

Создано: 12.12.2025 в 20:52

Обновлено: 08.02.2026 в 00:45

<https://move.ru/objects/9287387335>

**Людмила Рассел, БЕСТ на
Октябрьской
79851684836**

Москва, Отрадная улица, 4А

171 250 ₽

Москва, Отрадная улица, 4А

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

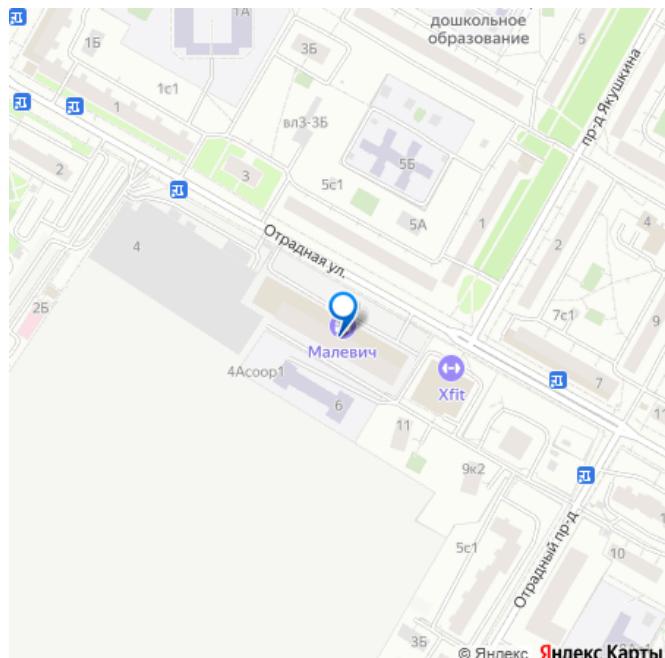
[улица Отрадная](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

27.4 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 125656211 Сдается торговая площадь, 27,4 м², в прикассовой зоне супермаркета легендарного дома `МАЛЕВИЧ` Москва, СВАО, р-н Отрадное, Отрадная ул., 4А Площадь: 27,4 м² Этаж: 1 из 28 Помещение: Свободно Срок ввода ЖК в эксплуатацию 4 квартал 2025г. Метро: Отрадное (10 мин.), Владыкино (23 мин.), Ботанический сад (5 мин.) Аренда торгового помещения площадью 27,4 кв.м., расположенного в торговой галерее на 1 этаже, в прикассовой зоне супермаркета легендарного дома `МАЛЕВИЧ` Характеристики: Предчистовая отделка,

витринное остекление, высота потолка 3,8 м.

Электричество, 5 кВт. Дом `МАЛЕВИЧ`

находится в сердце уютного и

густонаселенного района Отрадное. 800 м до

станции метро ``Отрадное``. Высокий

пешеходный и автомобильный трафик. Тип

аренды: прямая. Стимость: 171.250 руб./мес.

В арендную ставку включен НДС,

операционные расходы не включены.

Предоставляются арендные каникулы.

Оперативный показ.



