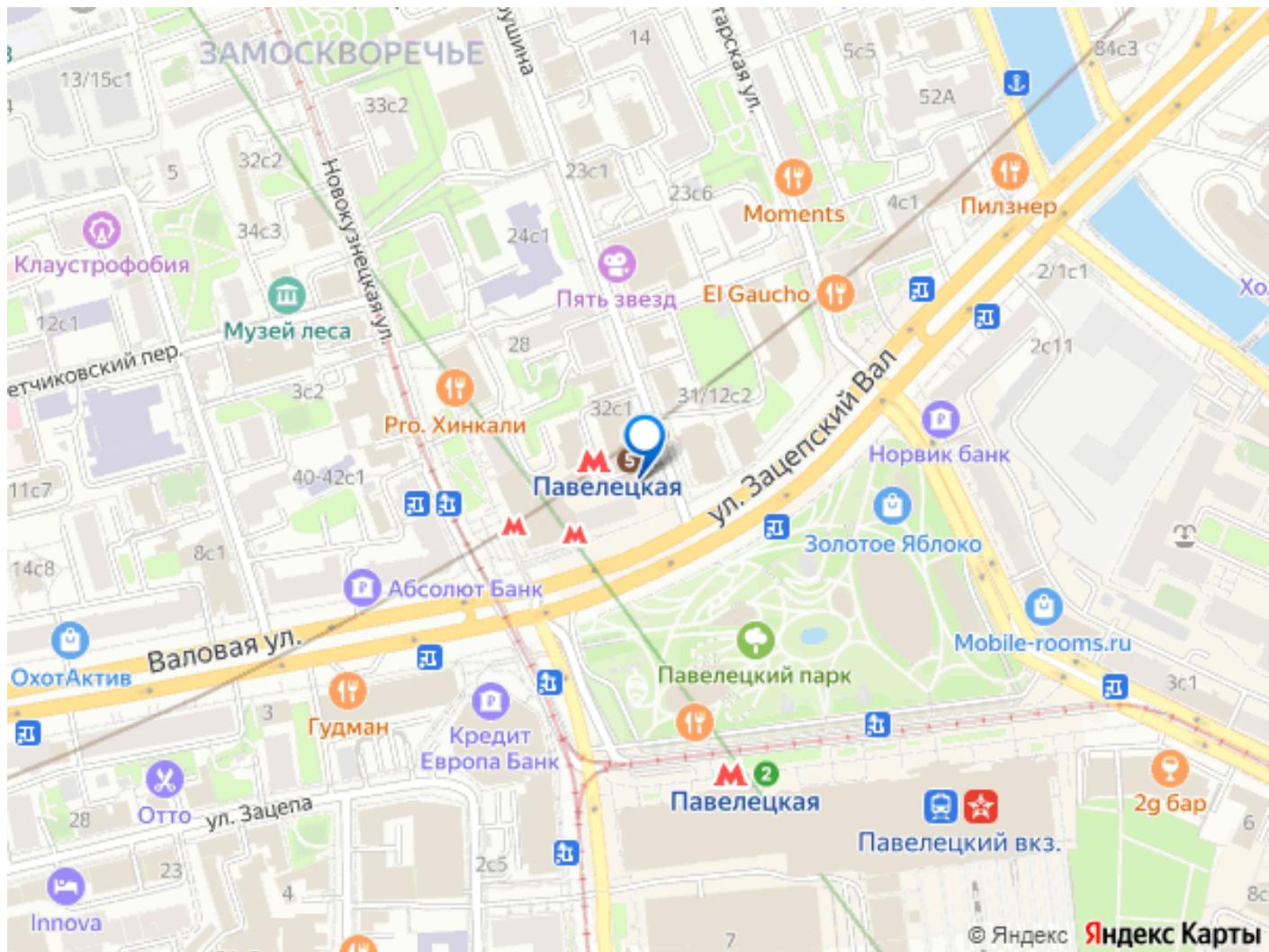
Описание помещения: Целиком 2-3 этаж и
входная зона на 1 этаже. Высота потолков - 1
этаж 3,6м, 2 этаж 3,4м, 3 этаж 3,5 м.

Коммуникации- центральные. Электрическая
мощность- предоставляется по запросу.

Отдельный вход с Садового кольца.

Готовность - ноябрь 2025г. Планировка:
открытая. Под чистовую отделку. Высокие
потолки. Высота потолка: 3.6м. Тип
налогообложения: УСН. Лот 29842-87





Move.ru - вся недвижимость России