

Создано: 27.01.2026 в 15:00

Обновлено: 27.01.2026 в 16:50

<https://move.ru/objects/9288394172>

Эдвин, Invest-Post

89251234567

Москва, пр-т 60-летия Октября, 20

1 600 000 ₽

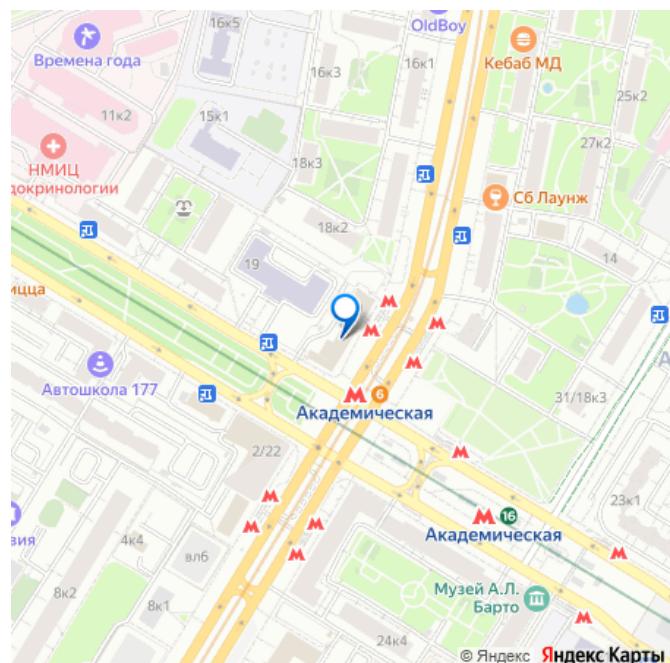
Москва, пр-т 60-летия Октября, 20

Улица

[проспект 60-летия Октября](#)



для заметок



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

272 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда торгового помещения 272 кв.м на пр-т 60-летия Октября, 20 На первом этаже жилого дома, с высокой плотностью населения, в престижном районе Юго-Запада Москвы ! Преимущества помещения: - Первая линия - 5 шагов от метро Академическая - Отдельный вход с улицы и со двора - Зона загрузки-разгрузки со двора - Витринное остекление (3 широких окна) - Электроэнергия 150 кВт - Высота потолков 4 метра - Высокая проходимость пешего трафика. - Высокая плотность населения района Ключевые преимущества: - Соседние Арендаторы — Чайхона плов, Fresh Donner, Jolly Leprechaun, Оптика 1, что является

хорошим якорем для трафика - Напротив ЖК
Level Академическая - Станция метро
«Академическая» — 5 шагов ! - Дом
располагается на пересечении двух
проезжих дорог: ул.Дмитрия Ульянова и пр-т
60 лет Октября - Высокие рекламные
преимущества: на фасаде здания и на
остекление Условия: - Долгосрочная аренда -
Рассмотрим всех (от офисов и шоурумов до
складов и производственных площадей) -
Оперативный показ Обращайтесь ! Мы готовы
к сотрудничеству ! Номер объекта:
#2/561051/20758

