

Создано: 27.12.2024 в 23:10

Обновлено: 05.12.2025 в 17:21

<https://move.ru/objects/9269152974>

Street Retail, NF GROUP - Commercial

79863238737**Москва, Большая Садовая улица, вл6-8****550 000 ₽**

Москва, Большая Садовая улица, вл6-8

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)**ТП - Торговое помещение**

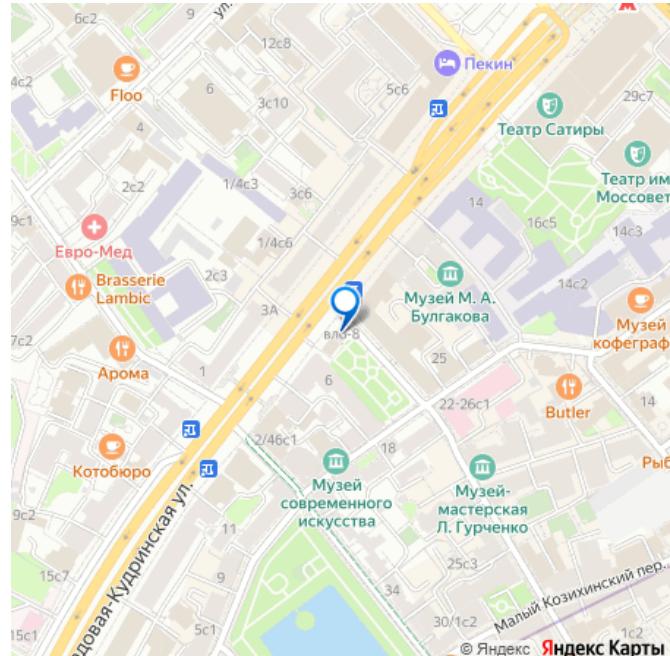
Общая площадь

27.2 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предложение от собственника. С агентами не работаем Лот: 33196. Напишите нам в чат или позвоните отправим подробную презентацию с фотографиями и всей информацией по объекту! Престижное расположение в центре Москвы

Предлагается в аренду торговая площадь 27.2 м² на Большой Садовой улице, в самом сердце Центрального административного округа Москвы. Объект находится всего в 3 минутах пешком от станции метро «Маяковская», что обеспечивает отличную транспортную доступность и высокий пешеходный трафик. Окружение элитного уровня Помещение расположено в

непосредственной близости от «Патриарших прудов» и окружено элитными жилыми комплексами, такими как «Патриарх», «Клубный дом Булгаков», «Мастер и Маргарита», «Бакст». Это создает уникальные возможности для привлечения состоятельной клиентуры. Рядом также находятся многочисленные бизнес-центры, что делает объект привлекательным для деловой аудитории. Универсальность использования Данная торговая площадь идеально подходит для различных видов бизнеса: от магазина и ресторана до аптеки и салона красоты. Возможность установки вытяжных воздуховодов выше уровня кровли позволяет организовать здесь кафе или ресторан. Достаточное количество электроэнергии обеспечивает комфортную работу любого предприятия. Современные удобства и условия - Витрины:

Привлекательные витрины обеспечивают отличную видимость и привлекают внимание прохожих.

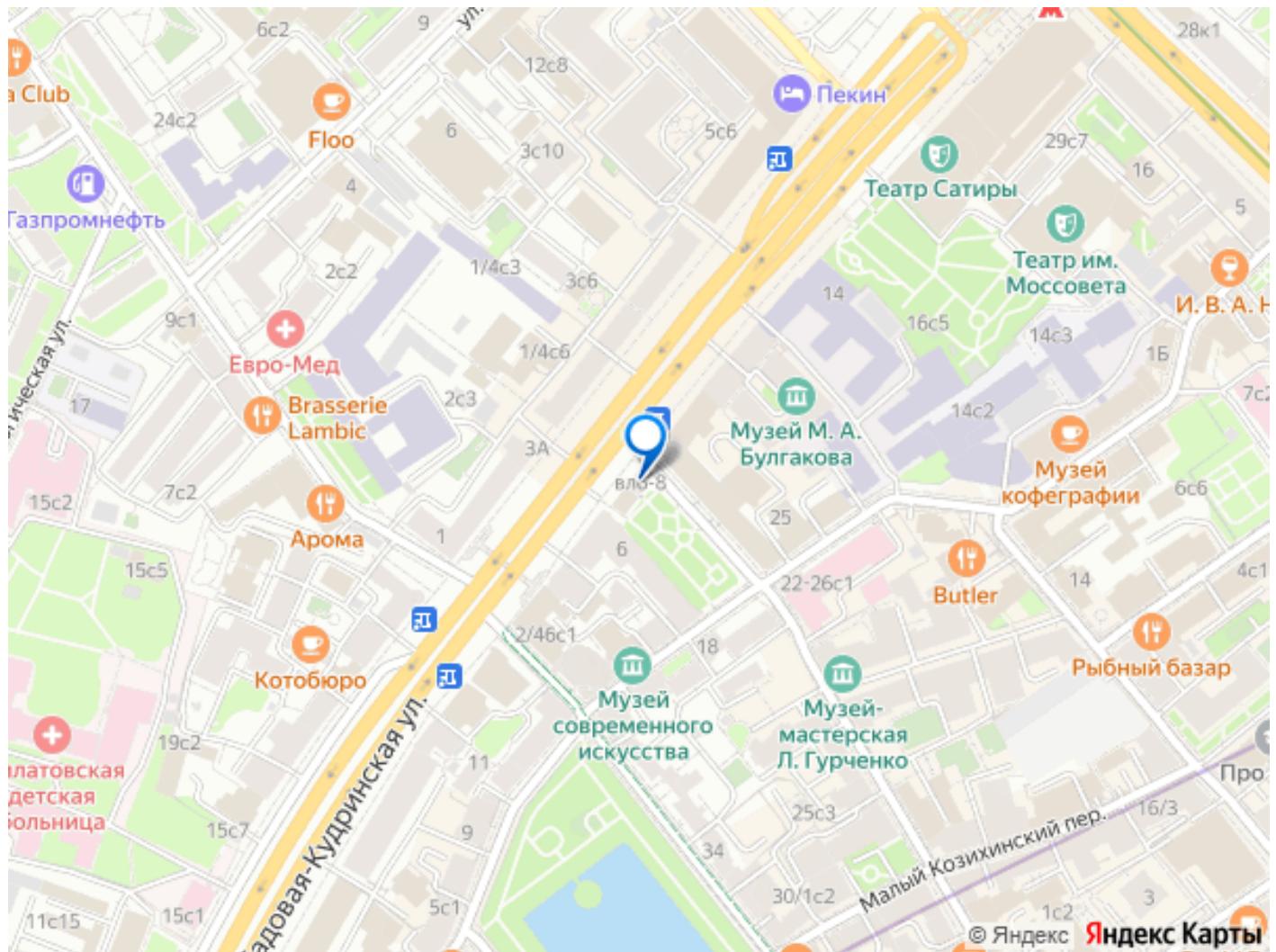
- Отдельный вход: Обеспечивает удобство доступа для клиентов и сотрудников.

Торговая площадь на Большой Садовой улице — это уникальная возможность для развития вашего бизнеса в престижном районе Москвы.

Привлекательное местоположение, элитное окружение и универсальность использования делают этот объект идеальным выбором для успешного предпринимательства. Не упустите шанс арендовать это пространство и вывести свой бизнес на новый уровень!

Заходите в профиль, чтобы увидеть еще больше интересных предложений.





Move.ru - вся недвижимость России