

🕒 Создано: 12.12.2025 в 19:24

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 16:21

**Москва, Отрадная улица, 4А**

**799 167 ₽**

Москва, Отрадная улица, 4А

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Отрадная](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

274 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

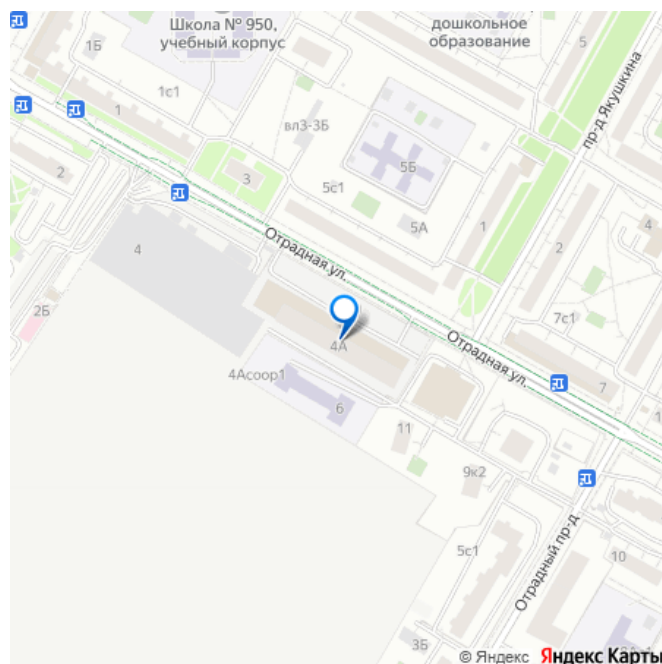
## Описание

Арт. 124677608 Сдается торговая площадь, 274 м<sup>2</sup>, в прикассовой зоне супермаркета легендарного дома `МАЛЕВИЧ` Москва, СВАО, р-н Отрадное, Отрадная ул., 4А Площадь: 274 м<sup>2</sup> Этаж: 1 из 28 Помещение: Свободно  
Метро: Отрадное (10 мин.), Владыкино (23 мин.), Ботанический сад (5 мин.) Аренда помещения свободного назначения площадью 274,0 кв.м., расположенного в торговой галерее на 1 этаже, в прикассовой зоне супермаркета легендарного дома `МАЛЕВИЧ` Характеристики: Предчистовая отделка, высота потолка 3,8 м. Отлично

