

Создано: 23.12.2025 в 17:35

Обновлено: 24.12.2025 в 12:32

<https://move.ru/objects/9287629542>

Собственник

79154665669

Москва, улица Бунинская Аллея, 7

540 000 ₽

Москва, улица Бунинская Аллея, 7

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Бунинская Аллея](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

270 м²

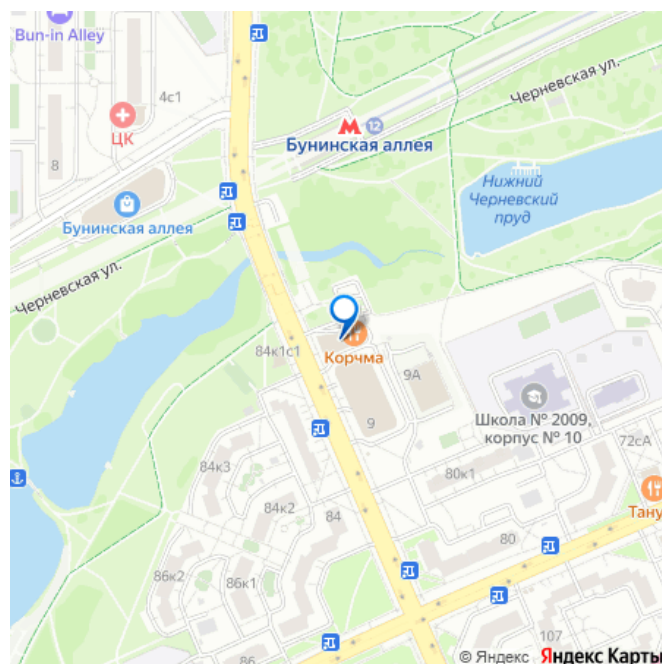
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

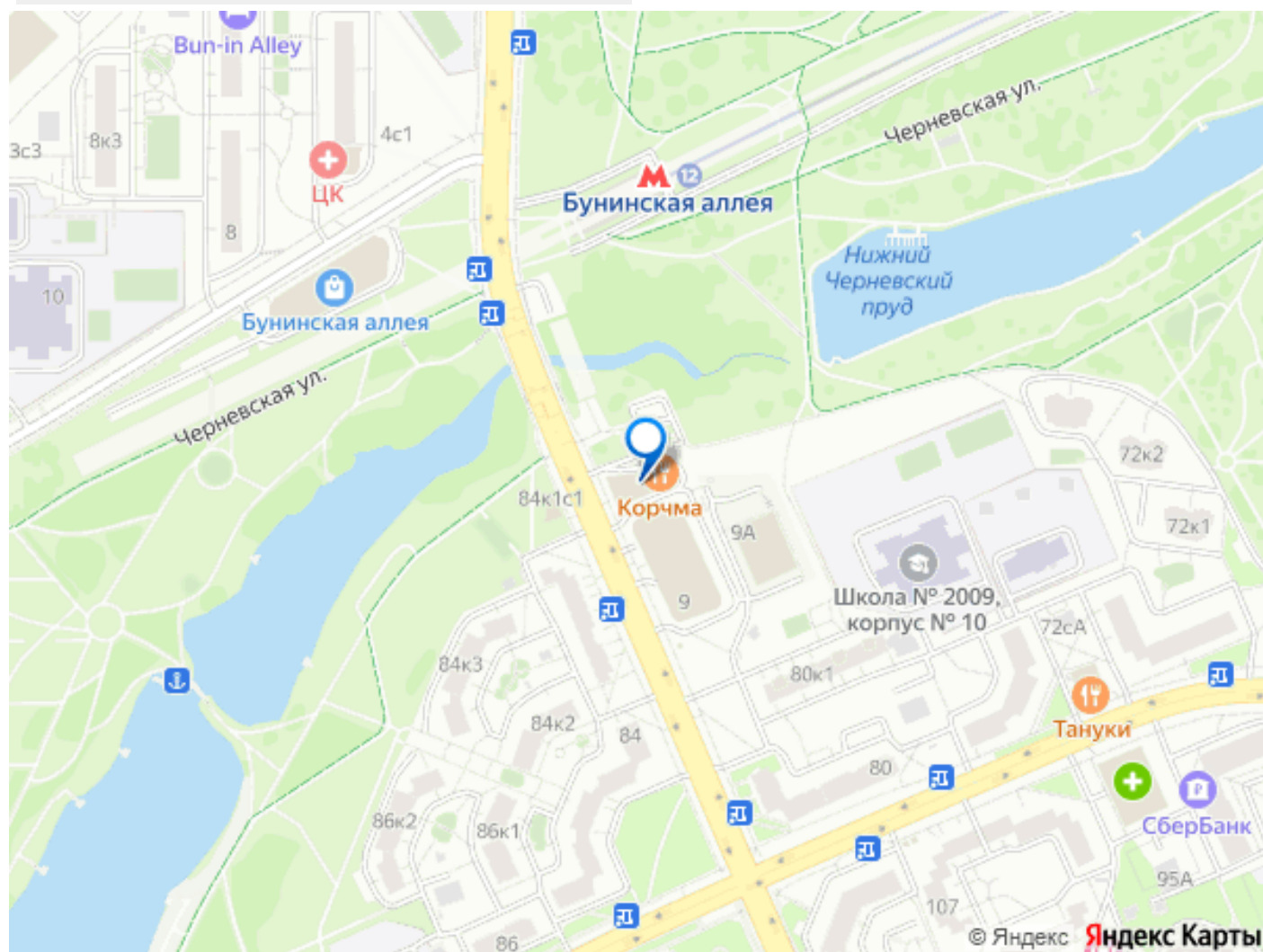


Описание

Сдаются площади в аренду в ТЦ АРУС, здание находится в 150 метрах от метро Бунинская Аллея. П. Помещения подходят для размещения ресторана, кафе, магазина, офиса, предприятия сферы услуг. В здании панорамные окна, ТЦ находится в окружении Ландшафтного парка Южное Бутово (благоустроенная территория 120 гектаров, с большим количеством отдыхающих москвичей). Трафик у входа в ТЦ составляет около 15 000 человек с сутки. В ТЦ работают сетевые арендаторы: «Пятерочка», ROSTIC'S, «Хлебница», «Корчма», «Копирка». В здании

большой запас по электрической мощности,
есть подъемник для паллет на второй этаж,
современная система вентиляции и
кондиционирования.





Move.ru - вся недвижимость России