

🕒 Создано: 06.11.2025 в 13:22

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 05:07

Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, Краснопролетарская улица,
2/4С13**

899 339 ₺

Москва, Краснопролетарская улица, 2/4С13

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



Улица

[улица Краснопролетарская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

272.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

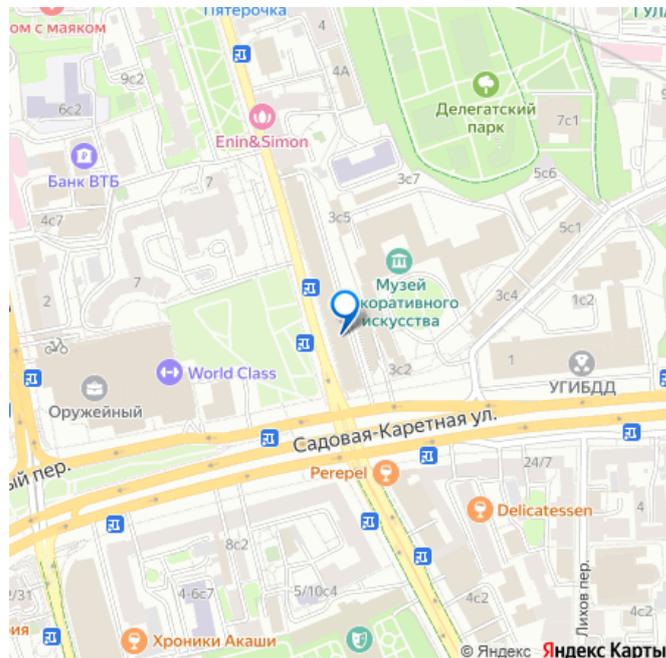
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Эрмитаж Плаза (Корпус А)»
класса А Площадь: 272,3 м2 Арендная ставка:
39 633,0 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 899 338,9 р.
включая НДС Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду Этаж: 0 Наличие
с/у: , Внутри Статус: свободен Высота
потолков, h: 3.65м Выделенная мощность:
105 кВт Парковка: 234м/м, подземная
Характеристики здания Адрес:
Краснопролетарская улица, 4, Москва Округ:
Центральный административный округ

для заметок



Класс: А Площадь здания: 26 400 м2

Полезная площадь: 26 400 м2 Этажность: 8

Налоговая: 7 Год постройки: 2006 Год
реконструкции: 2019 Лифты: 12 пас.

Безопасность: Охрана, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: На прилегающей

территории, Подземная Инфраструктура:

Кафе/Ресторан/Столовая Помещение на
цокольном этаже в бизнес-центре. С

отделкой. Состояние за выездом арендатора.

