

Создано: 31.10.2025 в 14:25

Обновлено: 28.11.2025 в 16:18

<https://move.ru/objects/9286232405>**Агент****79169544624****Москва, Варшавское шоссе, 14С14****47 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 14С14

Округ

для заметок

[ЮАО, Донской район](#)**ТП - Торговое помещение**

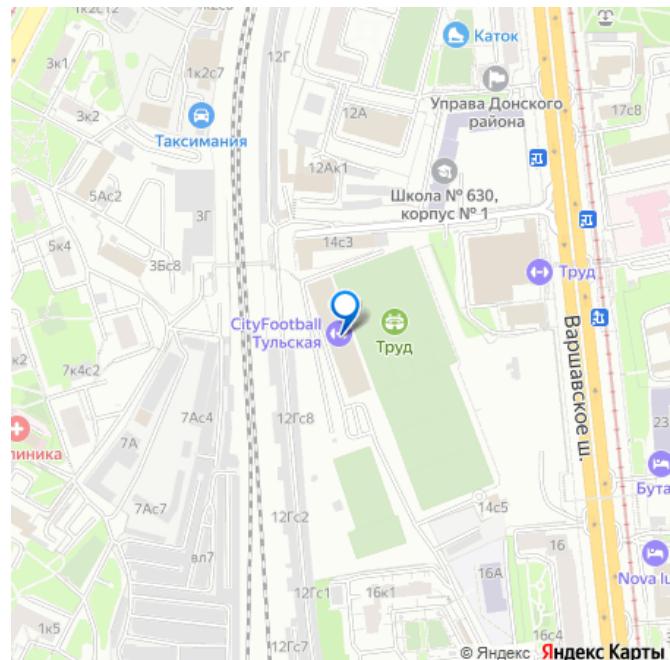
Общая площадь

26 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

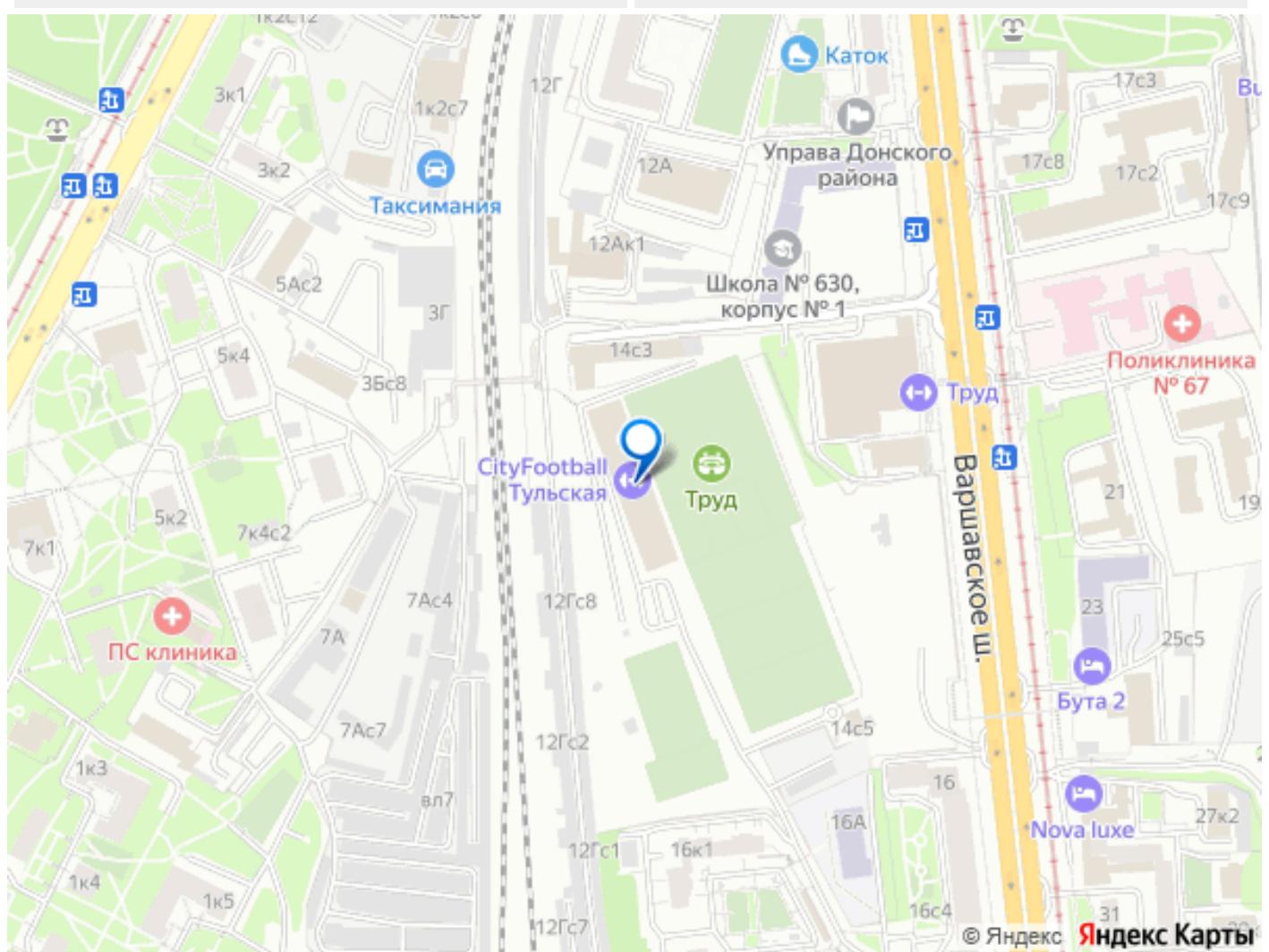
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Помещение с окном, выделенным подсобным помещением и доступом 24/7 недалеко от станции метро Нагатинская и МЦК Верхние Котлы ПРЕДОСТАВИМ АРЕНДНЫЕ КАНИКУЛЫ НА РЕМОНТ И СКИДКУ НА ПЕРВЫЕ МЕСЯЦЫ!

Наш офисно-складской комплекс - это безопасное, уютное и, в ближайшем будущем, стильное пространство с современным ремонтом. У нас комфортные условия, спокойные нешумные арендаторы и удобная локация. Помещение находится у метро Тульская, МЦК Верхние котлы, метро Нагатинская, Варшавского шоссе, Ленинского проспекта. Помещение подойдет под: офис, склад, торговое помещение, нешумное

производство без запаха, салон красоты,  
пункт выдачи заказов, пвз, интернет магазин,  
фулфилмент, шоурум и любой другой вид  
деятельности УСЛОВИЯ И ПРЕИМУЩЕСТВА: -  
Общая площадь 26 м2 (возможно арендовать  
метраж больше или меньше) - Арендная  
ставка 1-2 месяц 47 000 рублей в месяц +  
коммунальные платежи с 3-го месяца 52 000  
рублей в месяц + коммунальные платежи -  
Обеспечительный платеж: 1,5 месяца -  
Помещение с окном - Готовы предоставить  
арендные каникулы на ремонт - Есть все  
необходимые коммуникации: общий санузел  
на этаже, отопление, электричество -  
Парковка на территории - Доступ 24/7. Заезд  
автомобилей с 8 до 23:00 Мы сотрудничаем с  
собственником напрямую и выступаем в  
качестве УК объекта: делаем ремонт, следим  
за состоянием и заселяем новых арендаторов  
в субаренду ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Мы  
ответим на все ваши вопросы и организуем  
для вас оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России