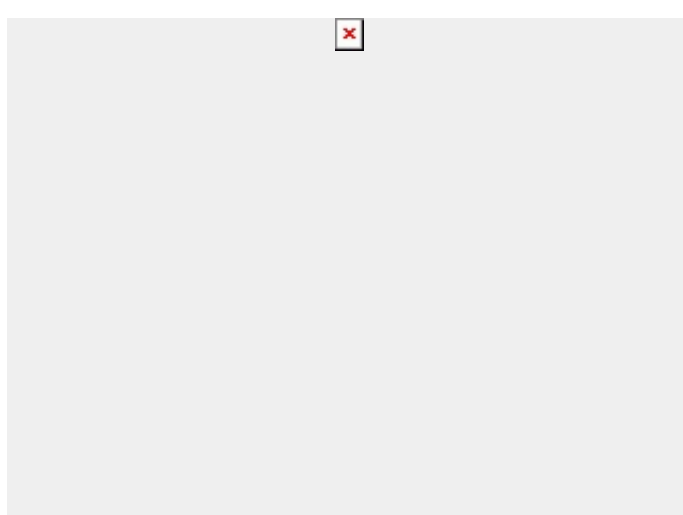
<https://move.ru/objects/9287387258>

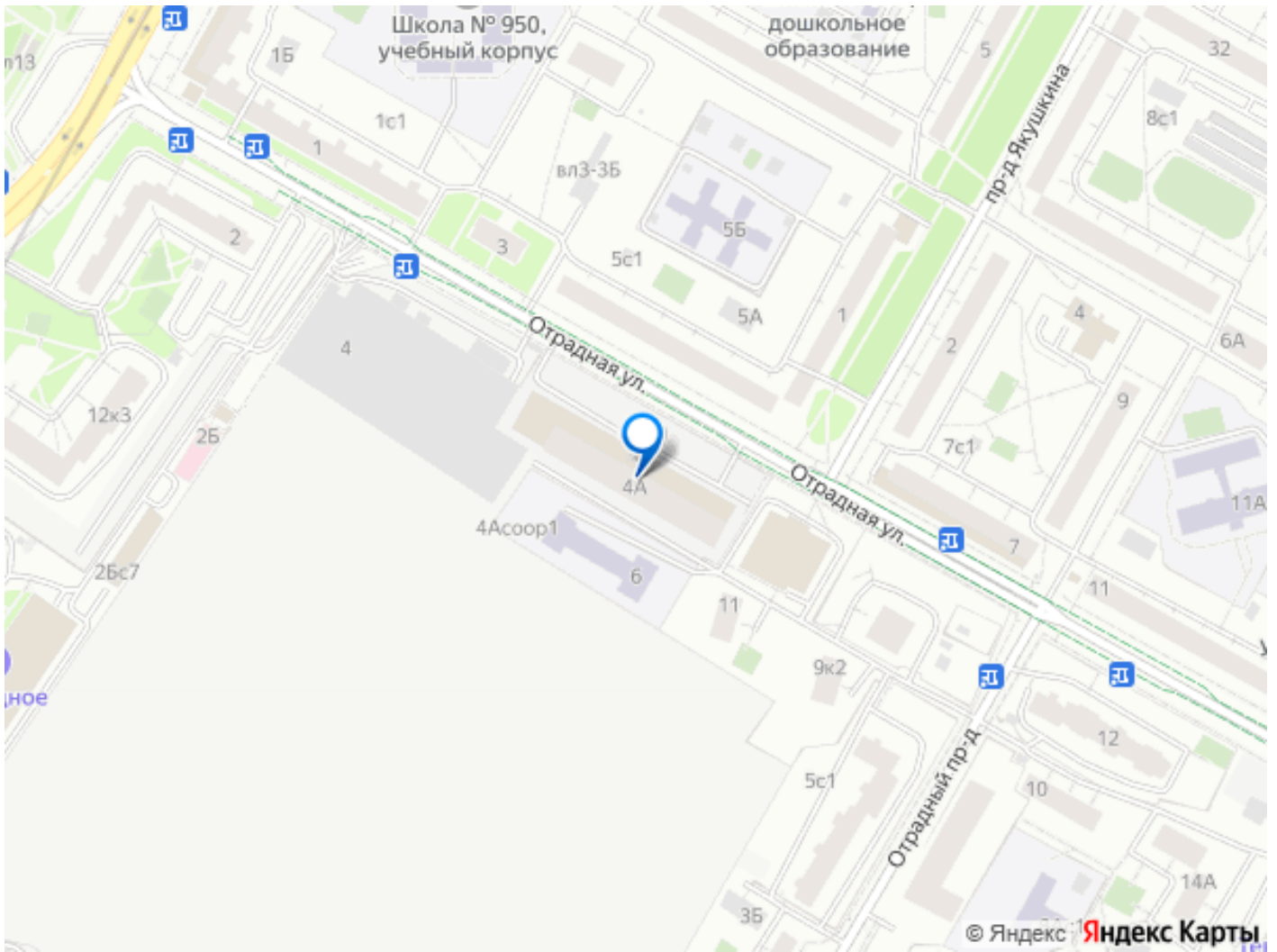
**Людмила Рассел, БЕСТ на  
Октябрьской  
79851684836**

для заметок



подходит под размещение киберклуба и др.  
Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Дом `МАЛЕВИЧ` находится в сердце уютного и густонаселенного района Отрадное. 800 м до станции метро «Отрадное» Тип аренды: прямая. Стоимость аренды 799.167 руб./мес. В арендную ставку включен НДС, операционные расходы не включены. Предоставляются арендные каникулы. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России