

Создано: 15.12.2025 в 10:59

Обновлено: 15.12.2025 в 12:05

<https://move.ru/objects/9287419316>

Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

Москва, Краснопролетарская улица, 4

900 000 ₽

Москва, Краснопролетарская улица, 4

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Краснопролетарская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

273 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

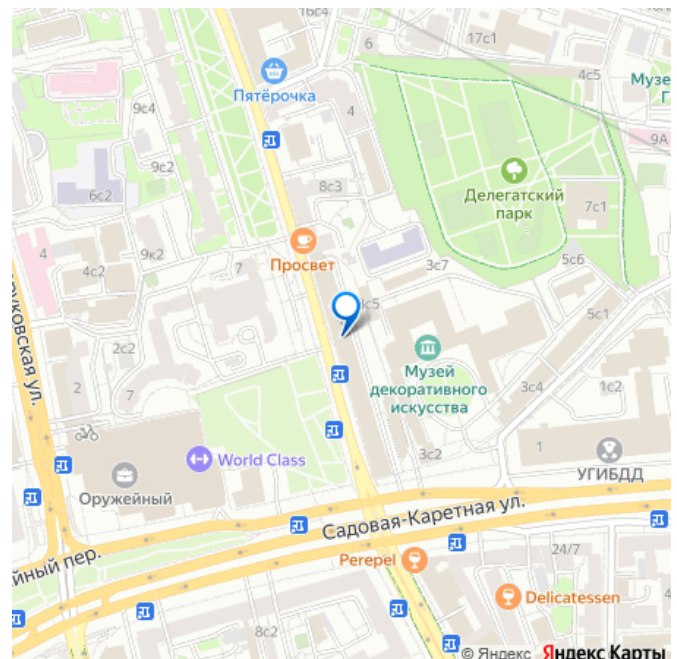
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда торгового помещения 273 м² на ул. Краснопролетарская, д. 4 (10 минут пешком от метро Маяковская). 1-я линия домов. Помещение 273 м² располагается в цоколе, открытая планировка, два отдельных входа и зона разгрузки, высота потолка 3,65 м. Электрическая мощность 105 кВт, технологическая вытяжка. Состояние помещения за выездом арендатора. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Бизнес-центр «Hermitage Plaza» это масштабный деловой комплекс, объединяющий в себе три здания. Комплекс

для заметок



находится на Садовом кольце. В 800 метрах расположена площадь Маяковского и 1-я Тверская-Ямская улица, что обеспечивает удобный выезд к таким городским автомагистрадам, как Тверской бульвар, Ленинградский проспект, улицы Долгоруковская и Красная Пресня. «Hermitage Plaza» это полностью реконструированное в 2006 году здание 1920 года постройки. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 900 000 рублей включая НДС. Без комиссии.



