

Создано: 26.11.2025 в 13:28

Обновлено: 06.12.2025 в 11:47

<https://move.ru/objects/9286932338>

Street Retail, NF GROUP - Commercial

**79863238737**

Москва, Сосинская улица, 6

**789 995 ₽**

Москва, Сосинская улица, 6

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Сосинская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

270.6 м<sup>2</sup>

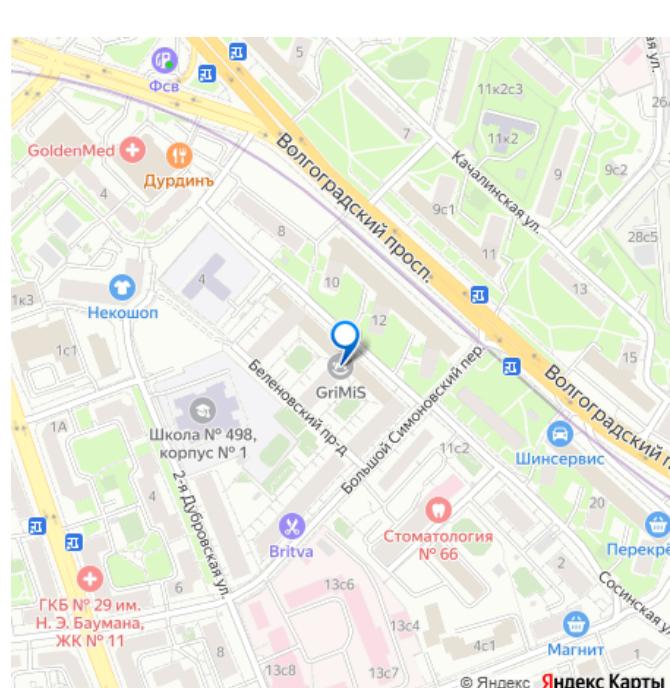
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

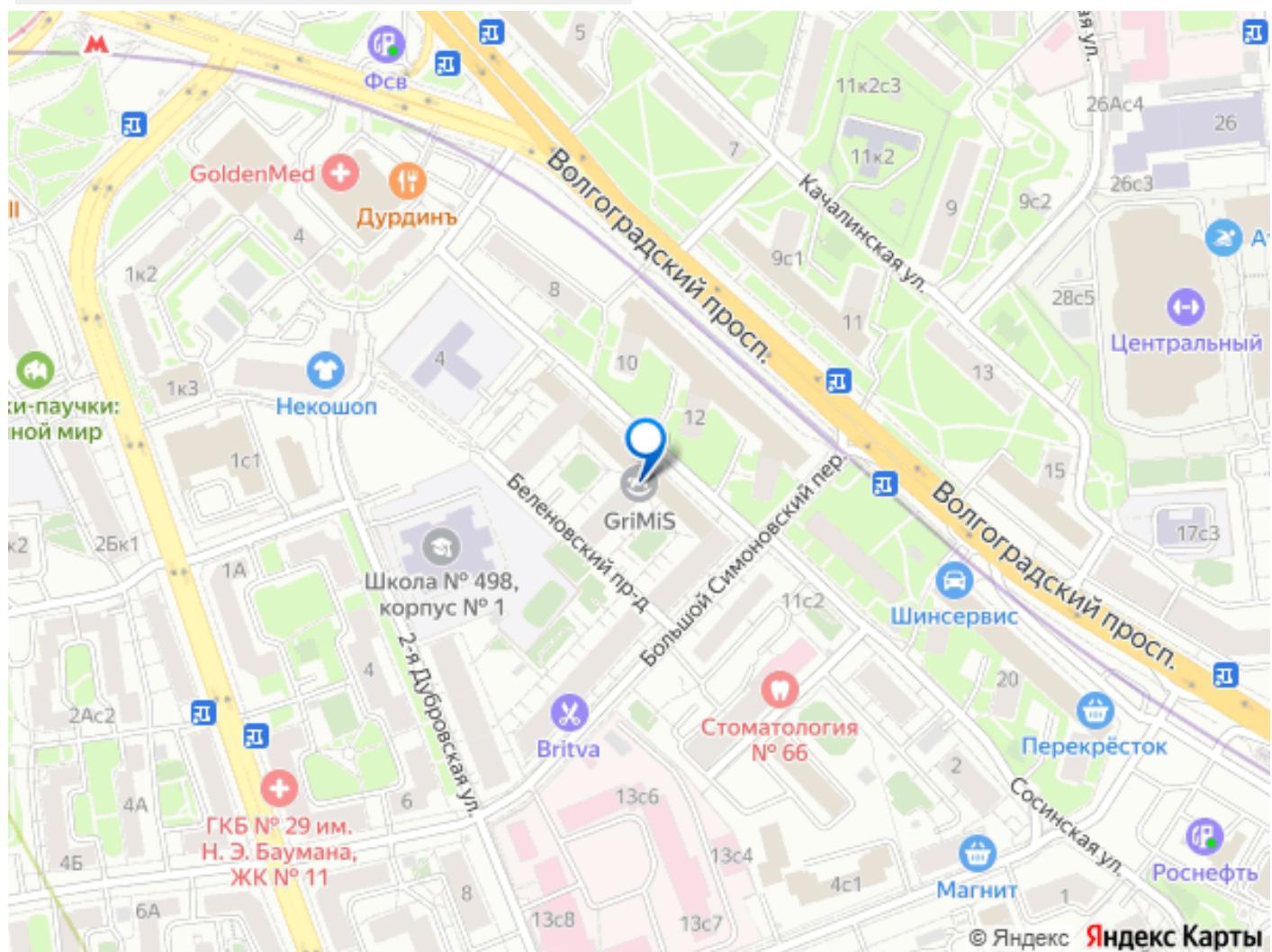


## Описание

Предложение от собственника. С агентами не работаем Лот: 34761. Аренда помещения свободного назначения на первом этаже ЖК «На Симоновском». Расположено на первой линии домов, в 5 минутах пешком от метро Пролетарская. Есть два отдельных входа - основной и погрузочный. Большие окна. Возможность размещения рекламы. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. В настоящий момент арендует частный детский сад. Подходит под косметологическую клинику, шоу-рум, салон красоты и т. д. С 1.01.2026 +5% НДС к ставке

аренды





Move.ru - вся недвижимость России